

🕒 Создано: 27.02.2026 в 20:10

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 11:11

Олеся Николаева, Ракурс

79125805832

**Пермский край, Пермь, улица Гашкова,
58**

4 390 000 ₺

Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 58

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Гашкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

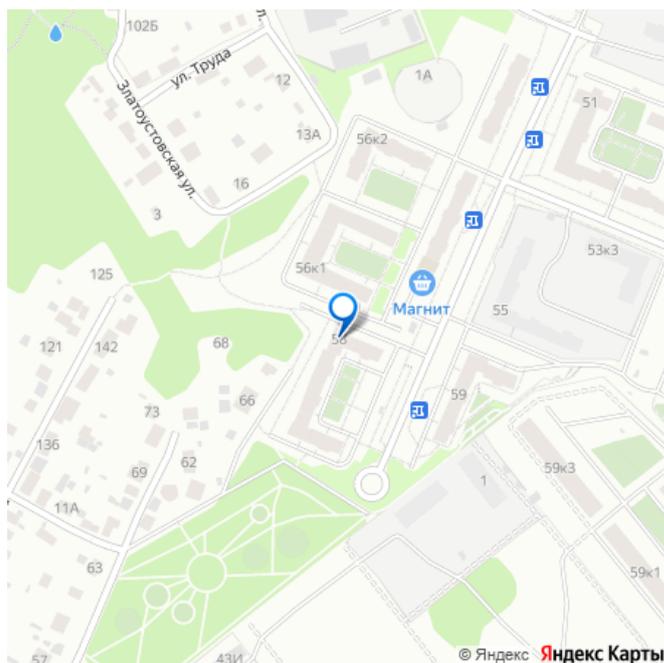
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

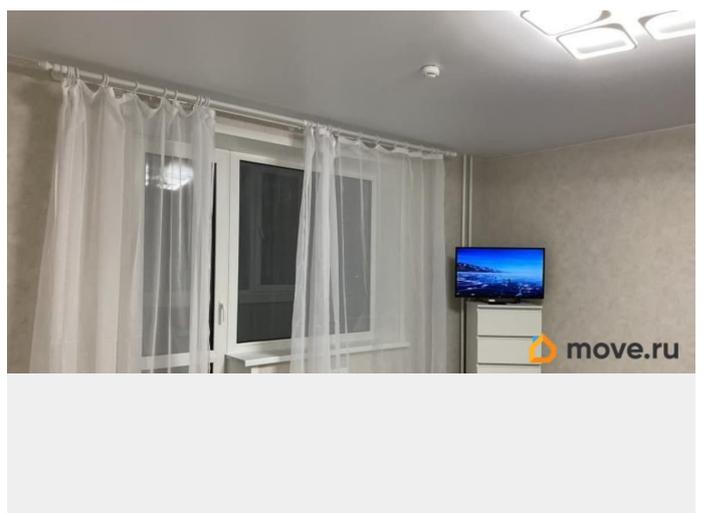
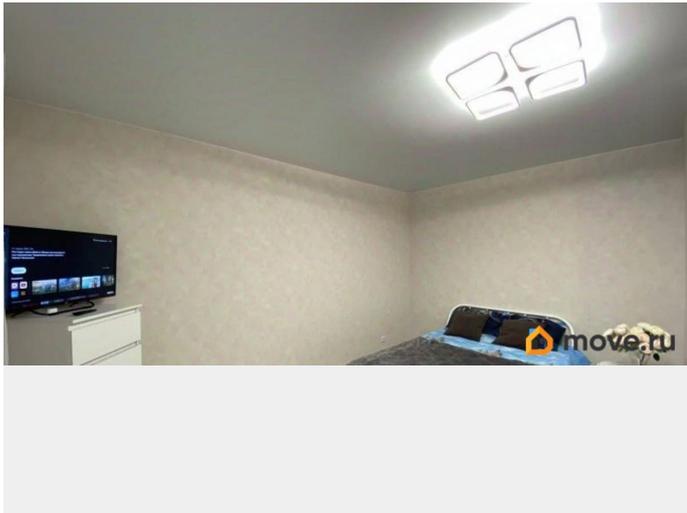
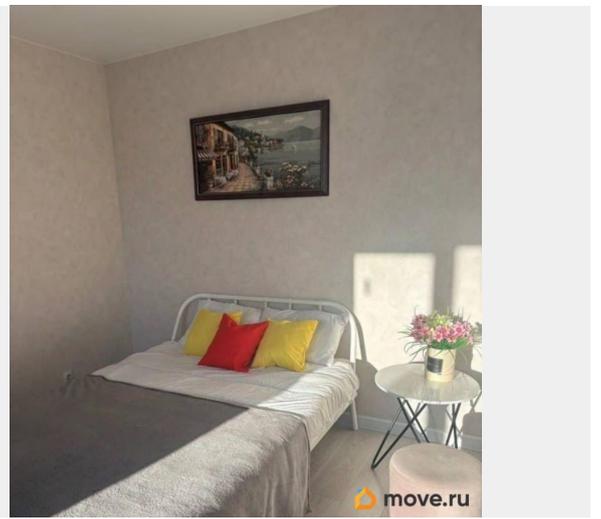
возможна ипотека, лифт

