

🕒 Создано: 17.11.2025 в 15:29

Обновлено: 22.01.2026 в 17:47

**Пермский край, Пермь, Янаульская
улица, 18**

5 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Янаульская улица, 18

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Янаульская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

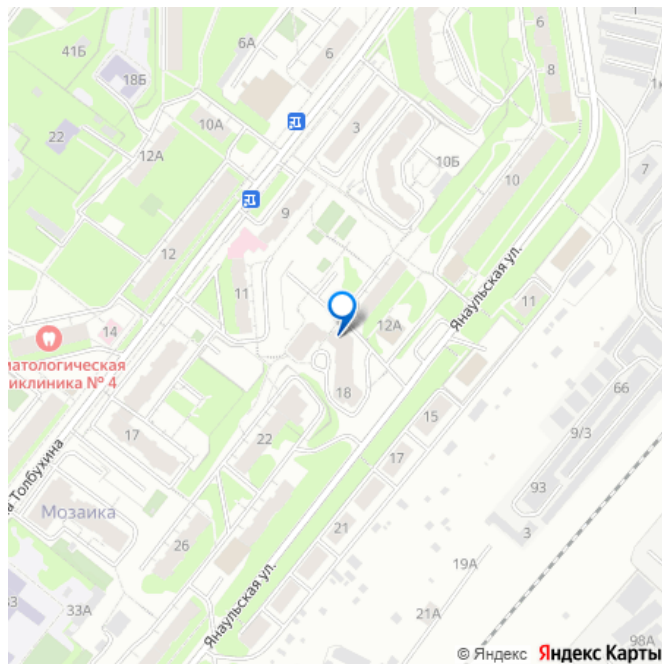
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9286702291>

**Екатерина Олеговна Байдалина,
Смени Квартиру
79194809896**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40.1 кв. м на 8 этаже 16-этажного дома, построенного в 2014 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора. Квартира расположена по адресу: Россия, Пермь, Янаульская улица, 18. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что придает ей уникальный стиль и шарм. Просторная кухня площадью 12 кв. м оборудована современной техникой и идеально подходит для приготовления ваших любимых блюд. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел совмещенный, с современной сантехникой. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также с удобным мусоропроводом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы и детские сады для детей, магазины для повседневных покупок. Хорошая транспортная доступность — это

еще одно преимущество данного объекта.
Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, поэтому юридическая чистота сделки гарантирована. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры!
Записывайтесь прямо сейчас, чтобы не упустить свой шанс стать ее счастливым обладателем.

