

О Создано: 23.10.2025 в 14:01

Обновлено: 17.11.2025 в 19:16

7 166 000 ₽

Округ

Пермь, Индустриальный район

Квартира

Количество комнат 1 Высота потолков 2.73 м Жилая площадь 12.9 м² Площадь кухни $17.1 \, \text{M}^2$ Общая площадь 40.6 m^2

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

пмд, пмд

79809622420







Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Продается 1 комнатная квартира 264 в квартале комфорт-класса Новатор. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. Лофт-квартал «Новатор» от ПМД это совершенно новый формат жилья в Индустриальном районе, где традиции сочетаются с современной эстетикой фасадов в стиле «лофт», задавая новую планку комфортной жизни и запуская новый виток в истории района. В доме 3 подъезда комфортной средней этажности 11-12 этажей 5 минут до экопарка долины реки Данилиха Аптекарский огород Сквер у дома Лаунжтерраса на крыше Квартиры на любой сценарий Квартиры продаются с тремя видами отделки: БЕЛАЯ ОТДЕЛКА -Металлические входные двери -Металлопластиковые окна - Трубы расположены в полу и не портят интерьер -Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла - Разводка электрики по всей квартире - Остекление лоджий и балконов - Выровненные полы цементно-песчаной стяжкой - Ровные стены и потолок - Установленные счетчики и электрощит - Коммуникации готовы к подключению КОМФОРТ - Входная сейфдверь с декоративной накладкой и надежными замками - Виниловые обои на

флизелиновой основе под покраску - Ламинат оттенка «Дуб миланский» 32 класса износостойкое покрытие, подчеркивающее текстуру дерева. - Белый плинтус 70 мм, визуально увеличивающий высоту стен -Белые межкомнатные двери с покрытием «экошпон» - текстура натурального дерева и устойчивость к царапинам - Белый матовый натяжной потолок - Облицовка стен двумя видами керамической плитки и керамогранит на полу - Электрический полотенцесушитель и электрический тёплый пол в ванной комнате - Стальная ванна с декоративным экраном - Раковина с пьедесталом и унитаз КОМФОРТ ПЛЮС - Ламинат 33 класса с фаской - Обои горячего тиснения на флизелиновой основе - На стенах в ванной светло-бежевый керамогранит и декоративное панно с имитацией плитки мелкого формата - На полу керамогранит с текстурой древесины - Акриловая ванна с экраном - Подвесная тумба с раковиной 140м до автобусной остановки 600м до детских садов 700м до Агропромышленного техникума 50м до новой детской поликлиники 300м до престижной Экономической школы 145 и школы 3 400м до долины реки Данилиха и Серебрянского парка ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ -Межквартирные стены: монолит и силикатный блок - Дополнительная шумо- и гидроизоляция пола - Высота потолков в квартирах первого этажа до 3.6 м - Высота потолков на остальных этажах до 2.7м -Размещение дополнительных розеток в ванной и на кухне - Счётчики с дистанционной передачей показаний -Горизонтальная разводка отопления -Подключение радиаторов из стен -Радиаторы с терморегуляторами -Панорамное остекление выхода на лоджию -

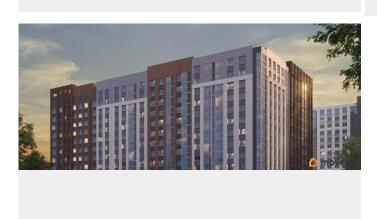
Петля трубы отопления в стяжке пола перед выходом на лоджию - 5 камерный профиль окон с двухкамерным стеклопакетом - Клапан AirBox Comfort в оконном блоке Видеонаблюдение 24/7, включая лифты. Всегда с вами в смартфоне Управление автоматическими воротами и калитками через смартфон Бесключевой доступ во двор и в подъезд с помощью системы распознавания лиц Счетчики потреблен

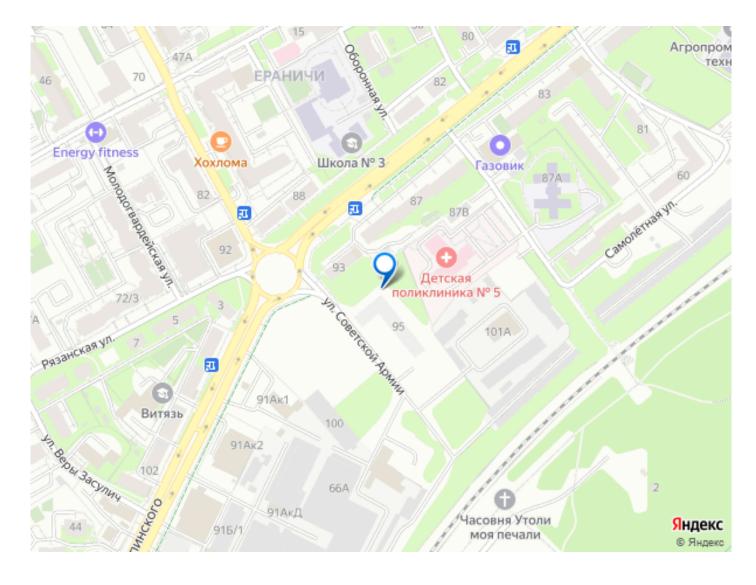












Move.ru - вся недвижимость России