

Собственник

79824408995

Пермский край, Чайковский, Сосновая
улица, 17/1

5 000 000 ₽

Пермский край, Чайковский, Сосновая улица, 17/1

Улица

[улица Сосновая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

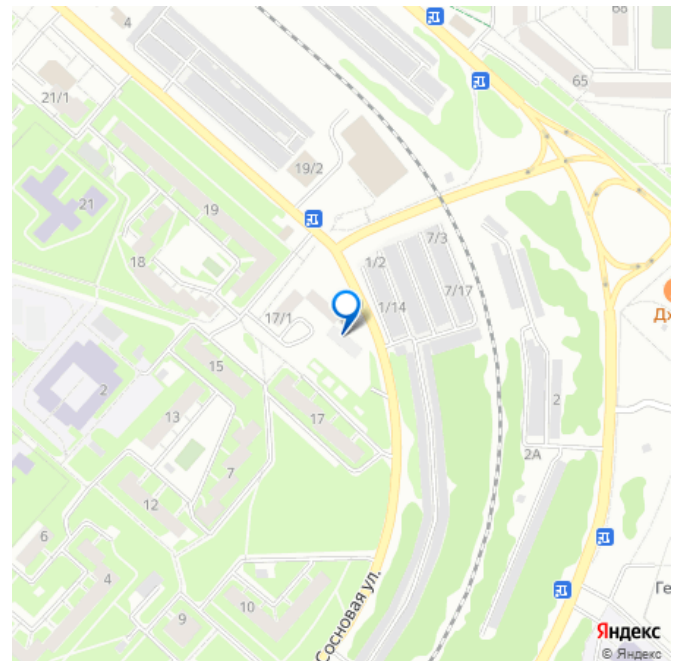
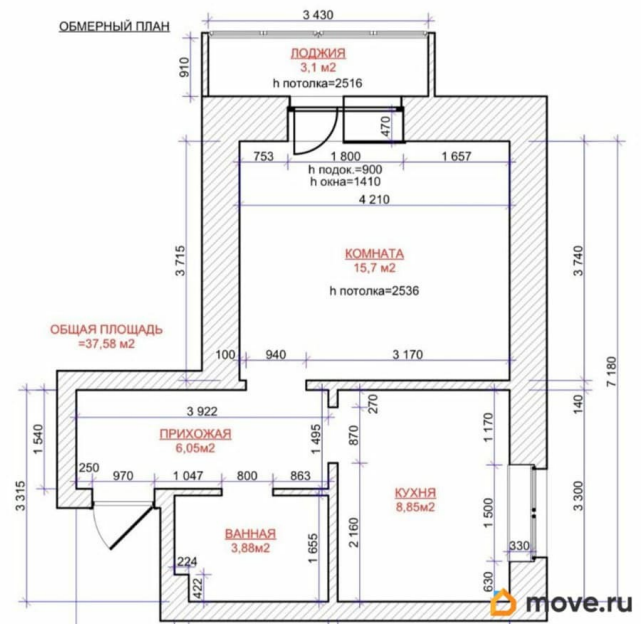
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшее предложение от собственника!

Вашему вниманию предлагается

замечательная однокомнатная квартира в

Завокзальном районе, в новой доме,

построенном в 2024 году, первый корпус из

трех. О квартире: • общая площадь: 37,58 м²,

этаж: 8 из 9 • угловая, очень светлая и

теплая • окна выходят в тихий двор с

панорамным видом на лесной массив и

чудесными закатами • на данный момент

предчистовая отделка от застройщика • один

взрослый собственник • обременений нет,

никто не прописан, быстрый выход на сделку

Инфраструктура: Рядом — школа, детские

сады, магазины, фитнес-центр с бассейном,

новая детская поликлиника в третьем

корпусе данного дома (скоро открытие),

парковые зоны для прогулок и новая

площадка для детей. В доме открыты Аптека,

Wildberries, продуктовый магазин Монетка, в

соседнем доме располагаются также Ozon,

магазин Fix Price, Пятерочка +

рыбный/мясной/винный магазины + в

шаговой доступности большой ТЦ, рестораны

и кафе. Удобная транспортная доступность:

