

Создано: 06.10.2025 в 14:55

Обновлено: 06.10.2025 в 14:15

Пермский край, Пермь, улица Вильямса,
30А

5 101 300 ₽

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 30А

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Вильямса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

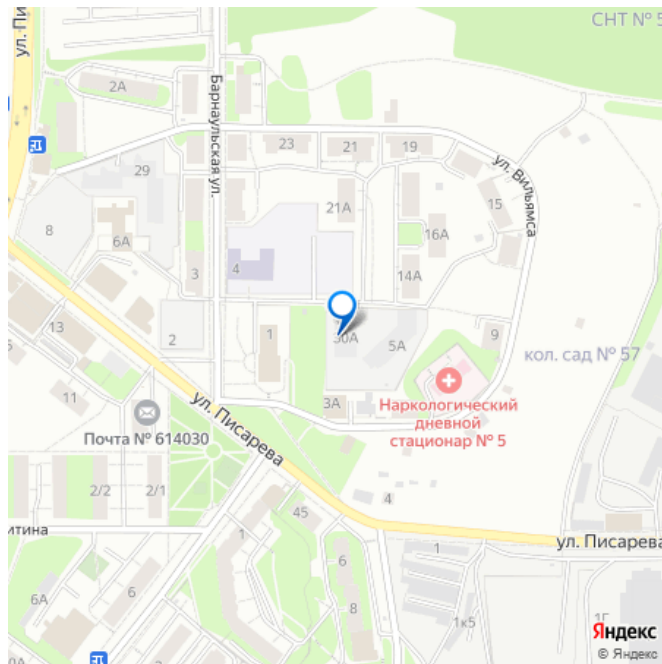
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9285514041>

Альфа, Альфа

79698142968

для заметок



балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 3,5% и первоначальный взнос от 20,1% КЛАДОВАЯ В ПОДАРОК при покупке любой квартиры БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА при первоначальном взносе от 20% и ежемесячном взносе от 35 000р *Акции не суммируются АЛЬФА ДОМ НА ГАЙВЕ (Ул. Вильямса 5а) — планируемый срок сдачи - IV квартал 2025 г. Новый Альфа дом рядом с Камой, в зеленом центре Гайвы — уютный квартал рядом с торговыми центрами, остановками и школой • 2 секции • 3 подъезда • 6 этажей • 178 квартир • 164 кладовых АЛЬФА-СТАНДАРТЫ комфортного и современного жилья: 5 УРОВНЕЙ ШУМОИЗОЛЯЦИИ • Межквартирные стены из керамического кирпича; • Многослойный «тихий» пол Эковер степ; • Стальные входные двери с дополнительным шумопоглощающим слоем; • Шумозащитные окна из 5-камерного профиля; • Коммуникации в 80% квартир вынесены в МОПы, а в квартирах применяются шумопоглощающие трубы. СОВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ • Теплые наружные стены из автоклавного газобетона с дополнительным слоем теплоизоляции; • Горизонтальная система отопления Uponor; • Панельные радиаторы с подключением от

стены; • Теплый пол в прихожей и ванной; • Автономная газовая котельная; • Бесшумные лифты в каждом подъезде; • Питевой водопровод в каждой квартире и очистка воды до уровня бутилированной.

БЕЗОПАСНОСТЬ • Огороженная территория • Закрытый двор без машин; •

Видеонаблюдение 24/7; • Бесключевой доступ для жителей дома; • Консьерж.

ИНФРАСТРУКТУРА ДОМА • Просторные холлы с дизайнерской отделкой • Колясочные в каждом подъезде • Детская площадка с концепцией «Речного берега» •

Универсальная спортивная площадка для баскетбола и волейбола во дворе дома •

Воркаут на свежем воздухе • Зоны отдыха для взрослых • Много цветущих деревьев, кустарников и разнотравья СПОРТИВНЫЙ

КЛУБ • Тренажерный зал • Зал для йоги, пилатеса и танцев • Душевые и раздевалки •

Welcome-зона ОТДЕЛКА Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. •

Установлены индивидуальные приборы учета электроэнергии, горячей и холодной воды, отопления • Производится подводка труб холодной и горячей воды, питьевого водопровода и канализации • Устройство тёплого пола в санузле и прихожей •

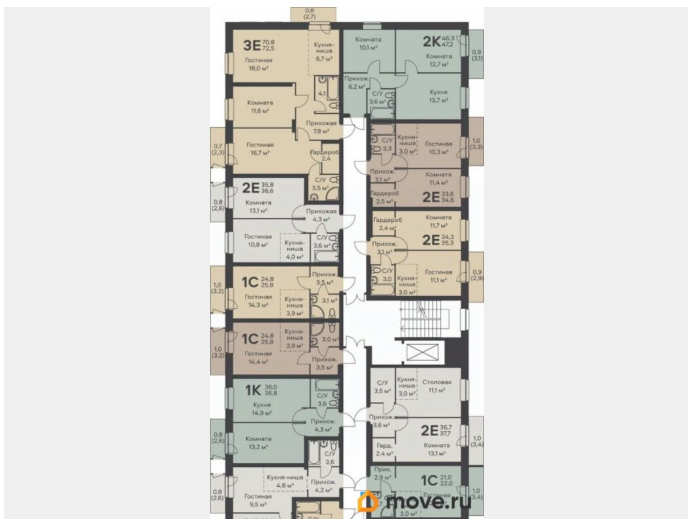
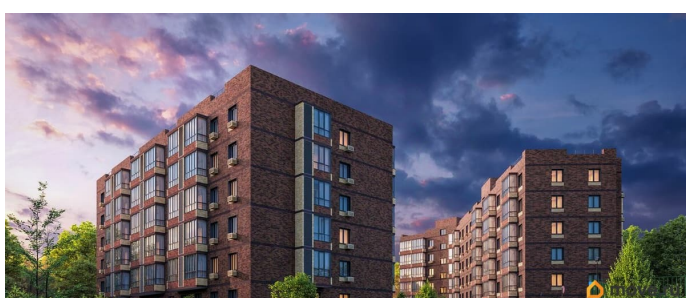
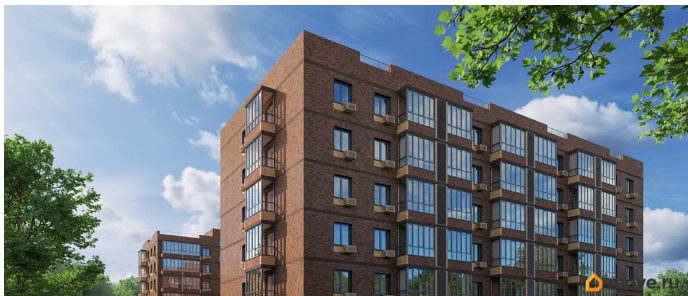
Выполнена стяжка пола с шумоизоляцией •

