

🕒 Создано: 11.09.2025 в 12:49

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 16:19

Анастасия Сорокина, МАКРОМИР

Пермь

79823409763

**Пермский край, Пермь, улица Фридриха
Энгельса, 27**

6 900 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Фридриха Энгельса, 27

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

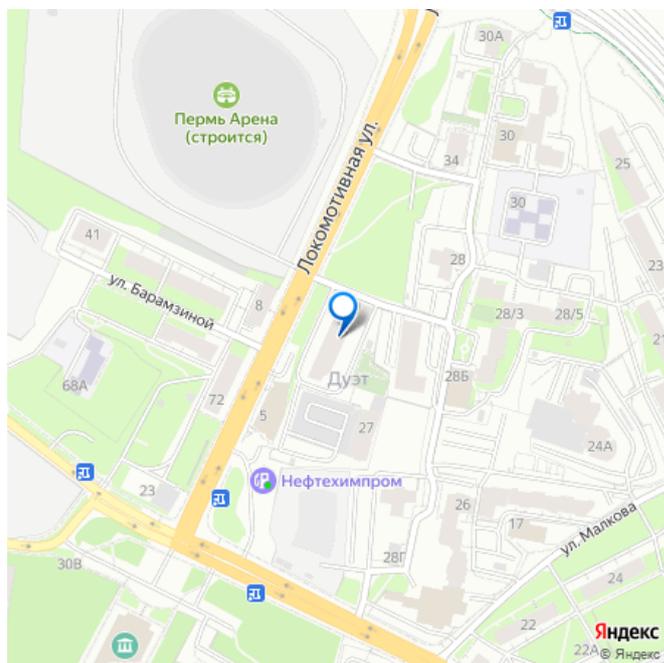
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 116499322 Квартира в центре города (район ДКЖ) с современным и качественным ремонтом в новом доме ЖК «Дуэт»! Дом сдан в 2020 году. Квартира с удобной и рациональной планировкой: общая площадь квартиры 39,7 кв.м.. просторная кухня-гостиная 19 кв.м.. уютная спальня 12,1 кв.м.. вместительный санузел и коридор квадратной формы, застекленный балкон 4,5 кв.м.. (витражное остекление). Все помещения правильной геометрии. В квартире свежий ремонт, произведен из современных и качественных материалов: на полу ламинат в жилых зонах и кафель в зоне кухни, коридоре, балконе, натяжные потолки, стены под покраску, качественные межкомнатные двери, в санузле кафель, сантехника высокого качества (инсталляция). Детали ремонта все продуманы до мелочей! Квартира продается со встроенной кухней и мебелью, кондиционер, вытяжка, наполнение санузла. В «Дуэте» есть все, чтобы жить с удовольствием! Огороженная и освещенная территория. Для детей - игровые площадки,

для всех жителей - спортивные зоны и места для отдыха. Подземный паркинг. Кладовые для хранения сезонных вещей. Колясочные и велосипедные в каждом подъезде. Своя газовая котельная, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. Транспортная доступность микрорайона Светлый (ДКЖ) - очевидный плюс этого места. Сюда можно добраться из любой точки города. 7 минут пешком до улицы Ленина. В шаговой доступности крупные сетевые магазины, детские сады, школы, высшие учебные заведения, спортивные комплексы, пункты доставки, аптеки, банки, Дворец культуры железнодорожников, Черняевский лес для прогулок и занятия спортом. Звоните, договаривайтесь на просмотр квартиры!