Описание

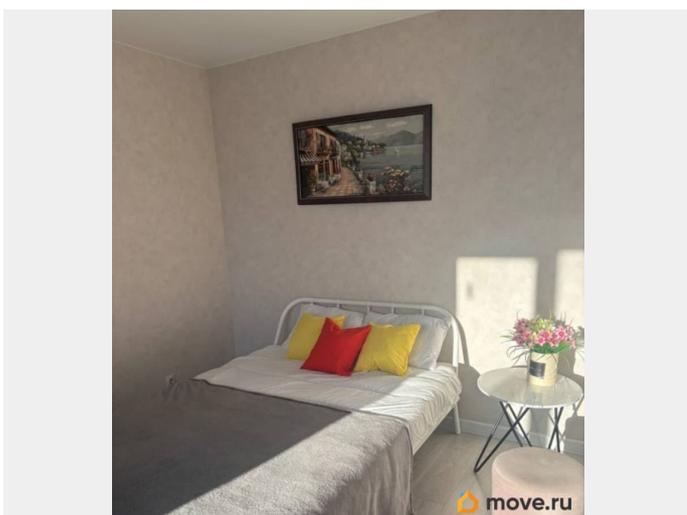
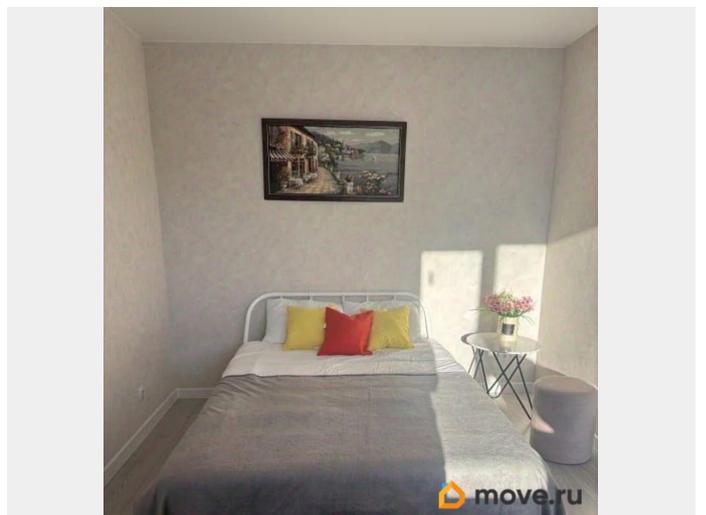
Новая тёплая, просторная и светлая 1-к 36.6 м2 в развитом микрорайоне, со всей необходимой инфраструктурой: - клиники «МедСи», - новый детский сад построен в 2021 году, с прикреплением, - гимназия 7, 4 школы, и в 2026 году начнут строить новую школу, - у дома Озон и ВБ, ПВЗ Яндекс. - все сетевые супремаркеты : Магнит, Чижик, 5-ка, Лион, КБ, - магазины в формате «у дома», - у подъезда терминал с питьевой водой, - свой подземный паркинг у дома, - огромный торговый центр, общепит, - все необходимое для комфортной жизни: рядом березовая роща, построен новый парк и новый огромный бассейн 25 м. - у дома конечная автобусов 36 и 82. Всегда есть сидячие места. Самый красивый и большой двор для детей, с прорезиненным покрытием. Огромное количество парковочных мест у дома, здесь нет проблем с парковками. Свежий воздух, зеленая зона не оставит Вас равнодушными. Это идеальная и очень теплая квартира для спокойного проживания. Ключи получены в 2023 году, документы готовы. Рядом гимназия 7, кадетская школа и школа 30, детская поликлиника. В 2027 году планируется строительство новой школы и новой взрослой поликлиники. В окружении

