

Создано: 23.10.2025 в 13:55

Обновлено: 15.01.2026 в 21:19

<https://perm.move.ru/objects/9286009499>

ПМД, ПМД

79391108063

**Пермский край, Пермь, Подлесная улица,
55А**

7 251 400 ₽

Пермский край, Пермь, Подлесная улица, 55А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Подлесная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

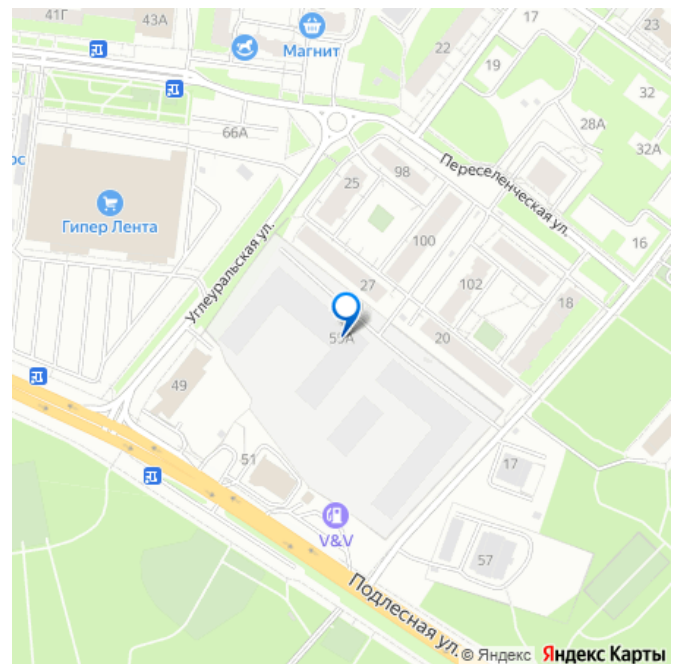
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Продается 1 комнатная квартира 535 в квартале класса-комфорт +. 3 вида отделки: «под чистовую» и «под ключ». Грин Парк — это кварталы класса комфорт плюс с видами на парк Балатово, расположенный по адресу ул.Подлесная.55а - новая школа с бассейном в 300м от комплекса - приватный сквер у дома - коммерческая инфраструктура - дизайнерские холлы - видовые квартиры - подземный паркинг и кладовые БОЛЬШЕ, ЧЕМ ДОМ БОЛЬШЕ, ЧЕМ ПАРК ГРИН ПАРК. НОВЫЕ КВАРТАЛЫ это не просто дом, а концептуальный семейный жилой комплекс с эффектной современной архитектурой от бюро «ЛАД». БОЛЬШЕ ПРЕКРАСНОГО Приватный сквер это идеальное место для отдыха. Продуманное благоустройство включает: - многофункциональную беседку для различных мероприятий - игровую площадку с качелями и домиком-лабиринтом - комфортные зоны для отдыха с лежаками и местами для пикников - аптекарский огород -

тактильная трапа Натуральные материалы
благоустройства создают атмосферу
гармонии с природой в городской среде.

БОЛЬШЕ ДЕТАЛЕЙ На первых этажах с
внешней стороны размещены коммерческие
помещения, что обеспечивает необходимую
инфраструктуру прямо в доме. -зоны для
погрузки и выгрузки -удобные парковочные
пространства **БОЛЬШЕ КОМФОРТА**

Просторные и светлые холлы Гипсовые 3D
панели Декоративная микрорельефная
штукатурка Лифтовый холл, облицованный
керамогранитом под натуральное дерево с
эффектной подсветкой Потолок выполнен из
рельефных зеркальных панелей Разные
сценарии освещения **СОЗДАН ВПЕЧАТЛЕНИЕ**

Панорамные лоджии позволяют насладиться
красотой ландшафта. Угловое остекление
наполняет квартиры естественным светом и
открывает великолепные виды на парк
«Балатово». Разнообразные продуманные
планировки включают уникальные проектные
решения. Квартиры продаются с тремя
видами отделки: «белая» и «под ключ» В
отделку «под ключ» входит: - Ламинат и
виниловые обои - Керамическая плитка и
комплект надежной сантехники -

Межкомнатные двери с фурнитурой

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ И КЛАДОВЫЕ -

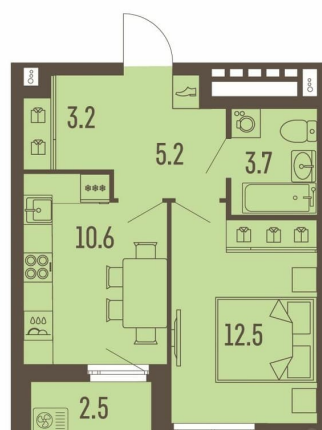
увеличенные машино-места - лифт с прямым
доступом к жилым этажам - функциональные
кладовые - продуманная система хранения
для вашего удобства **КУПИТЬ КВАРТИРУ**

