

Создано: 15.05.2025 в 13:43
Обновлено: 15.08.2025 в 14:01

Собственник
**79194406388,7912580
4594**

Пермский край, Пермь, улица Степана
Разина, 38

5 900 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Степана Разина, 38

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

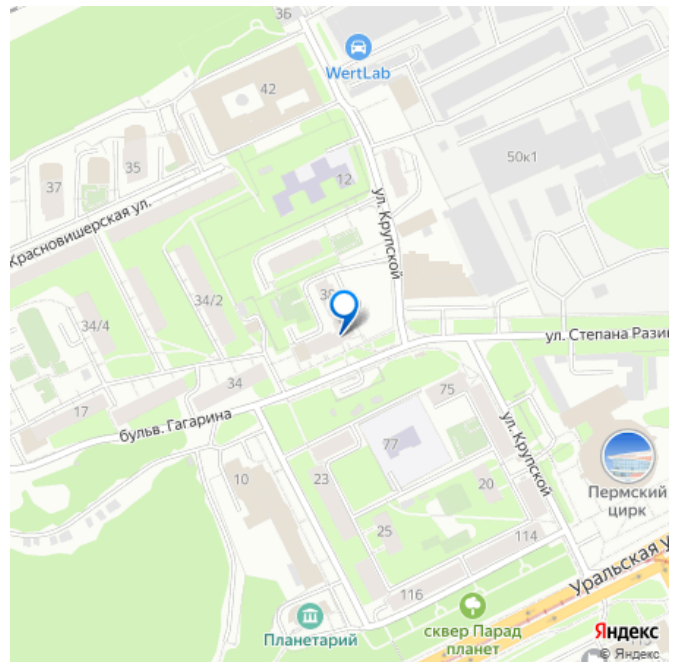
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру с новеньким красивым ремонтом. После ремонта в квартире никто постоянно не проживал. О расположении. Дом в историческом центре Перми. В ближайшее время будет построен прямой спуск на набережную. Рядом новый променад вдоль реки Егошиха. Пешая доступность до центра города, до остановок общественного транспорта, магазинов, аптек, пунктов выдачи. «В двух шагах» Цирк и Планетарий со смотровой площадкой. О доме. Дом с огороженной территорией. Большая детская и спортивная площадка без машин! Автостоянка со шлагбаумом и круглосуточной охраной. В подъезде консьерж. В доме организовано рабочее ТСЖ, общедомовой чат. Видеонаблюдение. Удобный пандус у подъездов, ровный пол в подъезде (без ступенек), что очень важно для маломобильных граждан, при ежедневных прогулках с коляской, завозе мебели.. О квартире. Дизайнерский ремонт из качественных материалов. Имеется гардеробная комнатка с системой хранения. Квартира удобная, приятная, свежая. Не требует вложений - всё уже готово! Тёплая просторная лоджия. Об условиях приобретения, документах. Я - единственный

собственник, квартира была приобретена мною за наличный расчёт. Обременений и тому подобного нет. В качестве оплаты готова рассматривать разные формы: наличные, ипотека, военная ипотека, сертификаты, мат капитал и т.д. По времени не ограничены. Никаких цепочек нет. Чистая продажа. Продаю самостоятельно, договоры с агентствами не заключаю. Срочности никакой нет. Цену готова обсуждать с реальным покупателем.

