

Создано: 26.01.2026 в 08:01

Обновлено: 26.01.2026 в 09:16

<https://perm.move.ru/objects/9288375671>

Агент

**79191109413**

Пермский край, Пермь, Малая улица, 3

**6 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Малая улица, 3

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Малая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

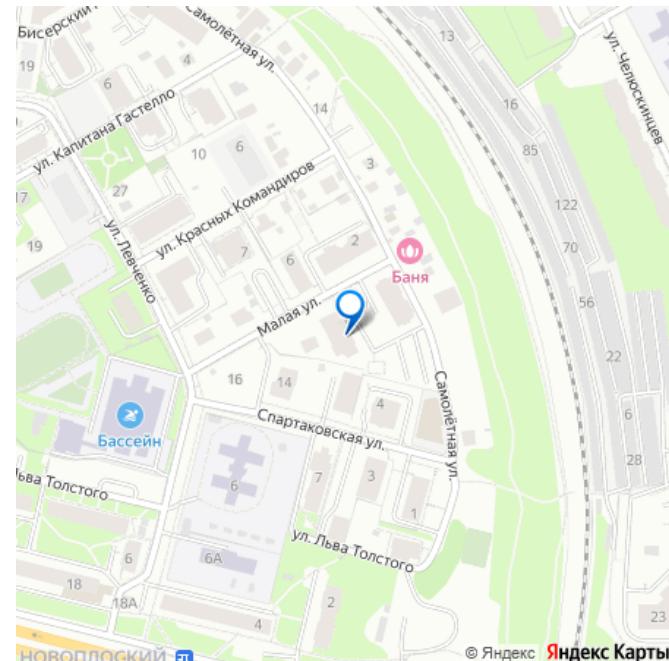
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

