

Создано: 02.02.2026 в 17:35

Обновлено: 02.02.2026 в 18:01

**Пермский край, Пермь, улица Тургенева,  
33А**

**6 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Тургенева, 33А

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Тургенева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

<https://perm.move.ru/objects/9288722848>

**Собственник**

**79824806828,7982476  
1029**

для заметок

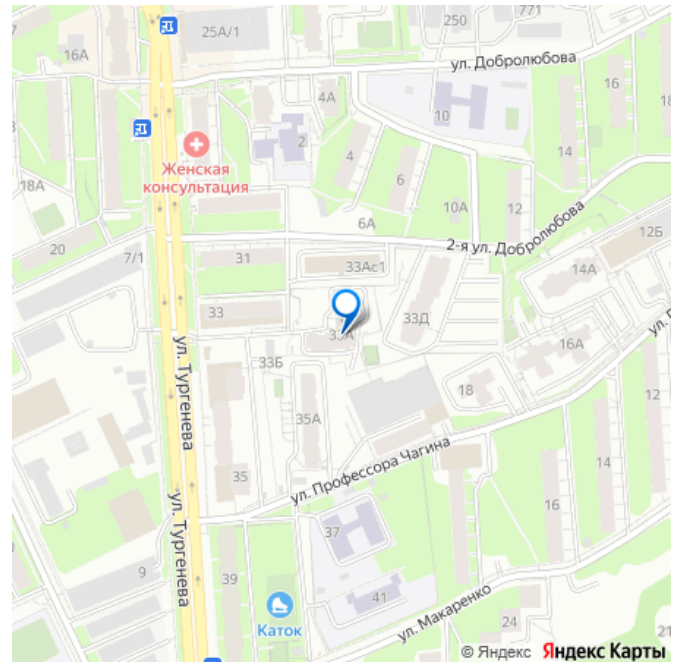


да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в панельном доме Тургенева, 33А. Дом расположен в центральной части Мотовилихинского района. Отличная инфраструктура, удобные транспортные развязки, близость школ и детских садов. Дом имеет закрытую придомовую территорию с парковкой для машин собственников. Ведётся видеонаблюдение. Есть детская и спортивная площадка во дворе. Квартира в отличном состоянии, после качественного ремонта. Все инженерные сети в квартире поменяны 5 лет назад, выполнены в соответствии со всеми нормативами. В квартире имеется кухонный гарнитур, с встроенной газовой варочной поверхностью и электрическим духовым шкафом, также в комплекте идет встроенная вытяжка и фильтр для воды с обратным осмосом. В комнате сделана раздвижная полупрозрачная перегородка, для разделения комнаты на зону спальни и гостиной. Вместительная гардеробная, позволяющая не загромождать жилую площадь. Раздельный санузел, в туалете установлена инсталляция и смонтированная корпусная мебель, в которой скрыто установлен ЭВН, имеется место под стиральную машину и хранение уборочного инвентаря. Второй частью раздельного санузла, представляет из себя современную душевую зону, со всеми удобствами. Просторная лоджия, с большим шкафом для хранения, в котором спрятана пожарная лестница. Квартира без обременения, никто



не прописан, один взрослый собственник, материнский капитал не использовался. В ТСЖ грамотный управляющий, регулярно проходит модернизация мест общего пользования и придомовой территории. Из последнего : плитка в холлах первого этажа и спорт площадка на заднем дворе. Из предстоящих : ремонт входных групп с заменой ступеней и их покрытия. Квартира готова к заселению новых жильцов! Квартира приобреталась пять лет назад для сына и делалась соответственно под себя, но сын решил перебраться на ПМЖ в другой город. От квартиры не избавляемся, сами её очень любим! В УСЛУГАХ РИЭЛТОРОВ НЕ НУЖДАЕМСЯ!

