

Создано: 19.01.2026 в 18:27

Обновлено: 09.02.2026 в 09:55

<https://perm.move.ru/objects/9288134683>

Собственник

**79824343018**

**Пермский край, Пермь, Сергинская  
улица, 38А**

**3 580 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Сергинская улица, 38А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Сергинская](#)



## Квартира

Количество комнат

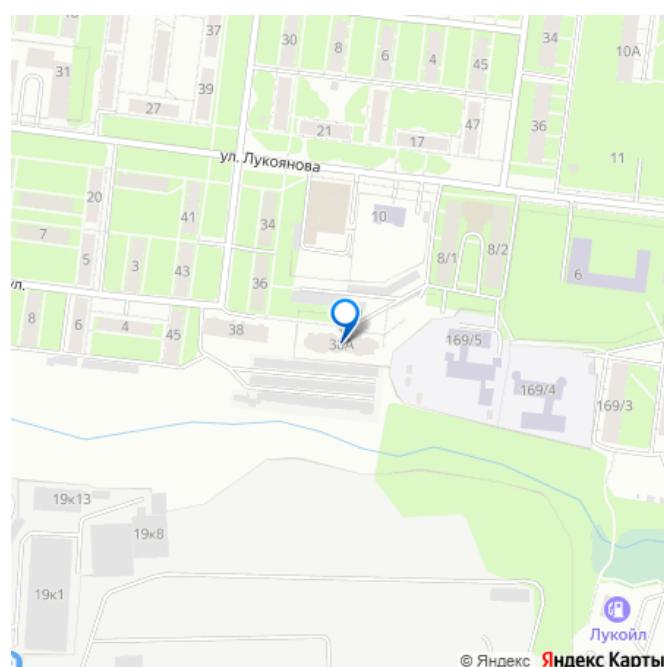
1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

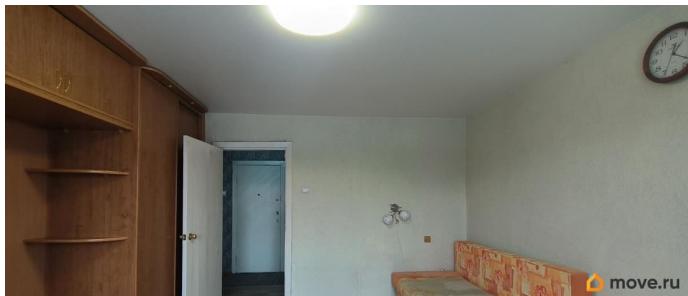
Покупка в ипотеку

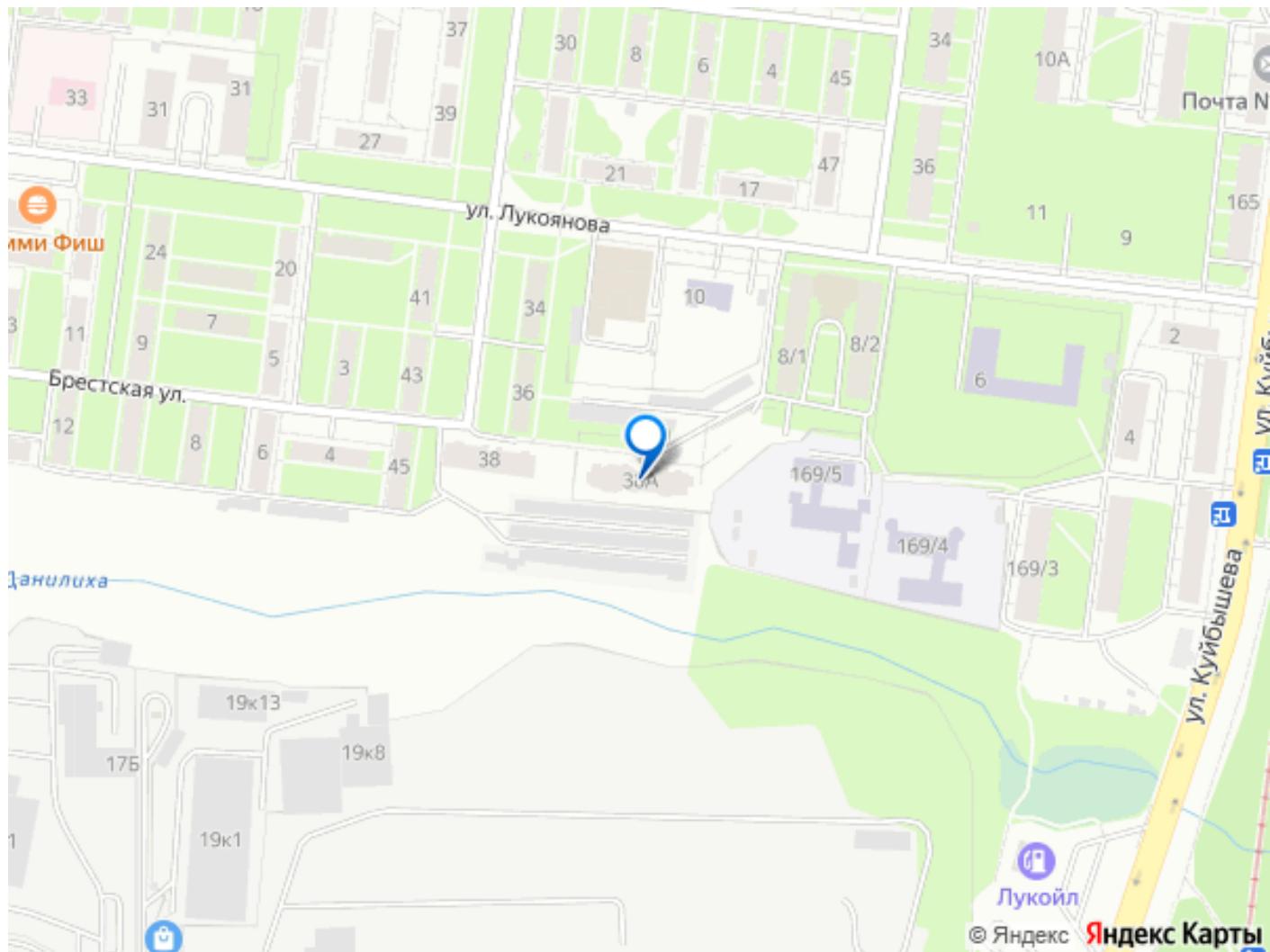
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1988 года постройки. Общая площадь 36,1 кв.м., комната 17,4 кв.м., кухня 9,3 кв.м., есть кладовая, лоджия с выходом из кухни. В тамбурах 8 квартир, соседи добропорядочные, без вредных привычек. В доме есть консьерж, всегда чисто, обслуживается Управляющей компанией. Для детей совсем рядом дет.сады, школа 36. Четыре минуты до остановки общественного транспорта Хладокомбинат с маршрутами автобусов 56, 57 и трамвая 5, до центра города на автомобиле 20 минут. Рядом магазины Магнит у дома, Пятерочка, аптеки, СШОР Академия игровых видов спорта Пермского края, ДК им. М.И. Калинина. Два собственника. Залога, обременений нет. Будет опека по несовершеннолетнему собственнику. Рассматриваем любой вид оплаты, полная стоимость в договоре, показ по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России