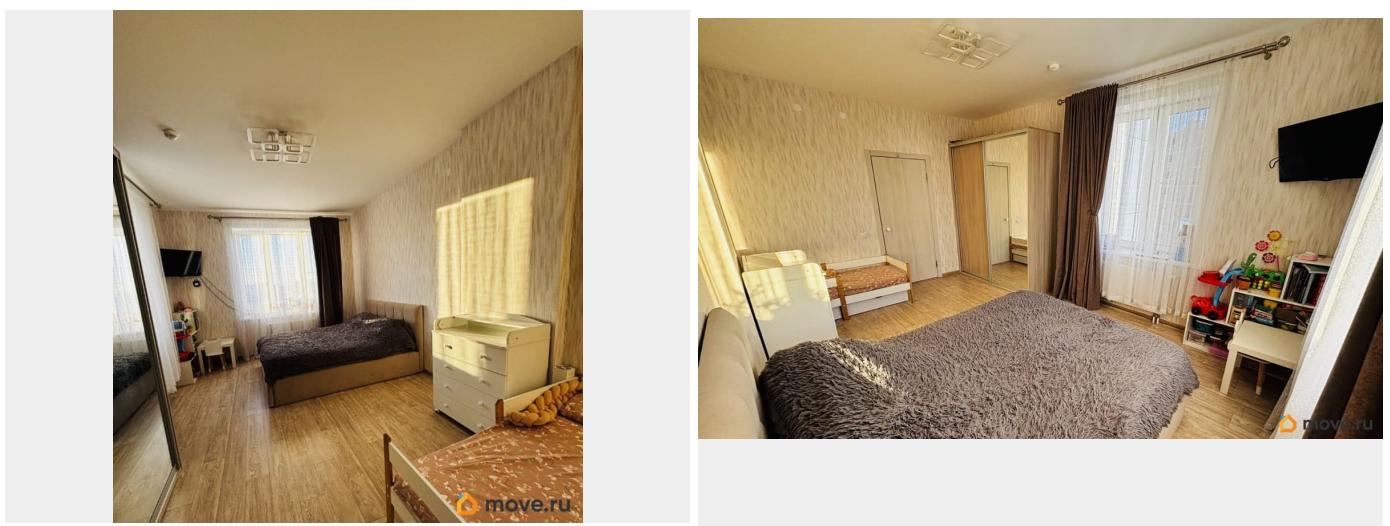
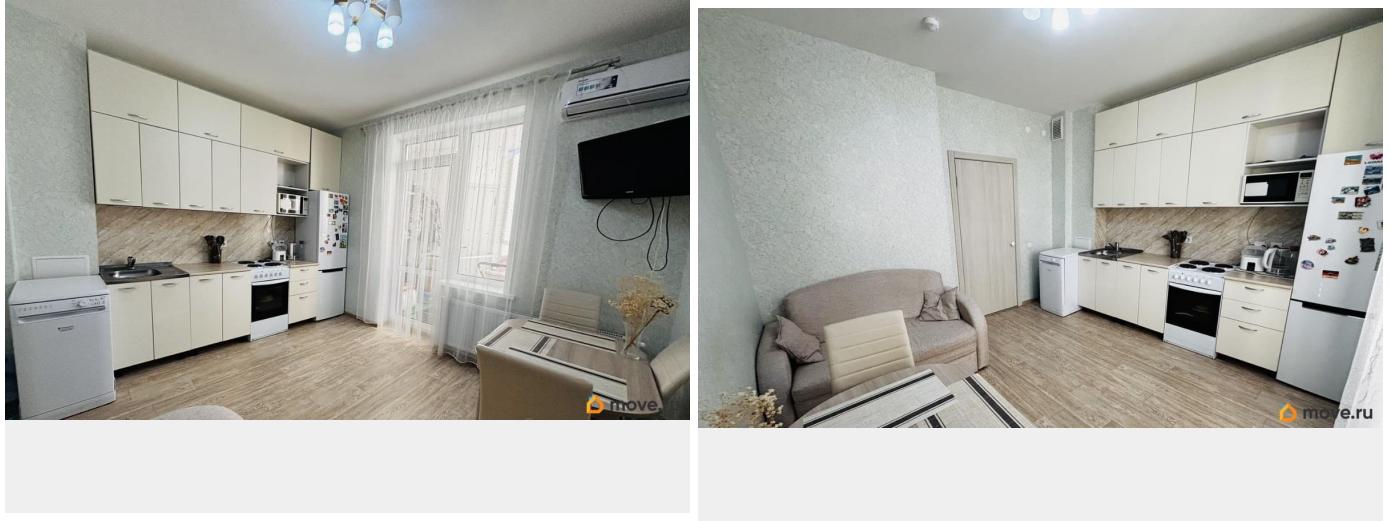
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

