

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:43

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:56

Мегаполис, Мегаполис

79809621282

Пермский край, Пермь, улица Карла Модераха, 7

8 110 600 ₽

Пермский край, Пермь, улица Карла Модераха, 7

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

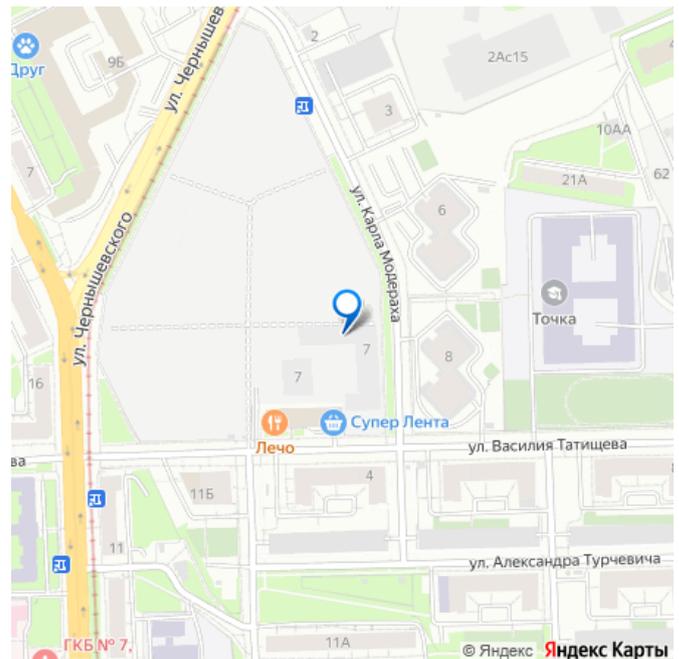
совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Продается 1- комнатная квартира 222 Выгода на квартиры в ЖК Моменты до 500 000 руб* Ипотека для всех от 5,4% без удорожания** Живые кварталы Моменты в Свердловском районе на ул. Карла Модераха, 7 (Район Красных Казарм) Квартиры от застройщика «Мегаполис» 30 лет на рынке. Сдали 32 объекта и все в срок. Квартал находится всего в 5 минутах от Комсомольской площади, вся необходимая инфраструктура от школ до ресторанов в шаговой доступности. Рядом с ЖК школа «Точка», лицей 10, школа с углубленным изучением английского языка 77 Живые кварталы Моменты изменят ваше представление о комфортной жизни в центре Перми: • Квартал с концепцией «Город в городе». Все самое необходимое рядом с вашим домом • Своя пешеходная улица с амфитеатром и центральной площадью • Видеонаблюдение и консьерж 24/7 • Наземная и подземная парковки • Дзен-двор для детей и взрослых • Свой коворкинг • Дизайнерские холлы с колясочными • Фильтры очистки воды на вводе в дом • Квартиры с террасами и мастер-спальнями • Усиленная звукоизоляция в квартирах В Живых кварталах Моменты три вида отделки. В чистовую отделку входит: • Входная сейф-дверь • Мастер-выключатель • Ламинат 33 класса • Виниловые обои • Межкомнатные двери из эко-шпона • Белый матовый натяжной потолок • Стальные радиаторы с

терморегулятором • В санузлах: -
керамическая плитка на полу и стенах от
пола до потолка - раковина с тумбой -
зеркало с подсветкой - акриловая ванная с
экраном - теплый пол - электрический
полотенцесушитель - установлена вся
сантехника Из ЖК Моменты вы доедете в
любой район города (Ленинский,
Дзержинский, Индустриальный,
Мотовилихинский / Мотовилиха, Кировский /
Закамск, Орджоникидзевский). Говорят
счастье в моментах, поэтому не упустите
возможность стать обладателем квартиры
мечты. Узнайте больше о Живых Кварталах
Моменты прямо сейчас, напишите нам в
Сообщения или позвоните. Ваш
персональный менеджер сделает всё
необходимое, чтобы процесс приобретения
квартиры и получения ключей стал лёгким и
приятным. Срок сдачи: 3 кв. 2028 г.

