

🕒 Создано: 17.12.2025 в 14:29

Обновлено: 16.01.2026 в 12:50

<https://perm.move.ru/objects/9287498903>

Собственник

79823200945

**Пермский край, Пермь, Транспортная
улица, 9**

4 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, Транспортная улица, 9

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

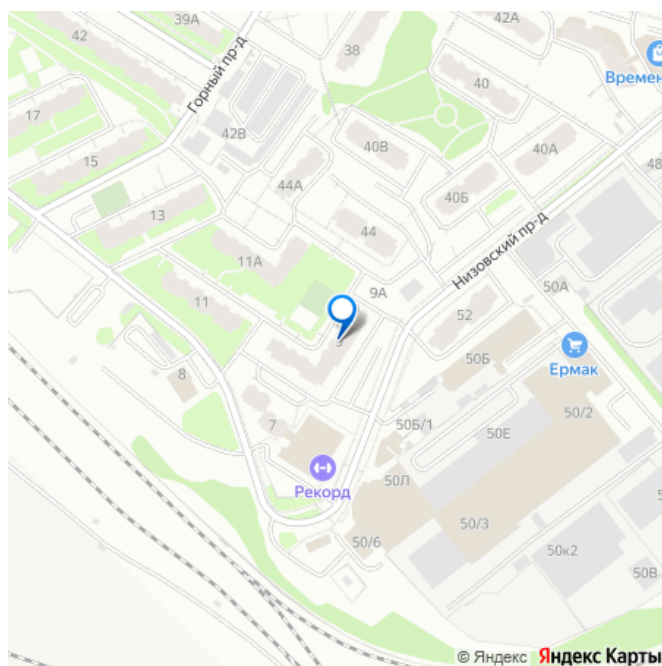
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся классная квартира. Только что после косметического ремонта. На полу - ламинат , плитка (ванна, туалет) Стены - дорогие обои. Просторная гостиная 16.5 м2 продолжается большой лоджией 6 м * 1, 2 м . где планировали сделать отдельную комнату , утеплили пеноплексом 50 мм вкруговую. Новые окна от завода «Планета свет» , с серебряным напылением. Летом отталкивают жаркое солнце, зимой - сохраняют тепло. В полу лоджии , по всей длине ,система хранения с открывающимися отсеками, вместительная. Вещи + можно хранить заготовки и овощи всю зиму. В гостиной мощный кондиционер. Из окон шикарный вид на лес и город + вся Пермь, как на ладони + Салюты с Эспланады. Большая кухня 8.8 м2 Интерьер в морском стиле. В коридоре вместительный шкаф - купе с зеркалом от пола до потолка . Ванна в бирюзовых тонах , туалет раздельно, с белоснежной сантехникой. Большая кладовка за лифтом,только для этой квартиры. Инфраструктура района : Во дворе - новый комплекс уличн. тренажеров, 2 дет. площ.+

баскетбольная площ. 1 мин - новый бассейн
Рекорд + фитнес+ зал тренажеров. ТЦ Лето
- Магнит + Боди бум фитнес. дет сады,
школа Мастерград множество кружков для
детей, клуб Радуга Остановка - 5 мин.ходьбы
До центра - 15 мин.на машине + несколько
автобусов. Рядом - кроме Магнита - Монетка,
Пятерочка, Лента. Много разных магазинов,
кофейни, столовая, аптеки. Поликлиника
взрослая и шикарная детская. +
Стоматология Новый стадион Оранжевое
лето. Беговые дорожки + футбол, баскетбол,
хоккейная секция. Сосновый лес,
обустроенная площадка для тренировки
собак. Зимой каток + лыжные трассы.
Приходите , посмотрите прекрасную
квартиру ! Цена 4 400 тыс руб. Торг уместен.
Риэлторам без покупателей не показываем.

