

Создано: 24.02.2026 в 08:07

Обновлено: 20.03.2026 в 16:29

**Анастасия Охота, МАКРОМИР Пермь**  
**79128910167**

**Пермский край, Пермь, улица КИМ, 61**

**5 799 000 ₺**

Пермский край, Пермь, улица КИМ, 61

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица КИМ](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

15/20

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

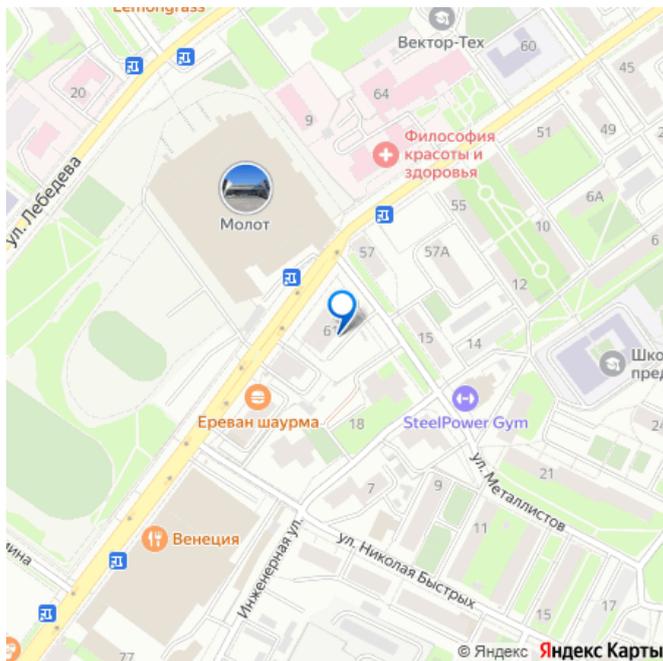
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 131908124 Отличное предложение - квартира в премиальном доме от ОРСО. -- лучшая планировка: евродвушка с кухней-гостиной 10 м, лоджией 4 м, гардеробной -- высота потолков 2,75 м -- прекрасный вид на солнечную сторону с 15-го этажа -- два красивых окна в комнате -- выполнены все черновые работы, стены готовы под финишную отделку, сделана разводка электричества, водоснабжения и отопления, установлены радиаторы и электросчетчик, установлена отличная входная дверь, горизонтальная разводка отопления -- автономный блок для кондиционера на лоджии -- улучшенная шумоизоляция

Малоквартирный дом ОРСО, в котором очень комфортно жить: -- безопасность -- видеонаблюдение 24/7, контроль доступа, охраняемая территория, консьерж -- терраса на крыше для отдыха, для всех жителей дома -- центр инфраструктуры Мотовилихинского

района, в доме магазин Магнит -- место для хранения велосипедов на 1 этаже -- скоростные лифты -- дизайнерская отделка холлов -- автоматическая передача показаний счетчиков, высокий класс энергоэффективности, низкие коммунальные платежи -- своя котельная Прекрасный вариант для инвестиций по отличной цене. Идеальные документы, один взрослый собственник, прозрачная история квартиры. Нет обременений, ограничений, материнский капитал не использовался. Чистая продажа. Полная сумма в договоре. Звоните сейчас! Готова показать квартиру в удобное вам время. С уважением, Анастасия Охота эксперт по сделкам с недвижимостью АН «Макромир-Пермь»

