

Создано: 18.11.2025 в 13:11

Обновлено: 16.01.2026 в 13:35

**Пермский край, Пермь, улица Адмирала
Ушакова, 55/2**

3 750 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Адмирала Ушакова, 55/2

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Адмирала Ушакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

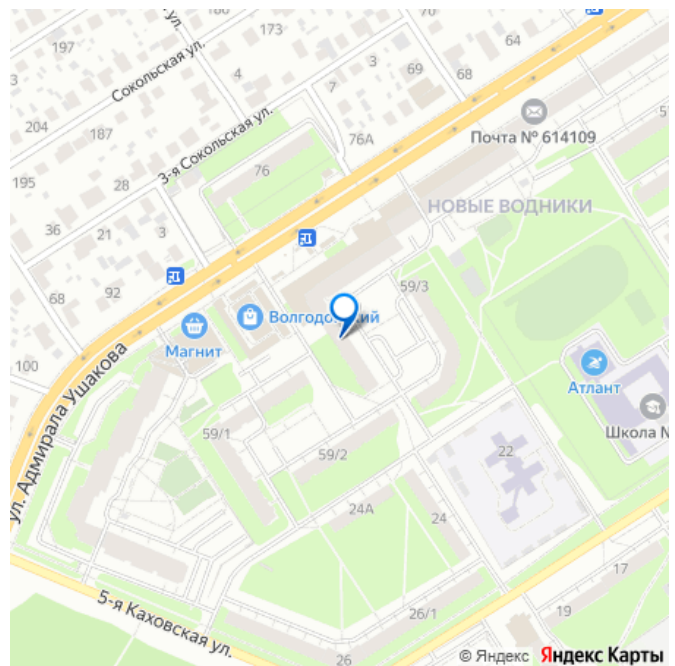
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9286702361>