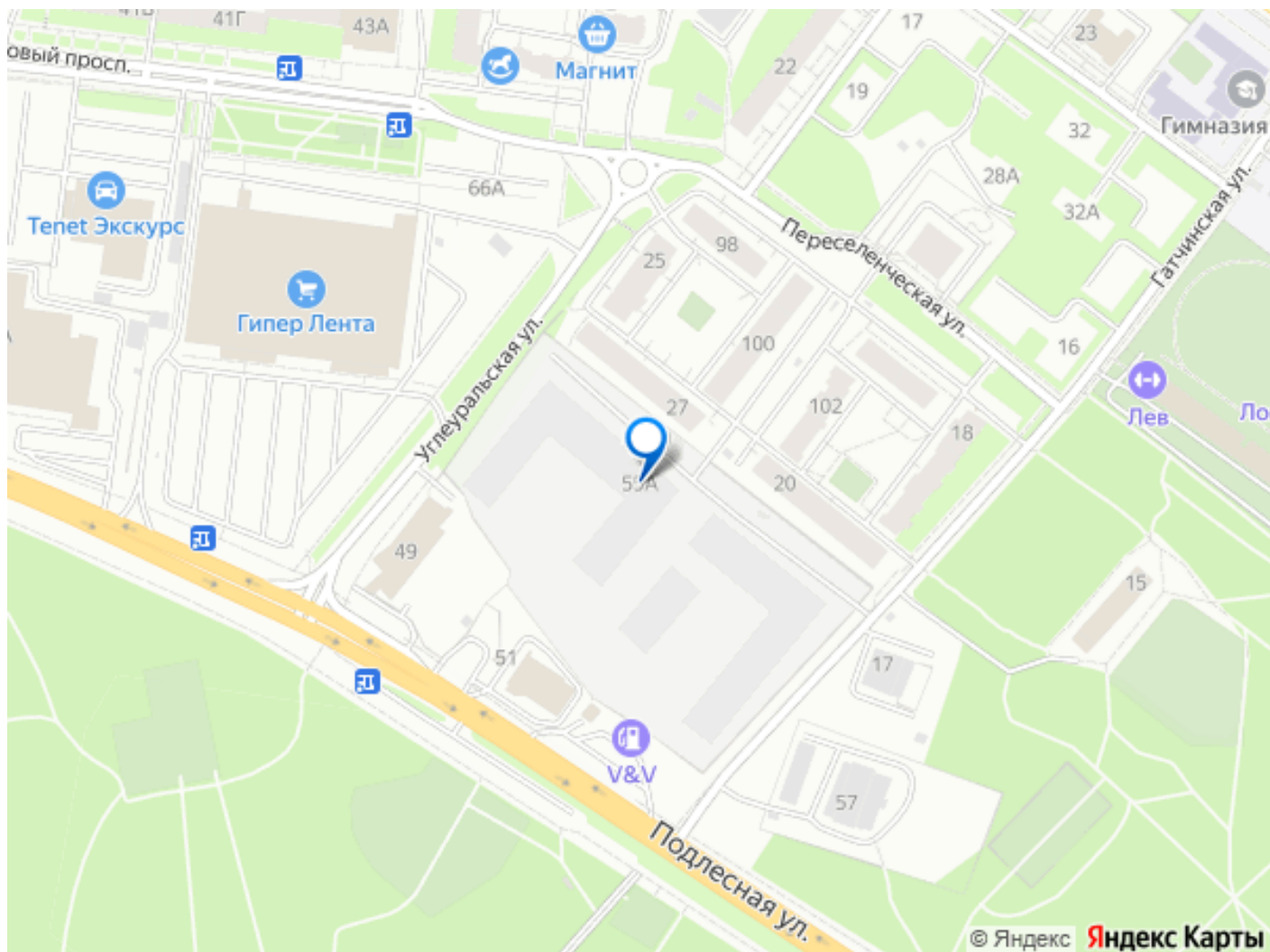
ПРОСТО — Онлайн-регистрация сделки. Все
необходимые документы из дома, с отметкой
о государственной регистрации, без визита в
росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера
застройщика — Принимаем государственные
сертификаты (мат. капитал). Можно
использовать в качестве первоначального
взноса или как часть платежа по ипотеке.

Застройщик ПМД. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Изображения приведены справочно, не гарантируют точного совпадения с реализованным проектом строительства Грин Парк. Новые Кварталы, Подлесная 170А



ПОДЪЕЗД №4





Move.ru - вся недвижимость России