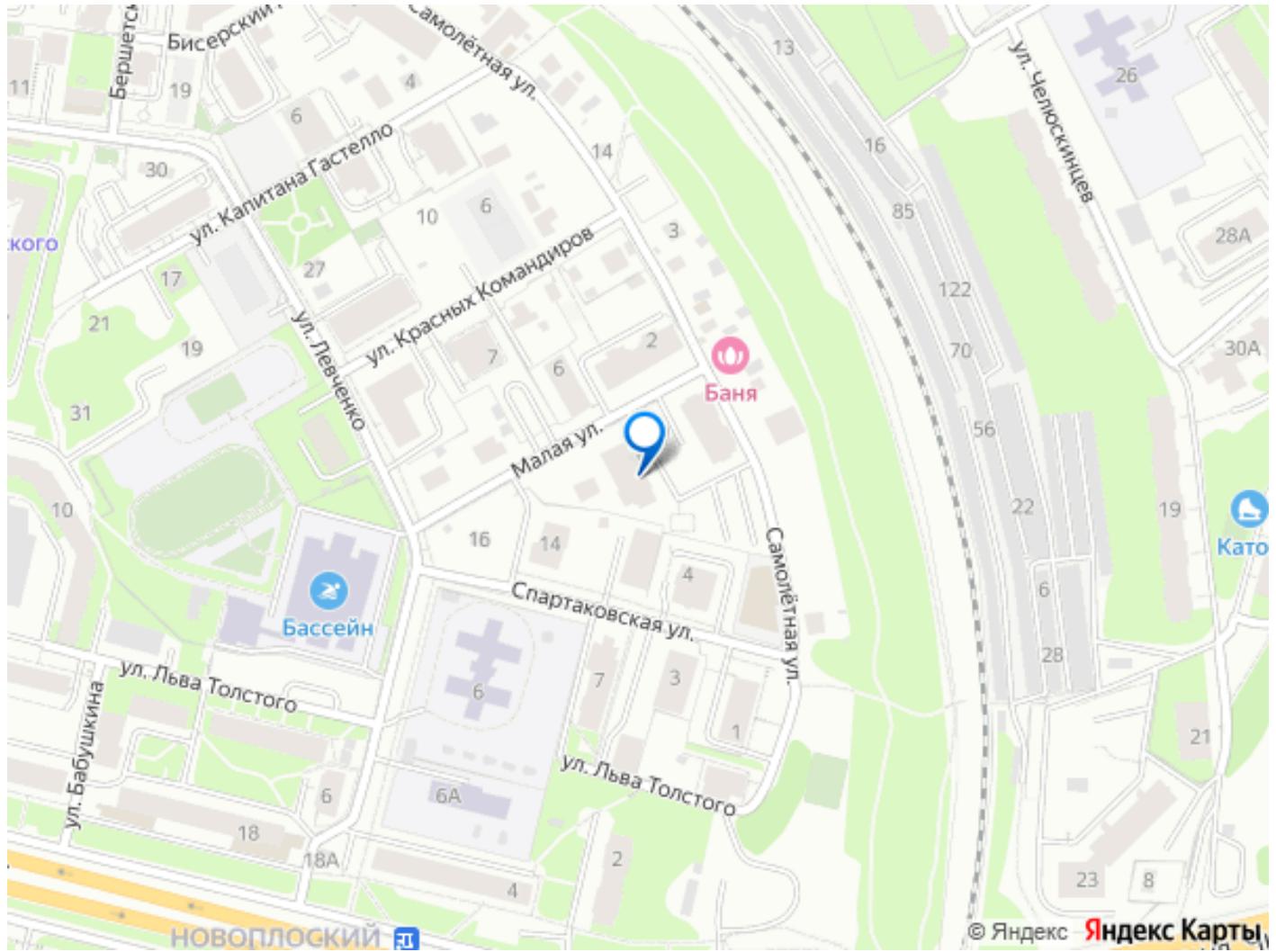
Просторная и светлая квартира площадью 39,3 кв. м. в самом центре Индустриального района г. Перми. Год постройки дома - 2021 г. Площадь указана БЕЗ учёта площади лоджии. Редкая, удачная и функциональная планировка. Вместительная квадратная кухня-гостиная 12,2 кв. м., просторная жилая комната 17.9 кв. м. лоджия 4,4 м. БЕЗ перепланировок. Оптимальный этаж. 3 грузопассажирских лифта. Качественный современный ремонт в нейтральных, гармоничных тонах. Качественные стеклопакеты. Санузел совместный. Индивидуальные приборы учета отопления и соответственно низкие коммунальные платежи. Новая входная дверь. Квартира полностью готова к проживанию, абсолютно не требует вложений. В стоимость входит: шкаф-купе в прихожей, новый кухонный гарнитур. Видеонаблюдение, парковочных мест в достаточном количестве для всех жителей дома. Отличное месторасположение дома - детский сады, школа в соседних зданиях, рядом остановка общественного

транспорта, транспортная развязка во все стороны города, рядом все сетевые магазины, аптеки, маркетплейсы. 1 взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Варианты обмена-неинтересны.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России