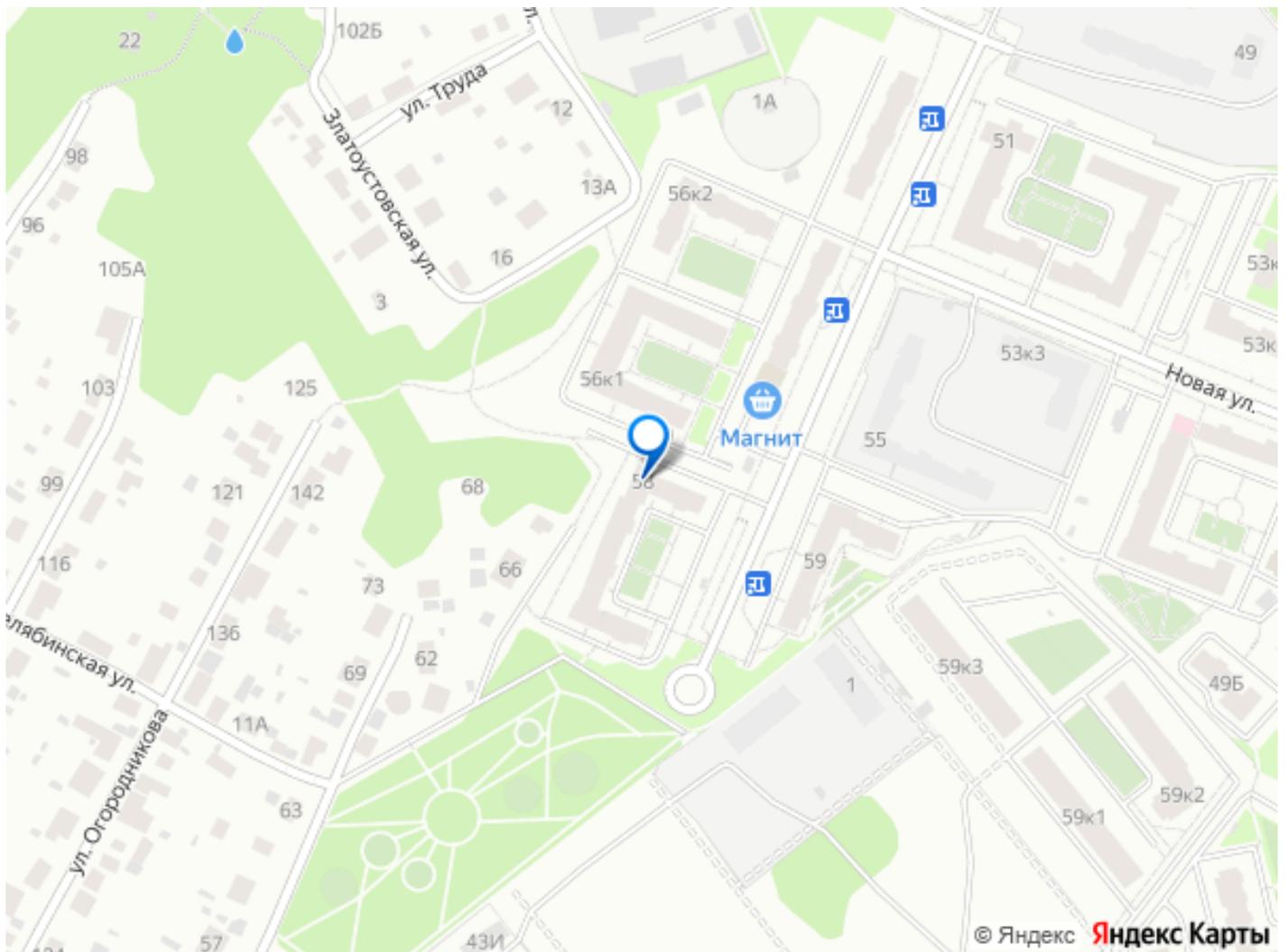
элитного частного сектора, свежий воздух и экологически чистый район! Новый микрорайон, где расположены только новые дома, оснащен современными детскими площадками, и большим паркингом - места хватит всем! До центра 11 мин на автомобиле, на автобусе 20 мин. Без обременений и без долгов, Без мат капитала, Любая форма оплаты, Быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник 1985 г.р.

Мотовилихинский район, ЖК Мотовилихинский. Строится новая трасса ТР-53: Садовый-Грибоедовский-Висим-Вышка. Срок окончания строительства 2029 год. Цены еще поднимутся вверх. До центра можно будет доехать за 5 мин без пробок. Большая кухня 8,7 м, большая гостиная 16,5 м, отдельный санузел с теплым полом, просторный широкий балкон 6 м - полноценная 1-к квартира для небольшой семьи. 7 этаж из 9. Шикарный вид из окна. У микрорайона собственная котельная - а это значит, минимальные платежи по к/у. Никто не прописан, 1 взрослый собственник. Отделка не от застройщика, под ключ. Установлена новая мебель и техника: 2-спальная кровать с матрасом, кухонный гарнитур, варочная индукционная панель, холодильник no frost, стиральная машина, шкаф, smart TV 81 см, комод, зеркало, вешалки, и тд. При желании все оставим. Для Вас услуга ипотечного брокера и юридическое сопровождение - бесплатно. Одобрение ипотеки. Звоните, пока квартира в наличии! Спешите стать обладателем счастливой квартиры! Буду рада проконсультировать Вас, пишите. Показы ежедневно по договорённости.



МОТОВИЛИХИНСКИЙ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС





Move.ru - вся недвижимость России