

Создано: 12.08.2025 в 17:36

Обновлено: 21.09.2025 в 14:48

Пермский край, Пермь, улица
Александра Щербакова, 43

3 490 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Александра Щербакова, 43

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Александра Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9284072640>

**АКТИВ-Недвижимость, АКТИВ-
Недвижимость**

79128903763

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

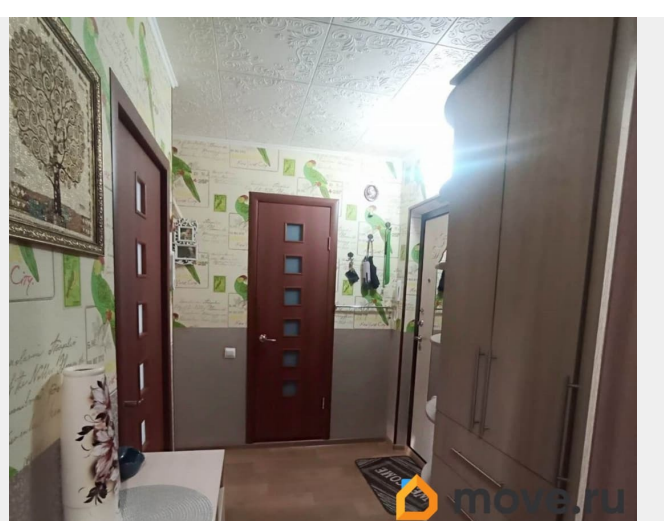
Покупка в ипотеку

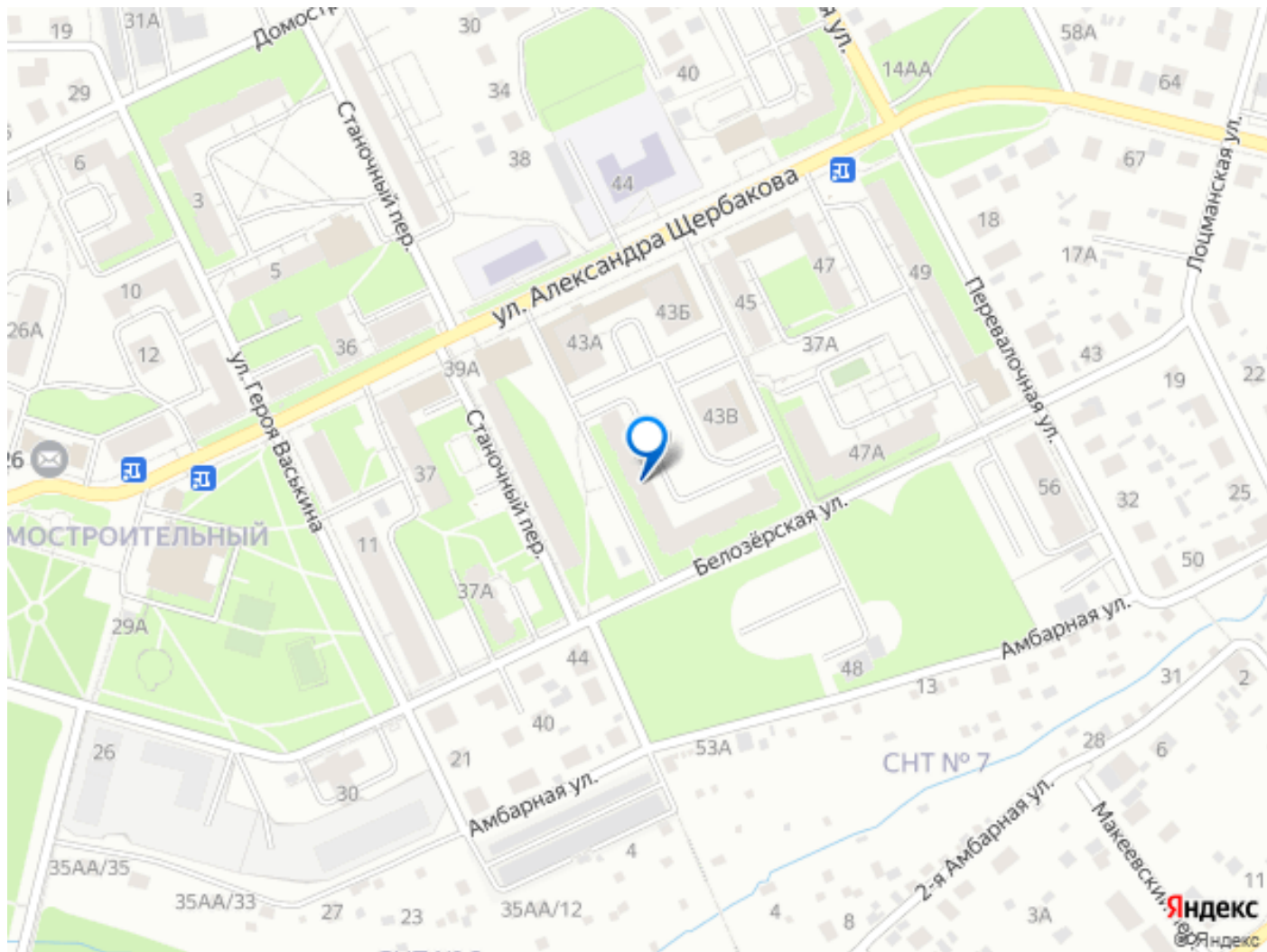
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 1-комнатная квартира на комфортном 2 этаже. Квартира светлая, теплая, окна выходят на солнечную сторону. Удобная планировка: просторная прихожая, есть гардеробная, раздельный санузел, кухня 8,8 кв.м., большая лоджия 6 кв.м. Состояние хорошее: установлены ст/пакеты, счетчики на воду, газ, свет. В комнате - натяжной потолок, на полу во всех помещениях - линолиум, в ванне кафель, лоджия застеклена. Новым хозяевам остается качественная встроенная кухонная мебель. В доме ТСЖ. Умеренные коммунальные платежи, чистый подъезд, спокойные соседи, благоустроенная придомовая территория с видеонаблюдением, местом для парковки автомобилей, детской площадкой. Удобное местоположение дома, тихий зелёный микрорайон с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности СОШ 153 с углублённым изучением иностранных языков, СОШ 45, детский сад, детская музыкальная школа, детский центр Фаворит, ДК Пушкина, автобусная остановка. 1 взрослый собственник, ограничений, обременений нет





Move.ru - вся недвижимость России