

🕒 Создано: 08.10.2025 в 20:31

🔄 Обновлено: 08.10.2025 в 19:16

Собственник

79823409717

Пермский край, Пермь, шоссе

Космонавтов, 166А

4 950 000 ₽

Пермский край, Пермь, шоссе Космонавтов, 166А

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[шоссе Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

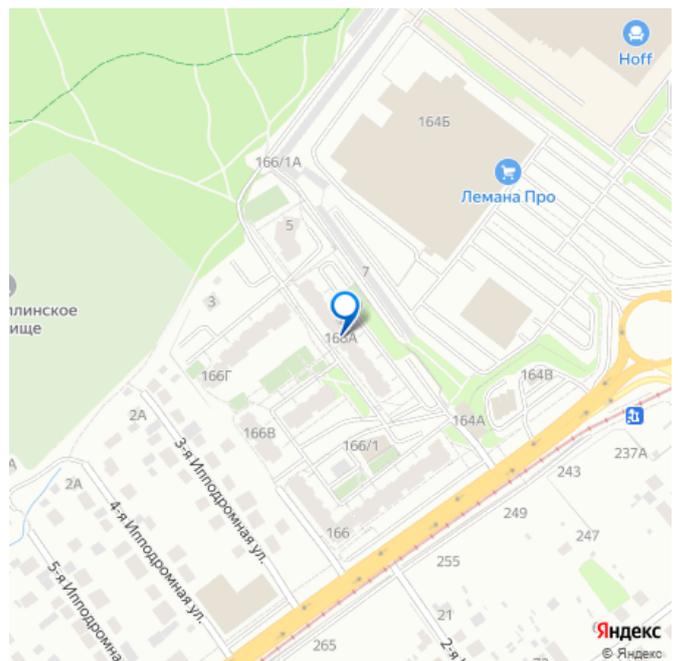
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 1-комнатная квартира в спальном районе. Дом 2006 года постройки, квартира теплая, уютная 600 серии. ТСЖ, огороженная территория, возможность парковочного места во дворе. Доброжелательные, порядочные соседи. Отдельный тамбур, за отдельной металлической дверью, что дает возможность размещения коляски и прочего инвентаря. Квартира имеет грамотное расположение комнат с удобными размерами (не стеснённые помещения, возможность использования спального места на кухне). За период проживания были выполнены ремонтные работы по всей жилой площади, а именно: замена всех розеток и выключателей, сплошное шпаклевание стен (что способствует без особых усилий произвести смену обоев по своим предпочтениям), в кухне и комнате, двухуровневые потолки (ГКЛ+натяжной) с встроенными светодиодными светильниками+люстры, в коридоре натяжной одноуровневый потолок, также с встроенными светильниками, произведена замена всех дверей (массив), выравнивание полов, с укладкой ламината сплошным слоем (т.е. без стыков в дверях), в ванной и туалете уложена плитка, заменена сантехника, установлены потолки ПВХ, с встроенными светильниками, установлены также розетки для подключения бытовых приборов. Лоджия от застройщика, благодаря своим размерам, дает возможность при грамотном ремонте, в дальнейшем использовать как полезную площадь. В квартире остается мебель,

гарнитур, шкаф купе!!! Квартира находится в шаговой доступности от ТРК Планета, Лемана про, дворец культуры имени Сухарева, дом расположен рядом с лесом и Балатовским парком, что дает возможность пеших прогулок по лесу, катание на велосипедах, лыжах! Так же не отдаленно находится Зоопарк, ТРК Столица. Во дворе магазин монетка, парикмахерская, тренажёрный зал . Развитая инфраструктура, остановки городского транспорта, детские сады,школы. В УСЛУГАХ РИЭЛТОРОВ НЕ НУЖДАЮСЬ,не тратьте своё и моё время, квартира от собственника без обременений, чистая продажа!!! Осмотр и обоснованный торг- только потенциальным покупателям (если смотрите для себя, укажите об этом пожалуйста в сообщении, либо при звонке, заранее спасибо за понимание)

