

Создано: 13.02.2026 в 03:57

Обновлено: 13.02.2026 в 03:57

<https://perm.move.ru/objects/9289764732>

Отдел продаж, ЖК «Центр»

**89251234567**

**Пермский край, Краснокамский район,  
Краснокамск, ул. Карла Маркса, 26**

**4 520 566 ₽**

Пермский край, Краснокамский район, Краснокамск, ул.

Карла Маркса, 26

Улица

[улица Карла Маркса](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

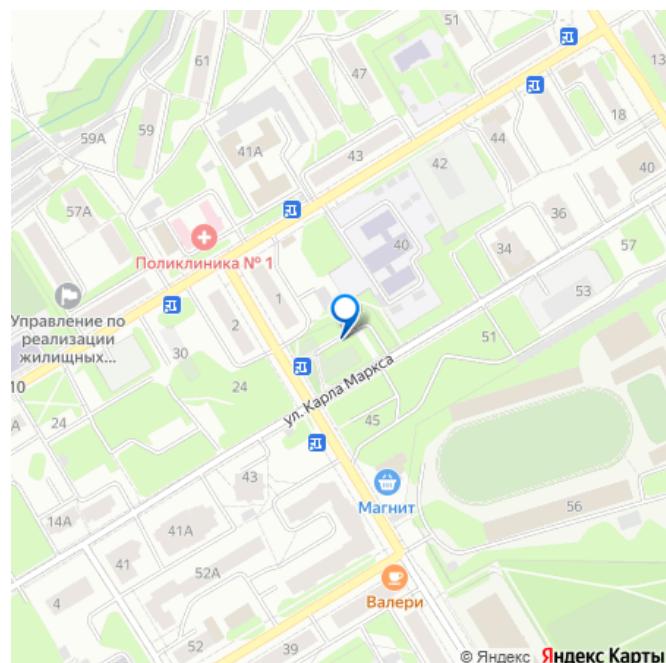
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Квартиры от застройщика в ЖК «Центр», Краснокамск — Ваш дом в самом сердце города! ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

Кирпичный дом комфорт-класса —  
надежность на десятилетия! Толстые стены  
обеспечивают отличную шумо- и  
теплоизоляцию, защищая ваш покупок и  
комфорт семьи Семейная ипотека 3,9% —  
уникальная возможность только для жителей  
Краснокамска! Программа действует для  
семей с двумя детьми до 18 лет (а не до 7,  
как обычно) Закрытый благоустроенный двор  
— безопасность детей и приватность для  
жителей. Современная детская площадка  
(100,8 м?), спортивная зона (288 м?), зона  
отдыха (21,8 м?) Локация мечты — 10 минут  
пешком до набережной Камы, рядом школы,  
детсады, парки, магазины и вся  
инфраструктура ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Успейте  
выбрать лучшую квартиру по специальной  
цене! ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР — Выбор для  
каждой семьи: Секция (подъезд): 1 Этаж: 5  
Условный номер по Проекту: 24 Кол-во  
комнат: 1К Общая площадь без учета летних  
помещений, кв.м: 35,74 Площадь летних  
помещений, кв.м.: 1,31 Проектная общая  
площадь с балконом и лоджией с коэф., кв.м:  
37,05 Отделка: White Box (предчистовая) —  
готовая основа для воплощения ваших  
дизайнерских идей. Также доступна чистовая  
отделка для быстрого заселения. ?

КОМПЛЕКТАЦИЯ КВАРТИР — Готово к вашему  
въезду: Входная группа: просторный холл с  
теплым тамбуром, стеклянные входные  
группы Входные двери: надежные  
металлические двери с современными  
замками Окна и балконы:  
энергоэффективные двухкамерные  
стеклопакеты, витражные блоки лоджий из  
алюминиевого профиля Отопление:  
современная лучевая система с  
терморегуляторами для индивидуального  
климат-контроля Коммуникации: готовая  
электропроводка с розетками и

выключателями, разводка для ТВ и интернета

Отделка (White Box): • Стены: штукатурка

под чистовую отделку • Полы: цементно-

песчаная стяжка • Санузел: штукатурка,

цементно-песчаная стяжка • Межкомнатные

двери: деревянные ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ —

Ваш комфорт и безопасность:

