

Пермский край, Пермь, Парковый  
проспект, 24

7 119 800 ₽

Пермский край, Пермь, Парковый проспект, 24

Округ

Пермь, Дзержинский район

Улица

проспект Парковый

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

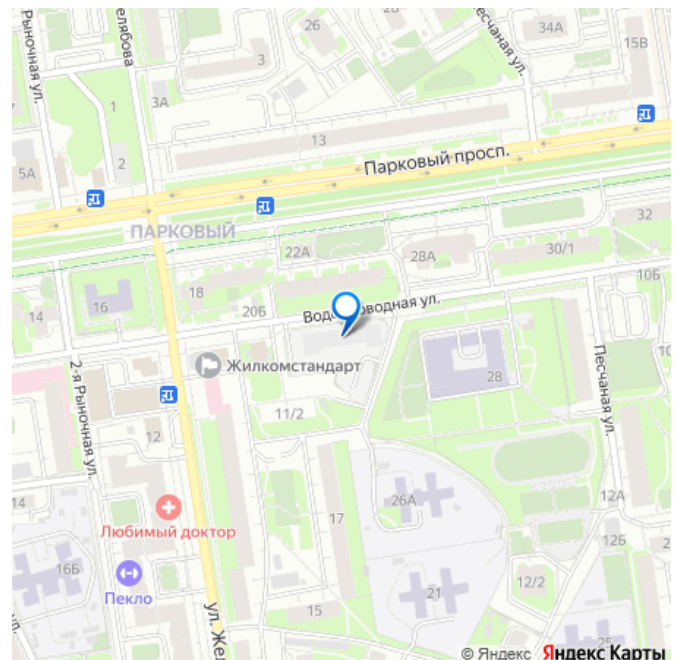
Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

«Дом Учителя на Парковом». ДОМ БОЛЬШИХ ПЕРЕМЕН! Современный многоквартирный дом комфорт-класса в микрорайоне Парковый. Адрес дома: Проспект Парковый, 24. \*Изображения отделки квартир и мест общего пользования, холлов, а также изображения придомовой территории являются компьютерной моделью и могут отличаться от фактического исполнения. Изображенные мебель, бытовая техника, предметы интерьера в состав и стоимость отделки не входят. Одно из ключевых преимуществ дома — его расположение в ЦЕНТРЕ Микрорайона Парковый. Удобный, зелёный и спокойный семейный район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины и медицинские учреждения. Здесь легко добраться в любую часть города благодаря выездам на объездные магистрали. ДОМ БОЛЬШИХ ПЕРЕМЕН Мы любим перемены — особенно те, что делают жизнь ярче и комфортнее. Квартира в этом доме станет началом новой, счастливой главы в вашей жизни. Современная архитектура Технология: монолитный каркас. Урбанистический стиль, яркий, статный, с

акцентами современного дизайна. Сквозные входы, как со стороны двора, так и в коммерческие помещения. Круглый год в окружении природы Дом расположен всего в 100 метрах от Черняевского леса, и недалеко от набережной реки Мулянка. Прогулки, отдых и занятия спортом на свежем воздухе. В 5 минутах ходьбы от дома расположен городской парк культуры и отдыха «Балатово». Уютные семейные квартиры В доме 2 секции: А и Б. Всего 238 семейных квартир площадью от 41.8 м² до 84.5 м². Свободные планировки-трансформеры позволяют изменить расположение внутренних перегородок и создать пространство, полностью соответствующее индивидуальным предпочтениям и ожиданиям. В квартирах предусмотрена повышенная звуко- и теплоизоляция, установлены современные инженерные коммуникации. Используются звукоизолирующие строительные материалы, а также шумозащитные окна с вентиляцией Airbox — всё это делает квартиры теплее, тише и энергоэффективнее. 2 варианта отделки: Предчистовая, Чистовая за дополнительную оплату. Для отделки используются современные сертифицированные и экологичные материалы. Высота потолков: 1 этаж-4,62 м., 2-18 этаж-2,72м. В квартирах установлены большие двухкамерные стеклопакеты. Входные двери — металлические утеплённые. Современные технические системы. В доме установлены индивидуальные счётчики с GSM-модулями. Домофоны и системы видеонаблюдения интегрированы с мобильным приложением в смартфоне. ДОМ БОЛЬШИХ ПЕРЕМЕН В ЗАБОТЕ О ВАС Закрытый, охраняемый двор - безопасность для детей и спокойствие для

родителей. Современные детские и спортивные площадки, а также комфортные зоны отдыха с ландшафтным озеленением. Единая входная группа, без пандуса— это особенно удобно для родителей с колясками и пожилых людей . Вход в подъезды обеспечивает быстрый доступ как во двор, так и на улицу. Современные холлы и модельная библиотека Холлы оформлены в индивидуальном дизайне. Внутри — уникальное пространство с модельной библиотекой и

