

О Создано: 12.04.2025 в 21:23

Обновлено: 12.10.2025 в 21:38

# Пермский край, Пермь, Белозерская улица, 56

# 4 300 000 ₽

Пермский край, Пермь, Белозерская улица, 56

Округ

Пермь, Орджоникидзевский район

Улица

улица Белозерская

## Квартира

Количество комнат

1



26 м

Жилая площадь

 $20.3 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $8.1 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

36.9 m<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

#### Собственник

## 79824342701







б	a	Л	K	0	ŀ	1

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

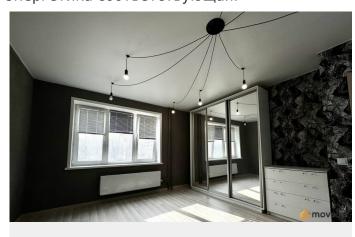
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

В продаже уютная квартира площадью 36,9 м? на солнечной стороне, дом сдан в 2022 году, идеально подойдет для комфортного проживания! Прекрасное месторасположение: Вокруг находятся леса и чистый воздух, речка- это создаст благоприятную атмосферу для жизни и отдыха. Рядом отличная развилка для проезда в разные районы города. Развита инфраструктура: В близости с домом расположено множество магазинов, административных зданий, школ и детских садов. Дополнительно присутствует дворец культуры А.С. Пушкина, где представлено множество секций и развлечений. Музыкальная детская школа 5. Детский клуб Фаворит с секциями. Летние удовольствия: Наслаждайтесь прогулками и отдыхом у реки Кама, огромный пляж всего в нескольких минутах от дома отличное место для

активного отдыха и пикников! Комфорт и уют: В квартире выполнен ремонт. Всё, что вы видите на фото встроенная кухня, шкаф купе в комнате, тумба, раковина в ванной комнате, прихожая, жалюзи на окнах останется новому собственнику без дополнительных оплат(заберем только стиральную машину). Безопасность и удобство: Внутри дома оборудована современная детская площадка, а также установлено видео наблюдение на всем доме и внутри подъездов для вашей безопасности и спокойствия. Парковка доступная и мест всегда хватает. Низкие коммунальные платежи. Соседи со всех сторон квартиры положительные, семейные и спокойные люди, никаких гулянок и громкой музыки, поэтому Вам будет очень комфортно. Плюсом является 2 этаж, нет надобности пользоваться лифтом. Порядок с документами: Я являюсь единственным собственником с начала сдачи дома, никто не прописан, квартира без долгов и обременений, это облегчит сделку для Вас) Все документы собраны, готова к переговорам. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Всё, что сделано в квартире с огромной любовью и вложениями. В квартире всегда был мир, понимание и забота, поэтому энергетика соответствующая.



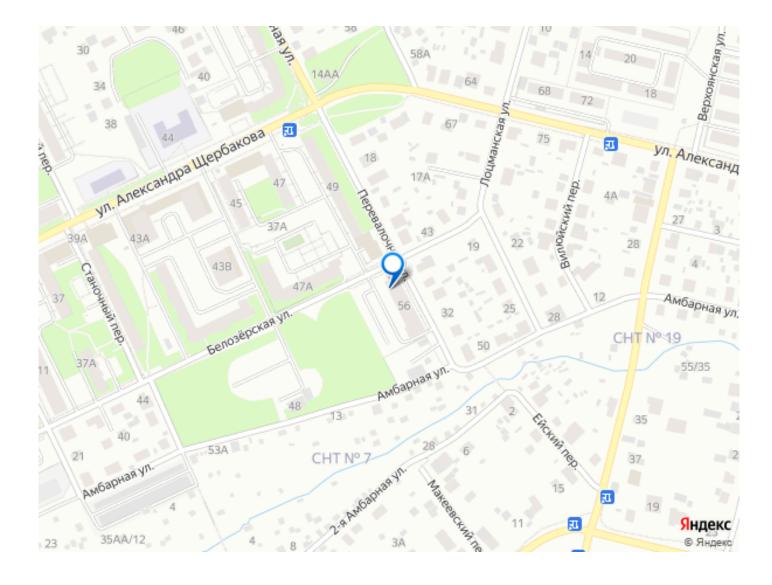












Move.ru - вся недвижимость России