быстрый выезд в центр города и выезд из

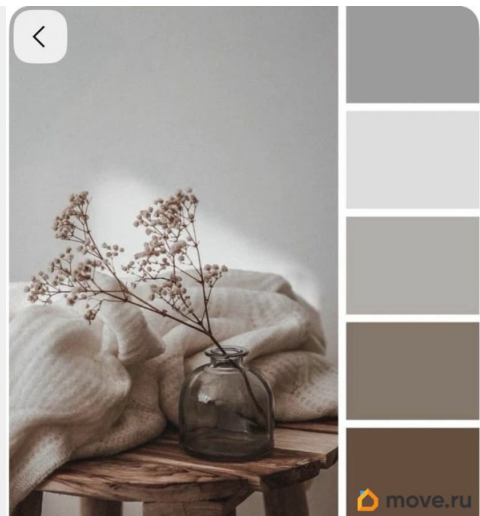
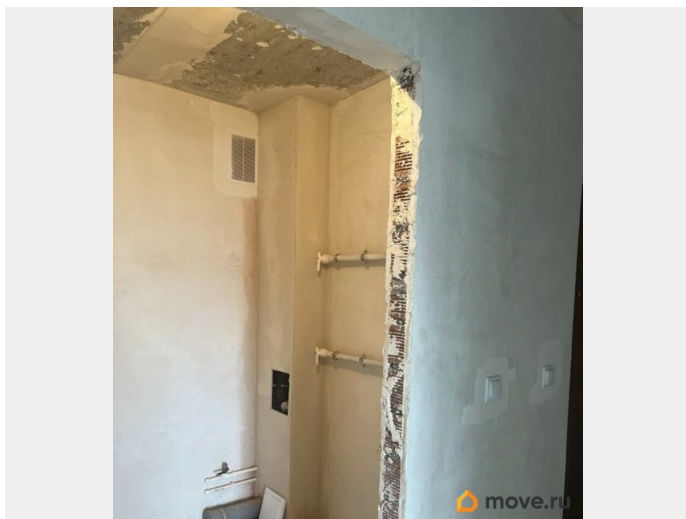
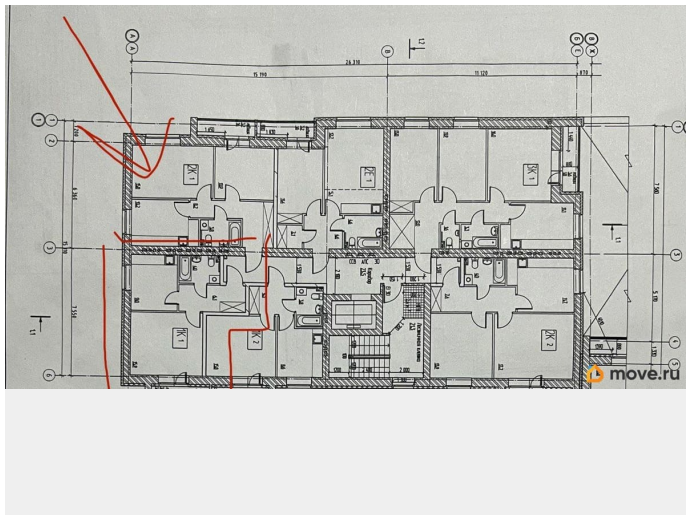
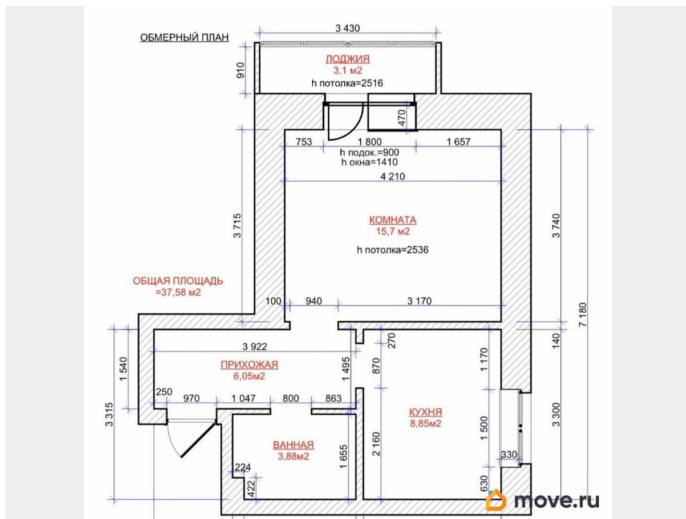
города (без пробок). Во дворе дома, много

