

**Пермский край, Пермь, ул. Карла Модераха, 7**

**7 500 000 ₹**

Пермский край, Пермь, ул. Карла Модераха, 7

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

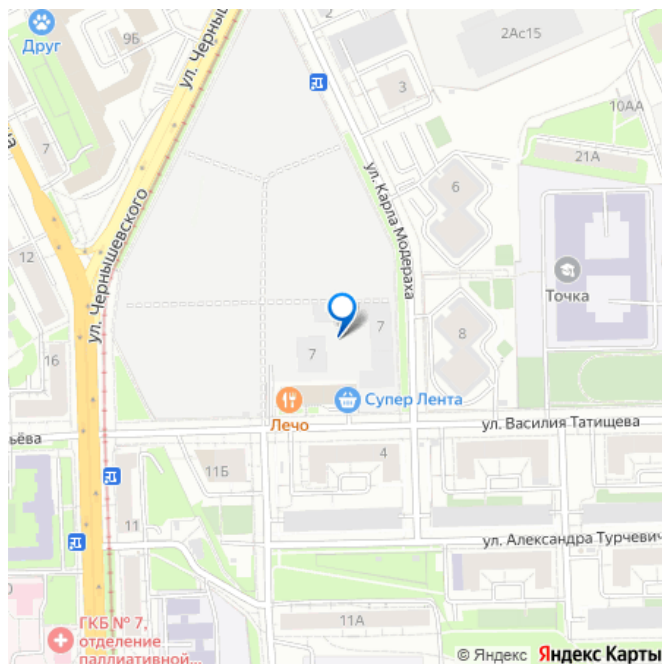
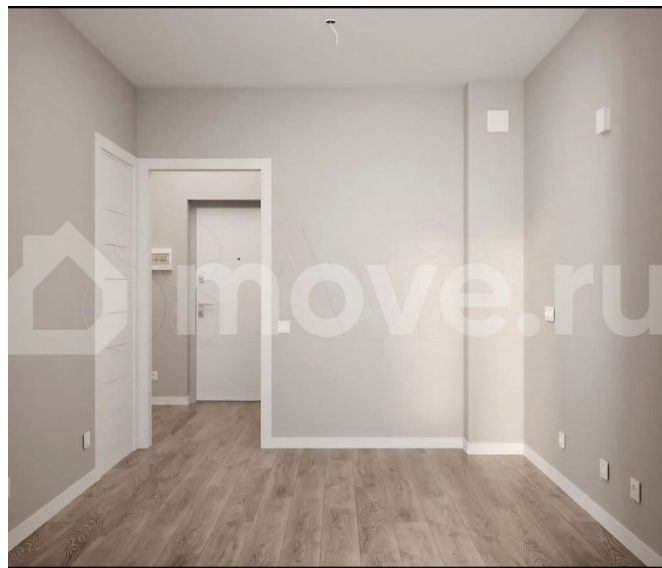
без отделки

Квартира в новостройке

да

### Описание

Живые Кварталы Моменты - квартал с концепцией «Город в городе» Локация: рн Красные казармы, 5 мин. от Компроса ?6 кварталов , насыщенная коммерческая инфраструктура- это уютный мини-город с собственной пешеходной улицей,



приватными площадями, амфитеатром и особенной атмосферой в новом исполнении. Престижные школы и вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности

Сдача дома 3 кв. 2028г ! Квартира без отделки - Металлическая сейф-дверь с качественной фурнитурой — Межквартирные и межкомнатные перегородки без штукатурки — Внешние стены оштукатурены, без выравнивания — Электротехническая разводка проведена до квартирного щитка — Установлен прибор учета электроэнергии и квартирный электрощиток — Полы выровнены цементно-песчаной стяжкой — Металлопластиковые двухкамерные окна (откосы и подоконная доска не предусмотрены проектом) — Балконы без отделки, остекление алюминиевый профилем с одинарным стеклом — Отопление: разводка в стяжке пола, стальные радиаторы с терморегуляторами

Квартира с полной отделкой +20тр за кв.м к указанной цене

Оформление документов у застройщика без переплат и комиссий!!! Семейная ипотека (наличие ребенка до 7 лет) : - Ставка 6%, ПВ от 20% ; Одобрение ипотеки бесплатно!

**ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА:** ?Приватные дворы, общественные пространства; ?

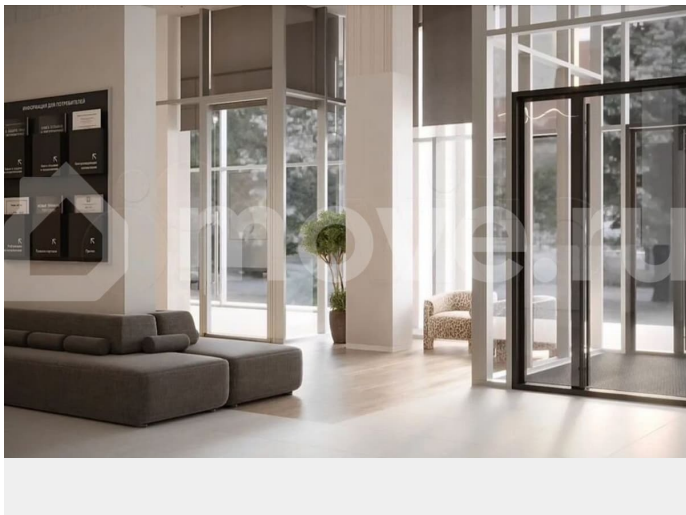
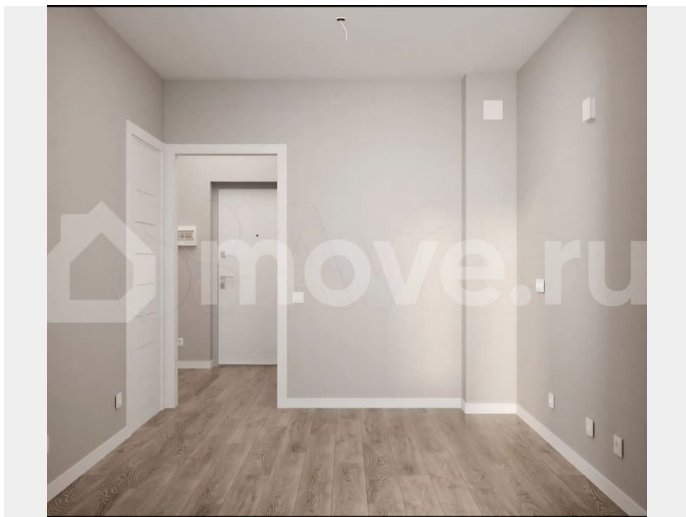
Закрытые дворы; ? Контурное видеонаблюдение 24/7, центр мониторинга; ?

Отдельное помещение для колясок и велосипедов; ?Мульти-двор; ИГРОВОЙ ГОРОДОК ?Для счастливого времяпрепровождения маленьких жильцов.

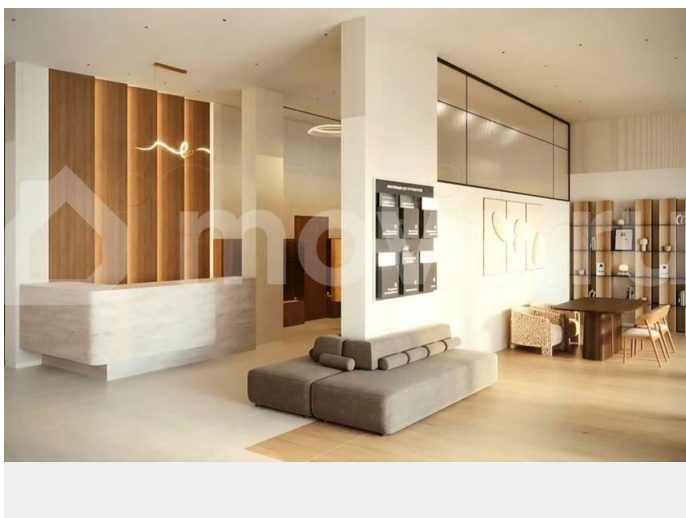
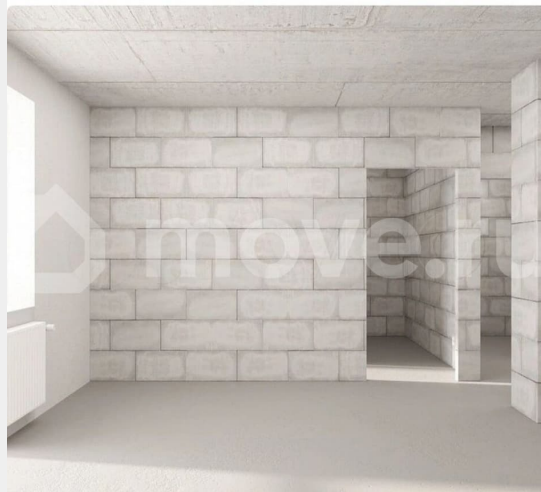
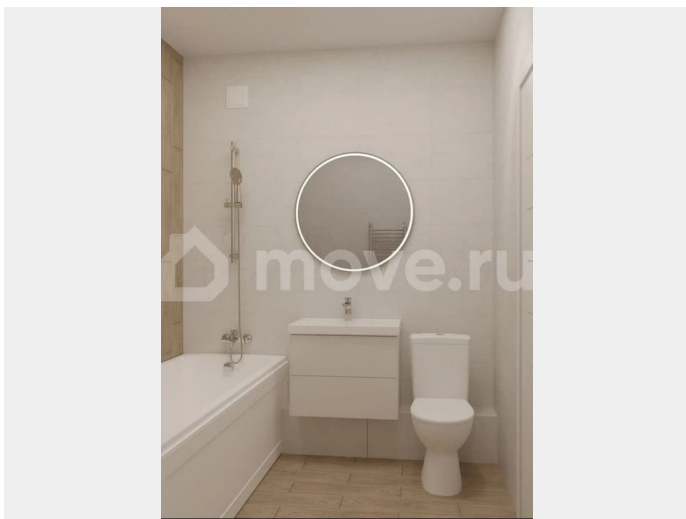
Стилобат с 2х -уровневым паркингом