Благоустройство двора: • Закрытая

придомовая территория — безопасность для

детей • Детская игровая площадка — 100,8

м? с экологичным оборудованием • Площадка

для занятий физкультурой — 288 м? для

активного образа жизни • Зона отдыха —

21,8 м? для комфорtnого

времяпрепровождения • Организованная

парковка на 107 мест • Безбарьерная среда с

пандусами ИНФРАСТРУКТУРА — Всё

необходимое рядом: Образование (2-7 минут

пешком): • Средняя школа №8 •

Политехнический техникум • 2 детских сада

(№24 и №11) • Центры раннего развития

Спорт и досуг (5-10 минут): • Стадион и

спортивная школа • Фитнес-клубы и

творческие студии • Набережная Камы — 10

минут пешком • Сосновый бор и Парк Победы

Бытовые удобства: • Продуктовые магазины,

супермаркеты • Аптеки и медицинские

центры • Отделения банков (Альфа-Банк,

ВТБ, Сбербанк) ? О ПРОЕКТЕ — Жилой

комплекс, где продумано всё: ЖК «Центр» —

это современный 8-этажный кирпичный дом в

историческом центре Краснокамска по

адресу ул. Карла Маркса, 26 Это место, где

сочетаются тишина и уют небольшого

камерного комплекса с преимуществами

жизни в центре города. Технические

характеристики: • Тип дома: кирпичный с

облицовочным кирпичом и штукатуркой •

Фундамент: свайный с ленточным ростверком

• Наружные стены: керамический кирпич с

утеплением минеральной плитой 130 мм •

Высота потолков: 2,7 м (типовые этажи), 3 м  
• Парковка: 107 машиномест •  
Лифты: 3 современных грузопассажирских  
лифта • Окна: двухкамерные стеклопакеты в  
ПВХ-профиле ПРЕИМУЩЕСТВА ЗАСТРОЙЩИКА  
— Надежность и качество: ООО  
«Специализированный застройщик «Карла  
Маркса 26» — профильная строительная  
компания, работающая строго по 214-ФЗ  
Гарантии безопасности: • Строительство  
через счета эскроу в банках «ДОМ\_РФ» и  
«Сбербанк» • Разрешение на строительство  
получено • Проектная декларация  
размещена на сайте наш дом\_рф •  
Официальный срок сдачи: 28 августа 2027  
года Опыт и надежность: • Входит в группу  
компаний, реализующих проекты в Пермском  
крае • Качественные материалы и  
соблюдение технологий строительства  
СПОСОБЫ ПОКУПКИ — Максимально доступно  
для вас: Семейная ипотека от 3,9% —  
эксклюзивная региональная программа для  
семей с двумя детьми до 18 лет Льготная  
ипотека — сотрудничаем со всеми крупными  
банками. Бесплатное одобрение и помочь в  
подборе лучших условий Трейд-ин — выгодно  
обменяем вашу старую квартиру на новую.  
Берем на себя продажу жилья и быстро  
оформляем сделку без лишних хлопот  
Рассрочка от застройщика — оплачивайте  
частями по удобному графику без переплат и  
банковских кредитов ПОЧЕМУ СТОИТ КУПИТЬ  
КВАРТИРУ В ЖК «ЦЕНТР» СЕГОДНЯ: ?  
Уникальная семейная ипотека 3,9% —  
экономия сотен тысяч рублей на процентах ?  
Надежный кирпичный дом — тепло, тишина и  
долговечность на десятилетия ? Центр  
города — вся инфраструктура в шаговой  
доступности ? Закрытый двор —  
безопасность и комфорт для детей и всей  
семьи ? Набережная в 10 минутах —

здоровый образ жизни и активный отдых ?  
Застройщик по 214-ФЗ — максимальная  
защита ваших инвестиций ? Гибкие способы  
оплаты — ипотека, рассрочка, трейд-ин НЕ  
УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ! ЗАБРОНИРУЙТЕ  
КВАРТИРУ МЕЧТЫ ПРЯМО СЕЙЧАС! Количество  
квартир ограничено ! Лучшие планировки и  
этажи разбирают первыми. Запишитесь на  
экскурсию по объекту и получите  
персональную консультацию по выбору  
квартиры и ипотечным программам! ЖК  
«Центр» — современное жилье комфорта  
класса для жизни и инвестиций в самом  
сердце Краснокамска!