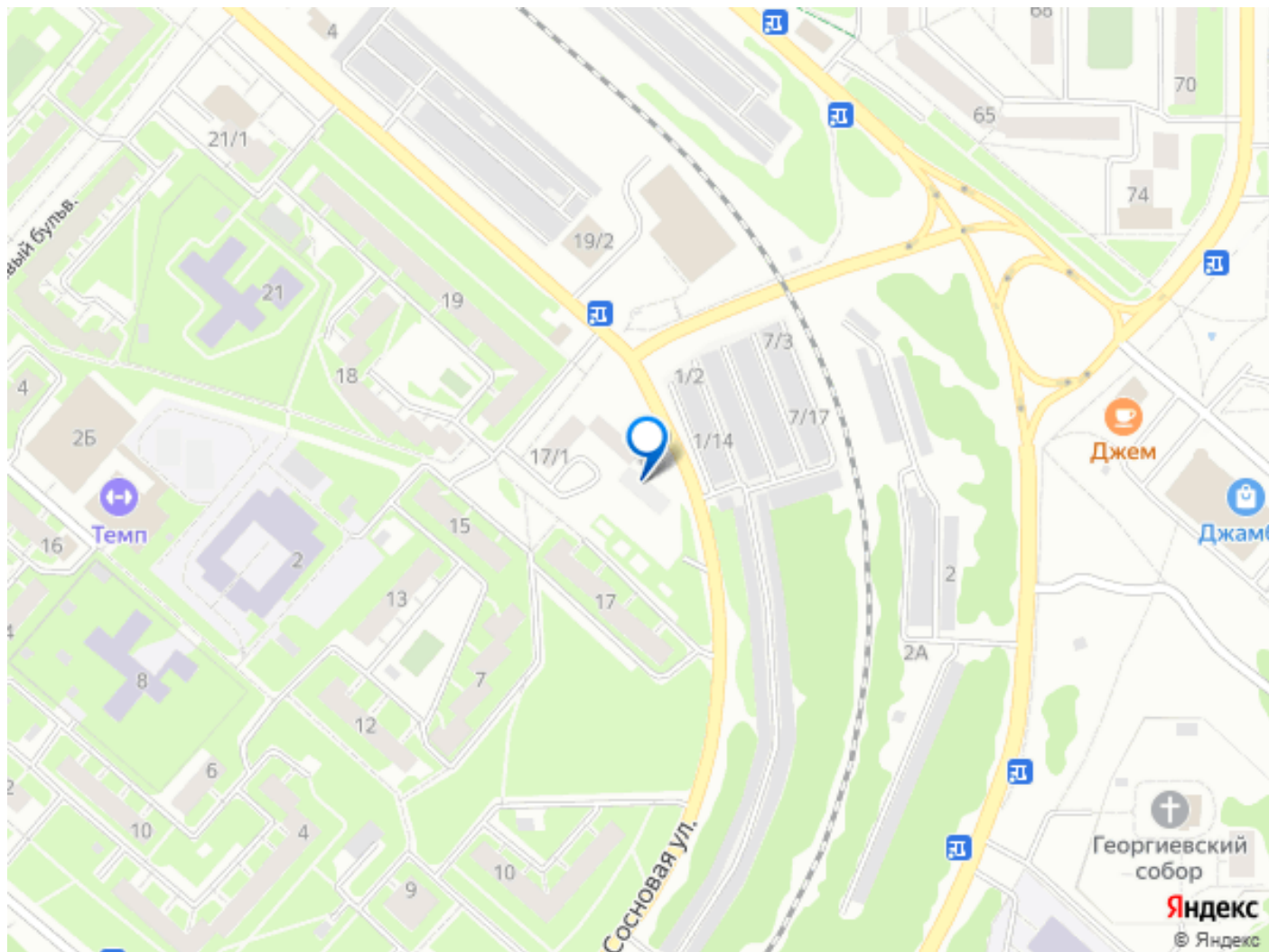
удобных парковочных мест для вашего авто,

если есть потребность в общественном транспорте, прямо у дома располагается остановка. Дополнительно к данной квартире прилагается:

- Дизайнерский проект (с проф. чертежами, 3D визуализацией, спецификация всех позиций зашитых в проект), в проекте предусмотрена грамотная эргономичная перепланировка, включая в себя полноценную кухню со всей встроенной техникой и полубарным островом + гостинный блок с диваном и ТВ зоной + спальный блок с большой кроватью и матрасом на 160 + огромное гардеробное пространство на 2-х взрослых людей + ванная комната с отдельным хозяйственным блоком, включая стиральную и сушильную машину + прекрасная прихожая/холл с большим и удобным местом хранения для обуви + отдельная зона для отдыха и спорта на лоджии. Проект реализован в современном, минималистичном стиле с природными элементами (дерево, камень), в теплых и тонах. Цветовую палитру решений прилагаем в фото.
- Архитектурный проект для согласования официальной перепланировки, в соответствие со всеми предусмотренными нормами законодательства.
- Спецификация и детализация расчета стоимости строительных работ от профессиональной бригады по данному проекту

ремонт под ключ. !!!Презентация Дизайнерского проекта с перепланировкой только при личной встрече с серьезно настроенными потенциальными покупателями. Если Вы перфекционист, любите комфорт и уют, цените свое время и деньги, это предложение для Вас.





Move.ru - вся недвижимость России