**Игоревич Александр, Самолет Плюс
Пермь**

79824602613

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

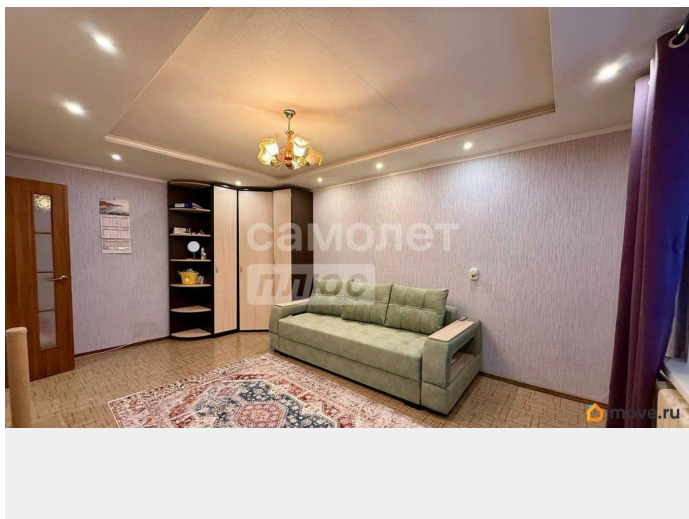
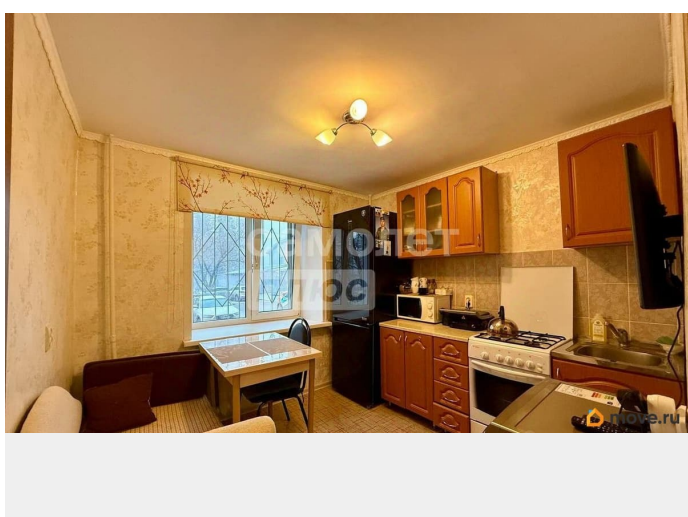
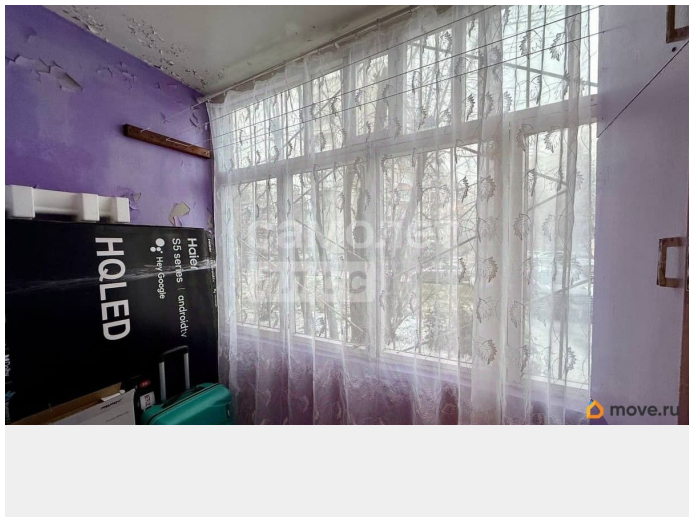
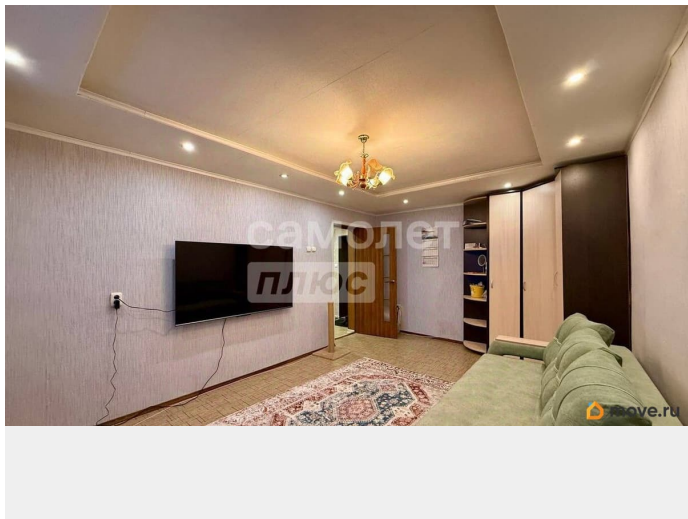
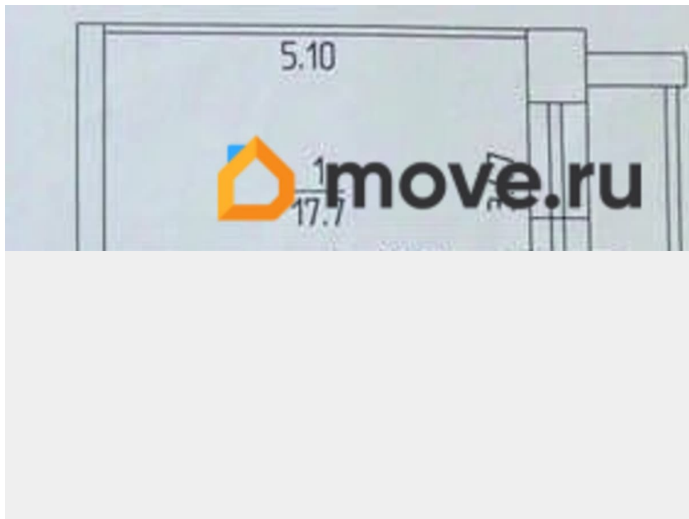
возможна ипотека, лифт