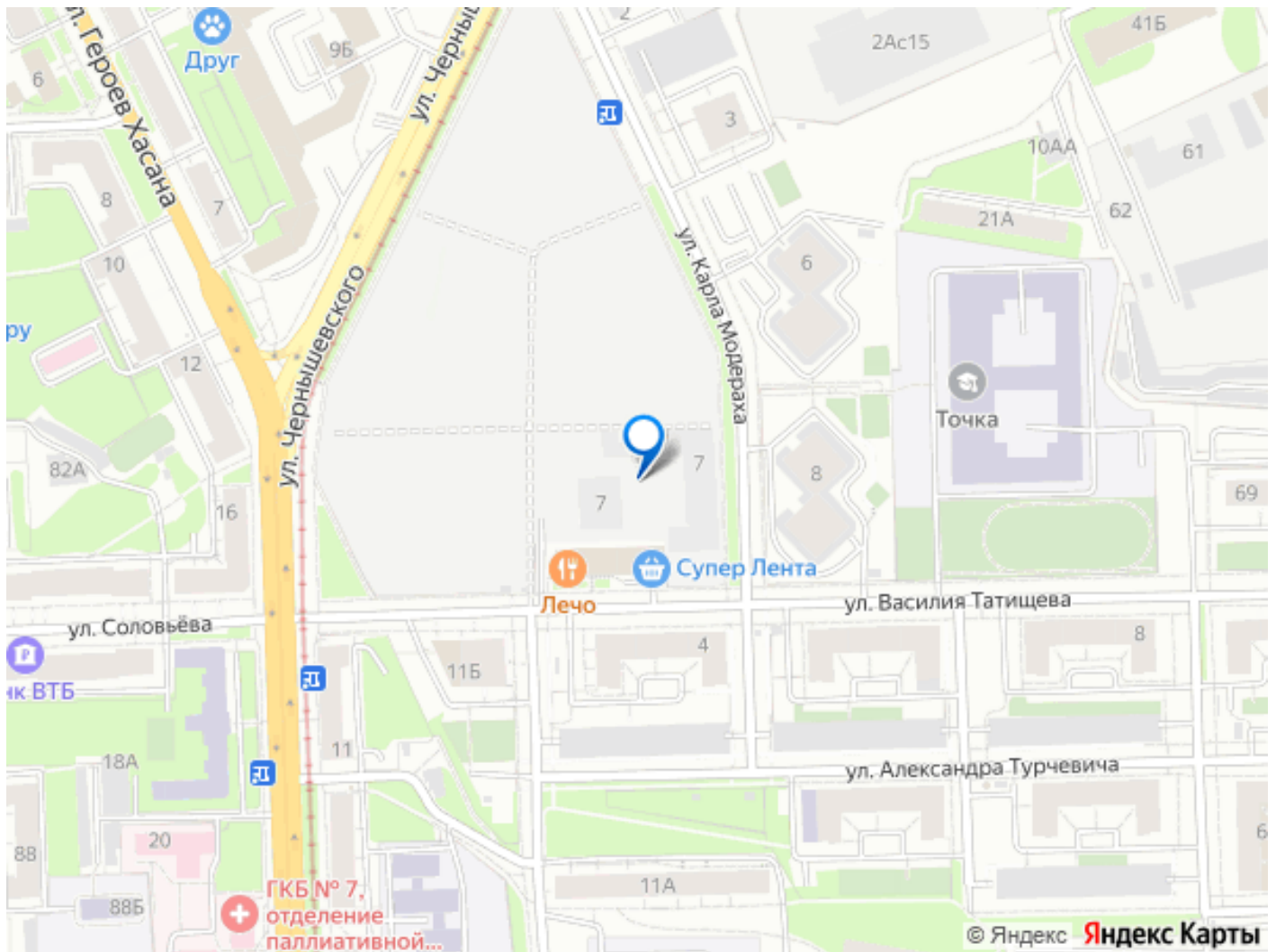
СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА ?Оборудована тренажерами и игровыми зонами для детей и взрослых. Безопасная сделка - ЭСКРОУ счета!

Полное сопровождение сделки на всех этапах - БЕСПЛАТНО



1K	12.7
	36.5
	38.1





Move.ru - вся недвижимость России