

🕒 Создано: 29.08.2025 в 18:25

🔄 Обновлено: 14.09.2025 в 18:41

Мария Коркина, Самолет Плюс Пермь

79191108040

**Пермский край, Пермь, Серединная
улица, 2**

4 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, Серединная улица, 2

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Серединная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

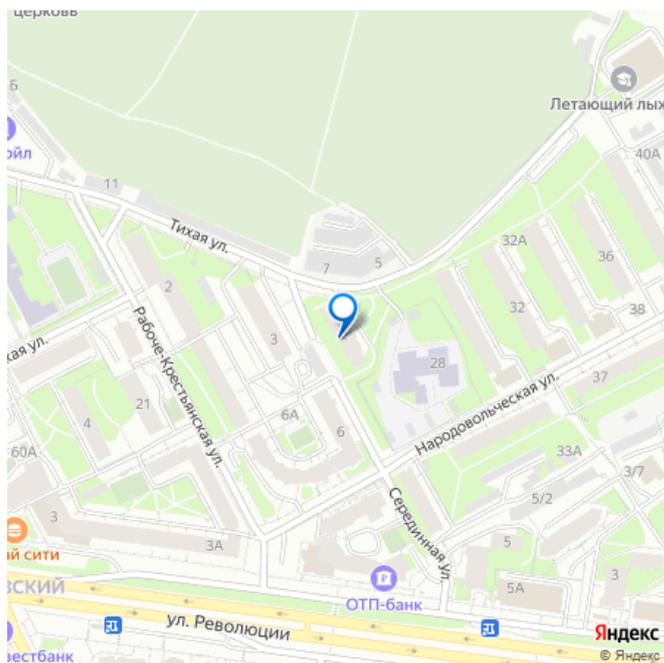
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в тихом зелёном районе. Серединная, 2 | 36.4 м² | 8/9 этаж | Кирпичный дом | 1983 г.п.

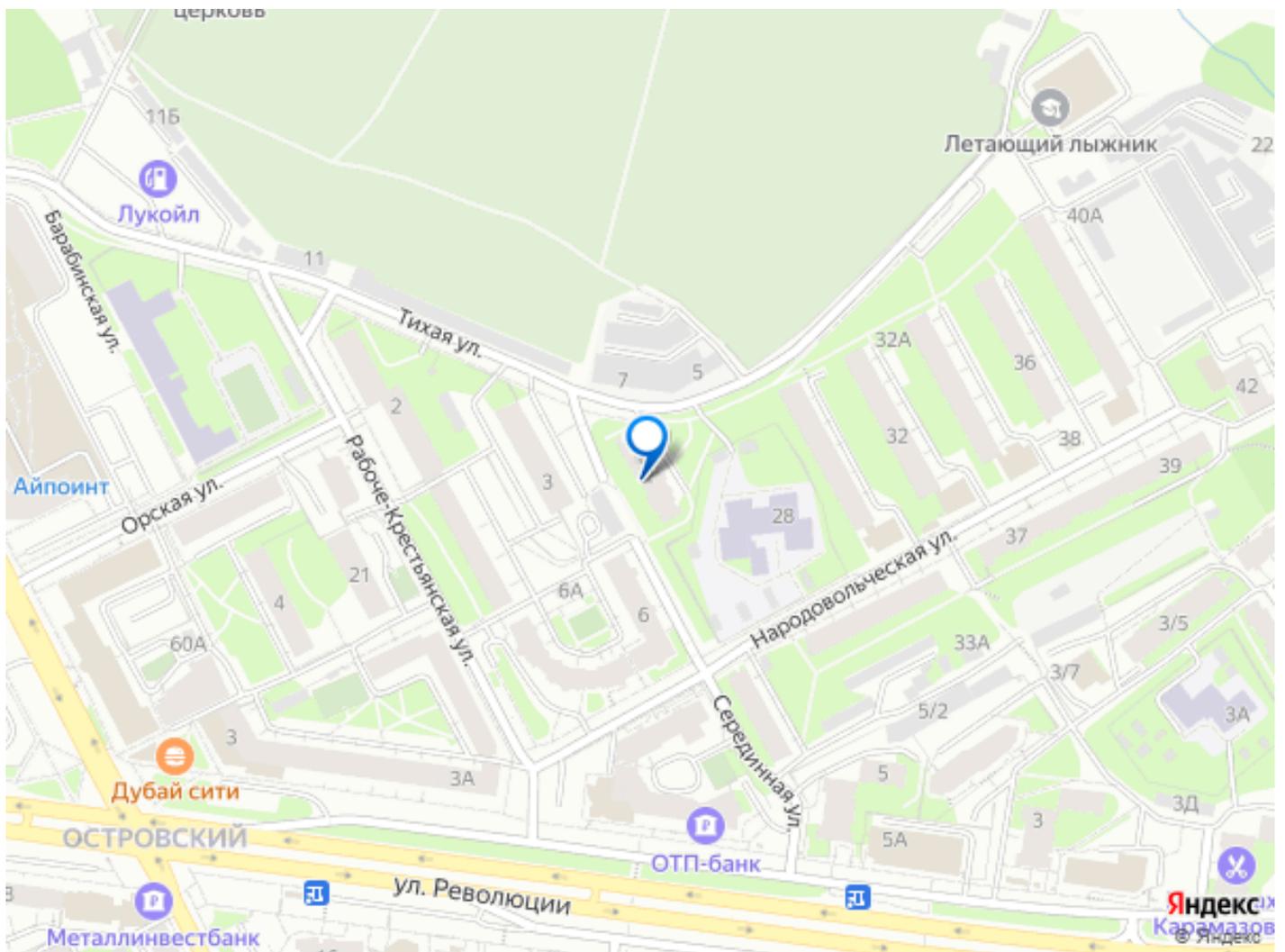
Ищете квартиру, где есть всё для комфортной жизни прямо за порогом? Это именно тот вариант! Идеальное расположение и развитая инфраструктура: Тихий и спокойный район — спокойный двор, минимальный поток машин внутри микрорайона. Всё под рукой: в шаговой доступности гипермаркет «Семья», аптеки, магазины, поликлиники и пункты выдачи заказов (ПВЗ). Пешая доступность до парка Горького (15 минут) — для прогулок, отдыха и активного досуга. Рядом лучшие учебные заведения: 33 гимназия и 61 школа.

Уникальная особенность: прямо у дома начинается экотропа — живописный маршрут от Разгуляя до Мотовилихи. Ваши ежедневные прогулки на свежем воздухе среди природы обеспечены! Транспорт: до остановки гипермаркет семья 5-7 минут пешком (автобусы 14, 55, 67, 4) и остановка поликлиника пичугина в 5 минутах (автобусы 36, 4, 67, 55). Квартира в хорошем состоянии

с современным ремонтом: Светлая и уютная: окна выходят на восток — утреннее солнце и приятный естественный свет весь день. Качественная отделка: натяжные потолки, ламинат, плитка в ванной. Всё новое и продуманное: современные стеклопакеты (тишина и тепло), рулонные шторы, большой и красивый санузел с ванной, качественный кухонный гарнитур. Дополнительные преимущества: Чистые документы: всего один собственник. Мебель и техника остаются по договорённости — можно заехать и сразу жить! Есть обременение (ипотека ВТБ), что обеспечивает безопасную и прозрачную сделку для вас. Продажа согласована с банком. Это не просто квартира, это готовое решение для вашей счастливой жизни в отличном районе! Гарантия юридической чистоты сделки от надёжной компании! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить всю прелесть этого предложения! Арт. 115085535







Move.ru - вся недвижимость России