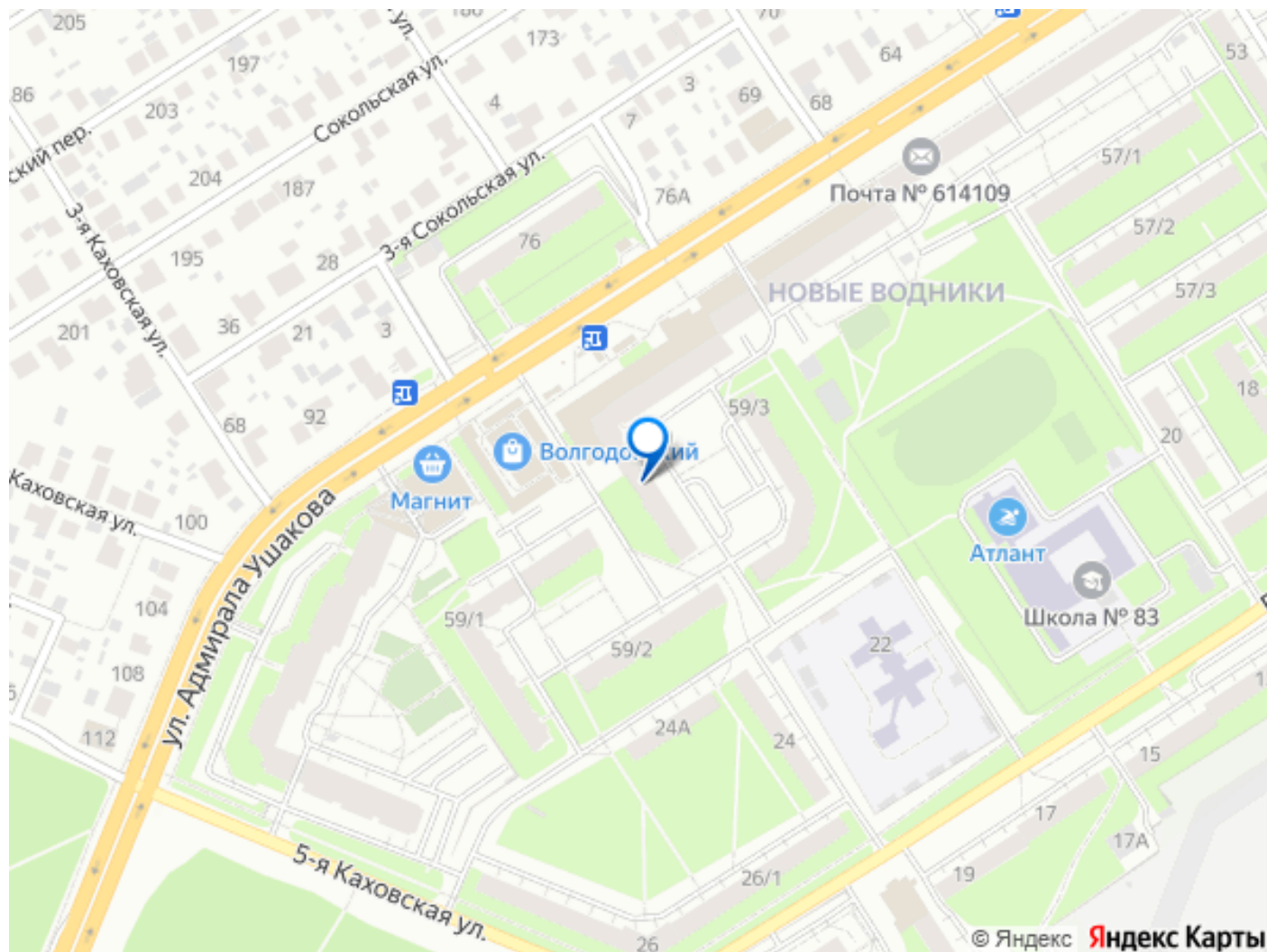
Описание

Арт. 125962223 Только для клиентов Самолет Плюс, данную квартиру можно купить со ставкой от 12,25% и ежемесячным платежом от 28 539 рублей Уютная квартира с ремонтом в тихом районе у Камы. Идеально для жизни! Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира 36.4 кв.м. на первом высоком этаже. Это не просто «однушка» — это ваше готовое гнёздышко для комфортной жизни без лишних хлопот. Почему эта квартира — ваш удачный выбор: Современный ремонт и безопасность: Качественный косметический ремонт уже сделан! Вся электропроводка заменена на новую — вы заезжаете и живете. Простор и свет: Большая комната 17.7 кв.м. правильной формы позволяет легко расставить любую мебель. Квартира светлая и тёплая. Дополнительное пространство: Застеклённая лоджия — идеальное место для чашечки кофе с видом на ухоженный двор или для хранения вещей. Тихий и зелёный район: Микрорайон Новые Водники — это островок спокойствия и умиротворения. Засыпайте под тишину и просыпайтесь от пения птиц, а не

от шума магистралей. Всё под рукой, буквально за углом: Школа 83 — 2 минуты пешком. Детский сад «IT-мир» — 2 минуты пешком. Остановка общественного транспорта — прямо за домом. Магазины, аптека, молочная кухня, пункт выдачи заказов — прямо в вашем доме! Сосновый бор и берег Камы — для прогулок на свежем воздухе в шаговой доступности. Ухоженный дом и двор: Кирпичный дом, добросовестная управляющая компания, чистый подъезд, детская и спортивная площадки во дворе. Экономия на коммуналке: Невысокие коммунальные платежи — приятный бонус к бюджету. Идеально для: Молодой семьи или пары. Инвестора (квартира с хорошей ликвидностью и потенциалом для сдачи). Того, кто ценит тишину, природу и развитую инфраструктуру. Не упустите шанс купить не просто квартиру, а готовый дом для счастливой жизни! Звоните, чтобы договориться на просмотр







Move.ru - вся недвижимость России