

Создано: 25.02.2026 в 03:45

Обновлено: 27.02.2026 в 03:44

Отдел продаж, ПМД

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Советской
Армии, 95

7 330 800 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Советской Армии, 95

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 1 комнатная квартира № 252 в квартале комфорт-класса Новатор. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. Лофт-квартал «Новатор» от ПМД – это совершенно новый формат

для заметок



жилья в Индустриальном районе, где традиции сочетаются с современной эстетикой фасадов в стиле «лофт», задавая новую планку комфортной жизни и запуская новый виток в истории района. В доме 3 подъезда комфортной средней этажности 11-12 этажей 5 минут до экопарка долины реки Данилиха Аптекарский огород Сквер у дома Лаунж-терраса на крыше Квартiry на любой сценарий Квартiry продаются с тремя видами отделки: БЕЛАЯ ОТДЕЛКА - Металлические входные двери - Металлопластиковые окна - Трубы расположены в полу и не портят интерьер - Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла - Разводка электрики по всей квартире - Остекление лоджий и балконов - Выровненные полы цементно-песчаной стяжкой - Ровные стены и потолок - Установленные счетчики и электрощит - Коммуникации готовы к подключению КОМФОРТ - Входная сейф-дверь с декоративной накладкой и надежными замками - Виниловые обои на флизелиновой основе под покраску - Ламинат оттенка «Дуб миланский» 32 класса - износостойкое покрытие, подчеркивающее текстуру дерева. - Белый плинтус 70 мм, визуально увеличивающий высоту стен - Белые межкомнатные двери с покрытием «экошпон» - текстура натурального дерева и устойчивость к царапинам - Белый матовый натяжной потолок - Облицовка стен двумя видами керамической плитки и керамогранит на полу - Электрический полотенцесушитель и электрический тёплый пол в ванной комнате - Стальная ванна с декоративным экраном - Раковина с пьедесталом и унитаз КОМФОРТ ПЛЮС - Ламинат 33 класса с фаской - Обои горячего тиснения на флизелиновой основе - На стенах в ванной

светло-бежевый керамогранит и
декоративное панно с имитацией плитки
мелкого формата - На полу керамогранит с
текстурой древесины - Акриловая ванна с
экраном - Подвесная тумба с раковиной 140см
до автобусной остановки 600м до детских
садов 700м до Агропромышленного
техникума 50м до новой детской
поликлиники 300м до престижной
Экономической школы №145 и школы №3
400м до долины реки Данилиха и
Серебрянского парка ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ
- Межквартирные стены: монолит и
силикатный блок - Дополнительная шумо- и
гидроизоляция пола - Высота потолков в
квартирах первого этажа до 3.6 м - Высота
потолков на остальных этажах до 2.7м -
Размещение дополнительных розеток в
ванной и на кухне - Счётчики с
дистанционной передачей показаний -
Горизонтальная разводка отопления -
Подключение радиаторов из стен -
Радиаторы с терморегуляторами -
Панорамное остекление выхода на лоджию -
Петля трубы отопления в стяжке пола перед
выходом на лоджию - 5 камерный профиль
окон с двухкамерным стеклопакетом - Клапан
AirBox Comfort в оконном блоке
Видеонаблюдение 24/7, включая лифты.
Всегда с вами в смартфоне Управление
автоматическими воротами и калитками
через смартфон Бесключевой доступ во двор
и в подъезд с помощью системы
распознавания лиц Счетчики потребления
ресурсов с дистанционной передачей
показаний Разводка систем интернета и TV в
квартиры КУПИТЬ КВАРТИРУ ПРОСТО —
Онлайн-регистрация сделки. Все
необходимые документы из дома, с отметкой
о государственной регистрации, без визита в
Росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера

3 ПОДЪЕЗД ТИПОВОЙ ЭТАЖ

С
З
Ю
В

100% КОММУНАЛЬНИЙ
ОБЪЕКТ

53.3

Общая площадь: 2,7 кв.метра
площадь помещений:
экономичности обслуживания:
33,9 кв.метра (1,2 кв.метра/кв.м)