_____ *Застройщик ООО СЗ «СТМ».
Проектная декларация на сайте наш дом рф.
Окраска и архитектура модели здания, а
также придомовая территория может
отличаться от фактической. Акция «выгода
до 500 000 руб» действует на определенные
форматы квартир. Подробности уточняйте по
телефону ОП. Срок акции: 01.04.2026
30.04.2026, пока акционные квартиры есть в
наличии. **Реклама. Рекламодатель ИП
Крепак М.Л. ИНН 590584369633. ООО СЗ СТМ.
ИНН 5904032855. Проектная декларация на
сайте наш.дом.рф. ПСК 14,672% 28,091%.
Ставка 5,4 % годовых действует 7 месяцев с
даты заключения кредитного договора при
условии комплексного страхования,
подтверждении дохода и занятости и первом
взносе от 20,1%. Ставка 5,4% обеспечивается
за счет получения застройщиком проектного
финансирования с использованием эскроу-
счетов. По истечении 8 месяцев процентная

ставка в рублях РФ составит 19,50% годовых
в рамках базовой программы кредитования.

Сумма кредита — до

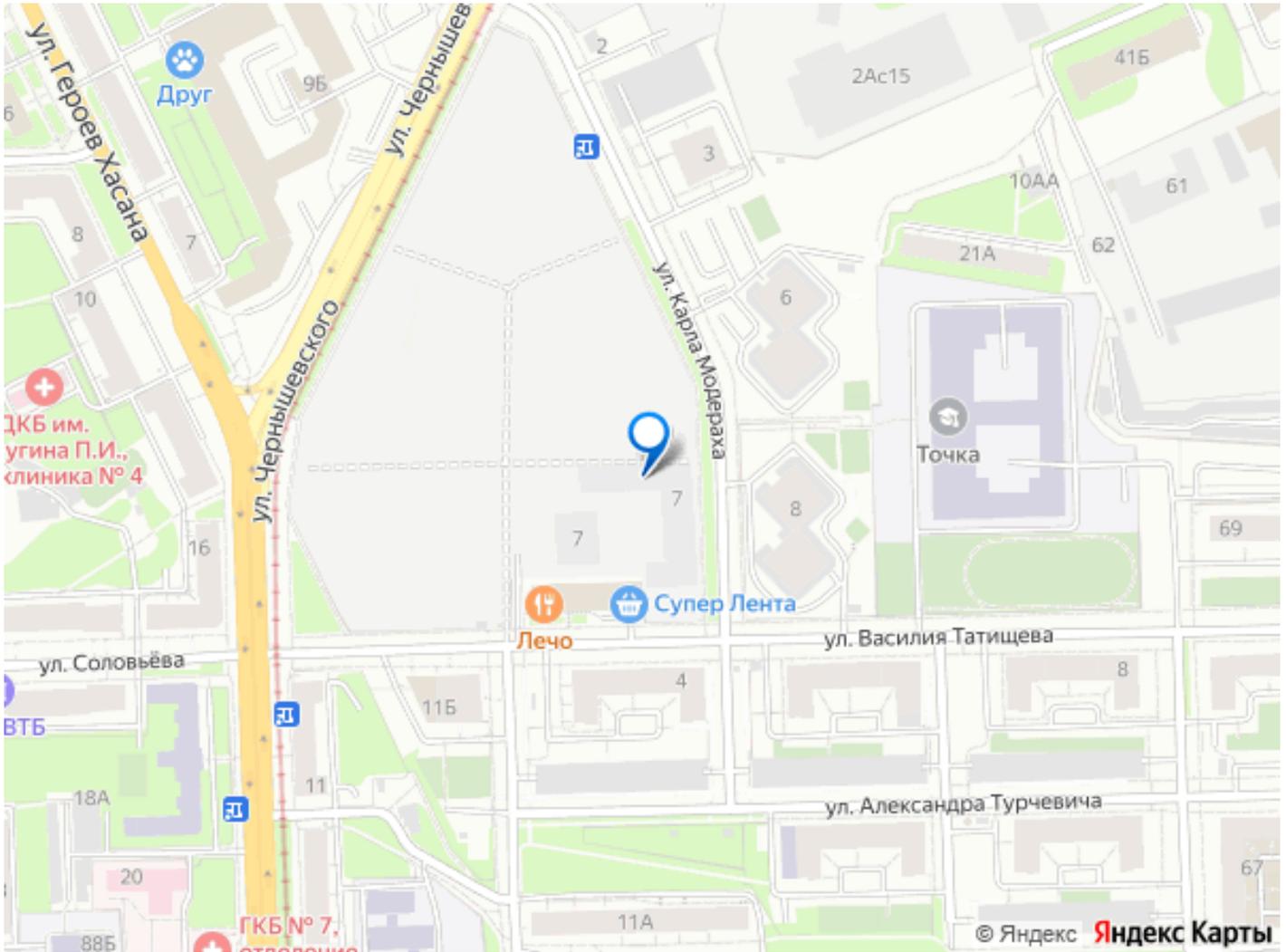


Квартал 2 | Секция Б, В, этажи 5, 7



ДВОР

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России