

Создано: 20.01.2026 в 19:21

Обновлено: 07.02.2026 в 08:52

<https://perm.move.ru/objects/9288168818>

Собственник

**79824703846**



## Пермский край, Пермь, Парковый проспект, 40А

**5 800 000 ₽**

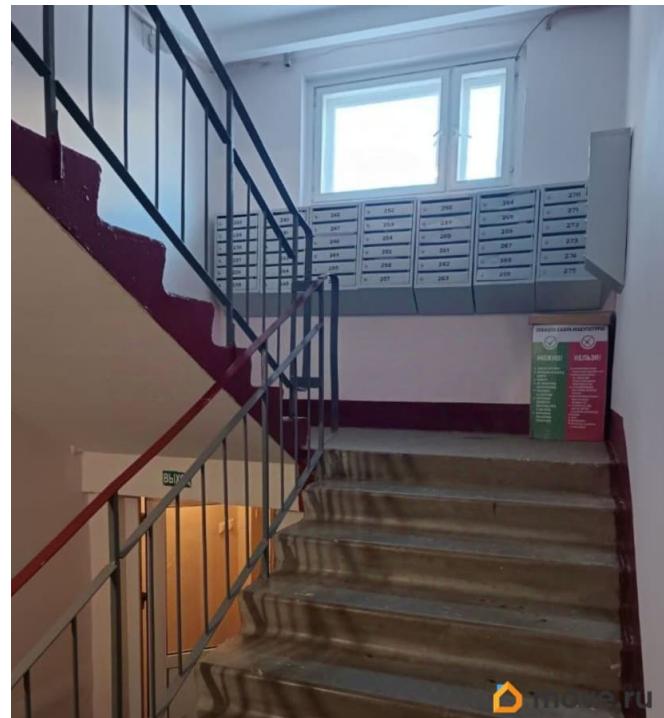
Пермский край, Пермь, Парковый проспект, 40А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Парковый](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

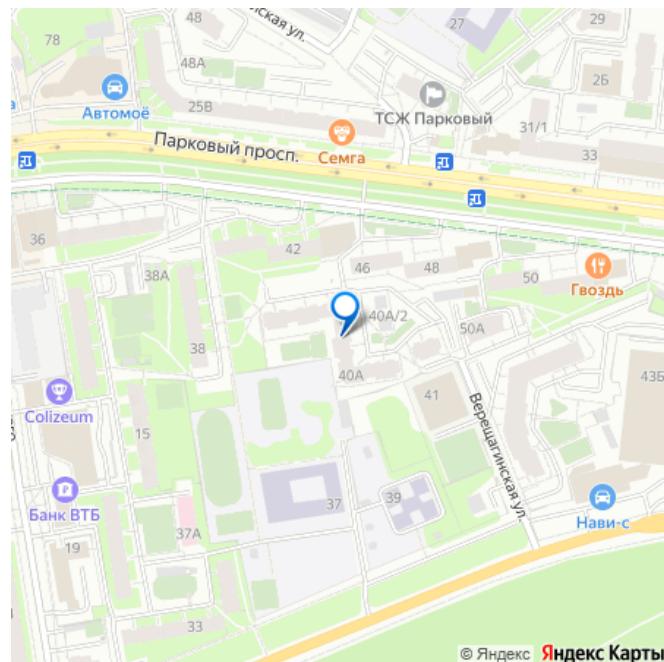
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная и светлая однокомнатная квартира в доме 2003 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 18 кв. м — это жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 11-этажного дома, что открывает прекрасный вид из окон, выходящих на улицу. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире выполнен современный евроремонт: все отделочные материалы и техника выбраны с любовью и заботой о комфорте будущих жильцов. Здесь есть всё необходимое для жизни: просторная кухня, оборудованная современной техникой, и уютная комната. Особенностью планировки является наличие балкона, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Ванная комната и туалет объединены в один удобный санузел. Дом в отличном состоянии, ухоженный подъезд оборудован пандусом и пассажирским лифтом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, идеально

подходит для семей с детьми. Рядом находятся школы и детские сады, клиники, множество магазинов для повседневных покупок. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города, а ближайшие остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Квартира продается от собственника, без обременений и посредников, что значительно упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и оценить все достоинства этой замечательной квартиры лично.

