

🕒 Создано: 09.09.2025 в 10:37

Обновлено: 08.10.2025 в 11:47

**Пермский край, Пермь, улица
Маяковского, 41/1**

4 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Маяковского, 41/1

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

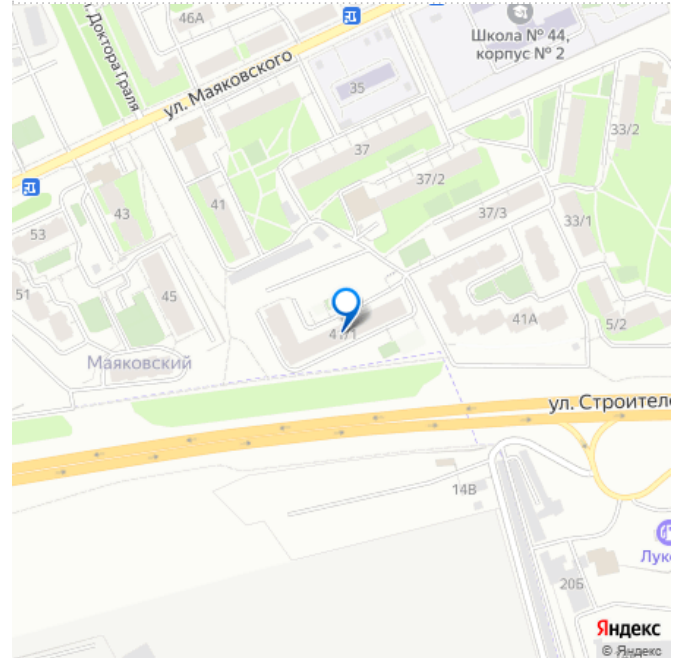
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа! Прекрасная солнечная, очень теплая и уютная однокомнатная квартира ищет новых хозяев! Здесь есть все для спокойной счастливой жизни: - просторная комната правильной формы, которую удобно зонировать - большая кухня, где есть место не только для ваших кулинарных шедевров, но и для душевных посиделок в кругу семьи за вкусным ужином или чашкой чая - огромная лоджия как дополнительное место для хранения или полезная площадь, где можно организовать мини-спортзал или рабочий кабинет. А может вы устроите там лаундж-зону, где будете наслаждаться закатами и рассветами? - вместительная гардеробная, где удобно организовать хранение вещей или мини-мастерскую - раздельный санузел - просторная прихожая и коридор. Состояние квартиры - заехать и жить: нейтральные бежевые обои на стенах, ровный красивый потолок, качественный линолеум на полу,

хорошая входная дверь, кухонный гарнитур.
В доме организовано ТСЖ, а это значит, что у вас будут низкие коммунальные платежи и оперативное решение проблем. Рядом есть все, что нужно для комфортной жизни: сетевые магазины, рынок в шаговой доступности, школа и детский сад, остановка общественного транспорта. Для детей есть 2 хорошие детские площадки, а любоваться природой можно на пруду, который тоже находится в шаговой доступности. 2 взрослых собственника, материнский капитал не использовался. Подробнее о квартире и условиях ее приобретения расскажу по телефону. Возможен торг. Гарантия юридической чистоты и помощь с одобрением ипотеки, помощь с продажей вашей недвижимости. P.S. риэлторам просьба не беспокоить, я сама риэлтор и продаю СВОЮ квартиру.