Помещение
входная группа
подсобное

ул. Советской Армии

53.3

46.8

73.3

52.3

78.5

53.5

61.1

15.3

16.2

13.3

15.4

13.2

13.3

16.1

16.2

11.1

11.2

11.3

11.4

11.5

11.6

11.7

11.8

11.9

11.10

11.11

11.12

11.13

11.14

11.15

11.16

11.17

11.18

11.19

11.20

11.21

11.22

11.23

11.24

11.25

11.26

11.27

11.28

11.29

11.30

11.31

11.32

11.33

11.34

11.35

11.36

11.37

11.38

11.39

11.40

11.41

11.42

11.43

11.44

11.45

11.46

11.47

11.48

11.49

11.50

11.51

11.52

11.53

11.54

11.55

11.56

11.57

11.58

11.59

11.60

11.61

11.62

11.63

11.64

11.65

11.66

11.67

11.68

11.69

11.70

11.71

11.72

11.73

11.74

11.75

11.76

11.77

11.78

11.79

11.80

11.81

11.82

11.83

11.84

11.85

11.86

11.87

11.88

11.89

11.90

11.91

11.92

11.93

11.94

11.95

11.96

11.97

11.98

11.99

11.100

1.4

1.5

1.6

1.7

1.8

1.9

1.10

1.11

1.12

1.13

1.14

1.15

1.16

1.17

1.18

1.19

1.20

1.21

1.22

1.23

1.24

1.25

1.26

1.27

1.28

1.29

1.30

1.31

1.32

1.33

1.34

1.35

1.36

1.37

1.38

1.39

1.40

1.41

1.42

1.43

1.44

1.45

1.46

1.47

1.48

1.49

1.50

1.51

1.52

1.53

1.54

1.55

1.56

1.57

1.58

1.59

1.60

1.61

1.62

1.63

1.64

1.65

1.66

1.67

1.68

1.69

1.70

1.71

1.72

1.73

1.74

1.75

1.76

1.77

1.78

1.79

1.80

1.81

1.82

1.83

1.84

1.85

1.86

1.87

1.88

1.89

1.90

1.91

1.92

1.93

1.94

1.95

1.96

1.97

1.98

1.99

1.100

1.101

1.102

1.103

1.104

1.105

1.106

1.107

1.108

1.109

1.110

1.111

1.112

1.113

1.114

1.115

1.116

1.117

1.118

1.119

1.120

1.121

1.122

1.123

1.124

1.125

1.126

1.127

1.128

1.129

1.130

1.131

1.132

1.133

1.134

1.135

1.136

1.137

1.138

1.139

1.140

1.141

1.142

1.143

1.144

1.145

1.146

1.147

1.148

1.149

1.150

1.151

1.152

1.153

1.154

1.155

1.156

1.157

1.158

1.159

1.160

1.161

1.162

1.163

1.164

1.165

1.166

1.167

1.168

1.169

1.170

1.171

1.172

1.173

1.174

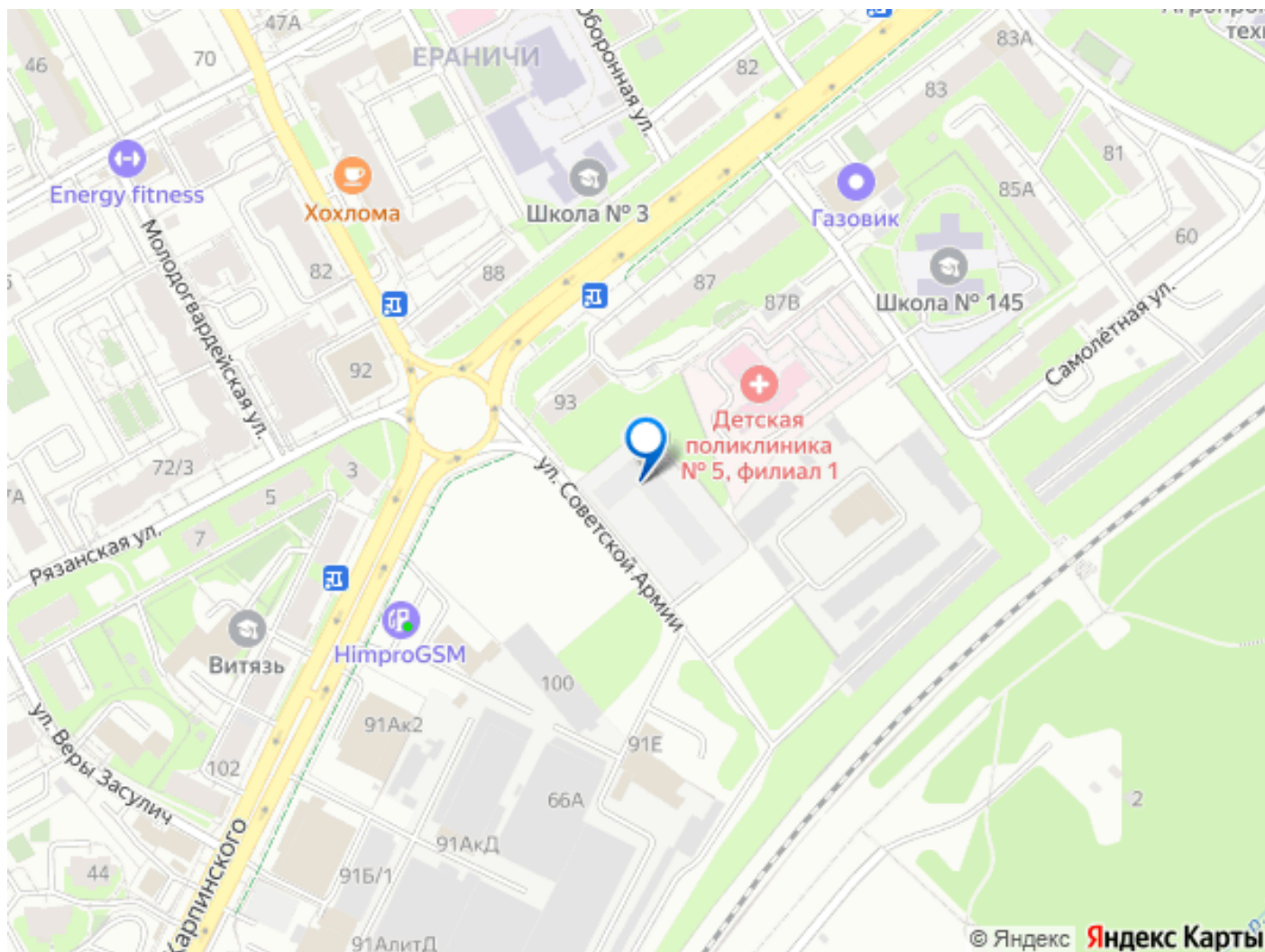
1.175

1.176

1.177

1.178





Move.ru - вся недвижимость России