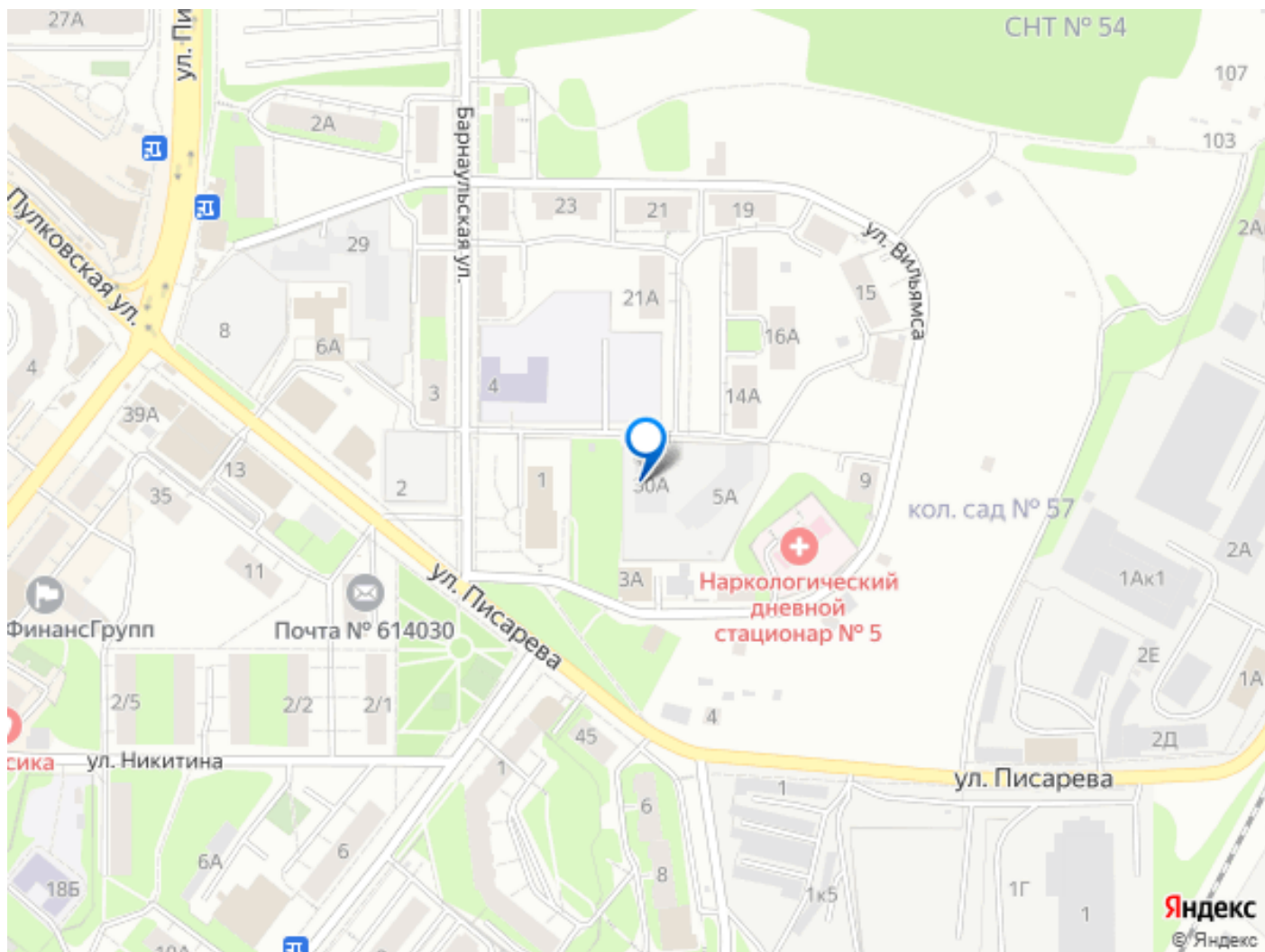
Смонтирована система отопления, установлены радиаторы со скрытым подключением «от стены» • Стены

выровнены и оштукатурены • Установлены оконные конструкции, откосы закрыты

ПВХпанелями, установлены подоконники

*Возможно включить ЧИСТОВУЮ ОТДЕЛКУ в договор. Стоимость - 16 000 р/ кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России