

Создано: 07.10.2025 в 12:25

Обновлено: 31.10.2025 в 14:19

<https://perm.move.ru/objects/9285542386>

Собственник

79823200471

Пермский край, Пермь, улица Герцена, 4

6 350 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Герцена, 4

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

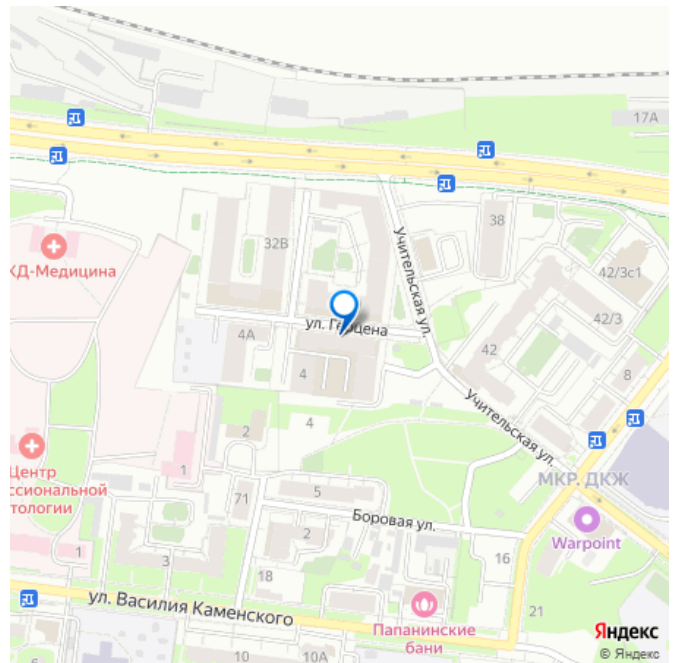
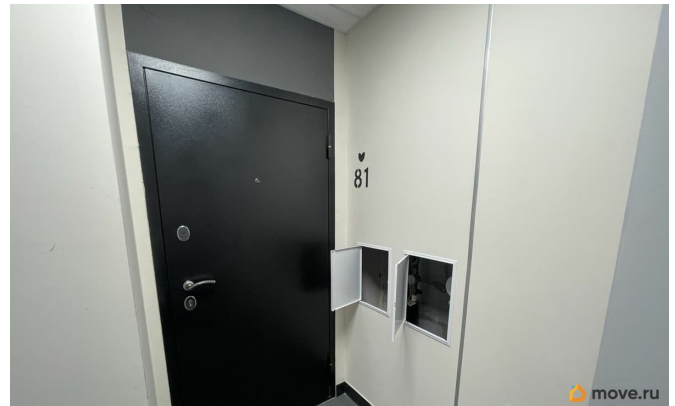
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную и просторную евро-двухкомнатную квартиру с большими окнами и высокими потолками (почти 4 метра). Помещение наполнено светом и воздухом, чувствуется простор. ЖК ILOVE с закрытой охраняемой территорией, малоэтажный дом, подземные паркинги, современная детская площадка и инфраструктура в шаговой доступности. Квартира: Ремонт от застройщика в отличном состоянии, система умный дом. Высокие потолки позволяют реализовать любой дизайн-проект, включая многоуровневые решения. Квартира последняя в коридоре, огорожена дополнительной дверью, за которой Вы с удобством разместите велосипед, коляску или санки. Все приборы учета вынесены в общий холл, Вам не придется передавать показания , т.к это ответственность УК. Планировка: Удобная и функциональная. Кухня-ниша и гостиная, на которой поместится вся семья и гости, диван раскладывается на спальные места. Есть место оборудовать рабочее пространство. Из

лоджии открывается вид на тихий двор. Санузел совмещен. Квартира угловая и изолирована от жизни соседей. Район: Инфраструктура: 10 минут пешком до Балатовского леса, школы, детские сады, краевой музыкальной школы, фитнес-центры, супермаркеты на первых этажах соседних домов. Отличная новая дорога сразу за соседним домом-пара минут на машине и Вы в центре города! Квартира готова к проживанию! Отличный вариант для всех, кто ищет комфорта, тишины и ценит свое время. Приходите на просмотр. Один взрослый собственник. Никто не прописан, к сделке готовы!

