

🕒 Создано: 30.01.2026 в 16:03

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 17:51

**Собственник**

**79194908136**

**Пермский край, Пермь, Екатерининская  
улица, 134/1**

**5 600 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Екатерининская улица, 134/1

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Екатерининская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

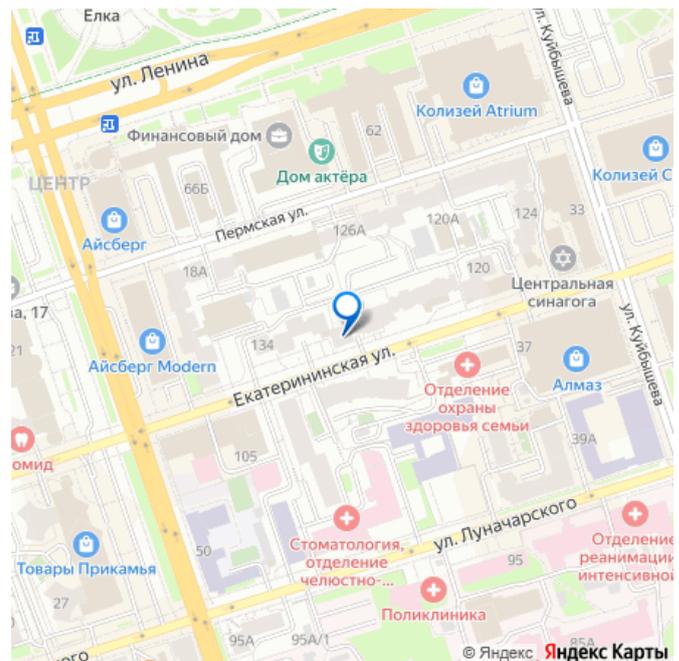
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Выгодная инвестиция или готовое жильё в центре Продаётся ухоженная однокомнатная квартира в самом центре города. Это не просто жильё, а готовый финансовый инструмент с моментальным доходом.

Ключевые преимущества: Готовая инвестиция: Квартира уже сдаётся по рыночной стоимости. Получайте арендный доход с первого же дня после покупки.

Объект не требует вложений. Отличное состояние: Вся мебель, техника и стильный декор остаются новому владельцу. Можно заезжать и жить или продолжать сдавать.

Спокойная атмосфера: Окна выходят во двор в квартире тихо и светло, несмотря на центральное расположение. Чистая и быстрая продажа: Один собственник Куплена без материнского капитала и кредитов.

Продажа без альтернатив не ждём других сделок. Возможен быстрый выход на сделку.

Идеальное расположение: Все инфраструктурные объекты центра в шаговой доступности. Кому подойдёт: Инвесторам, желающим получить объект с уже налаженным cash-flow. Молодым людям и парам, которые хотят жить в центре в готовой квартире. Родителям студентов чтобы сдавать или поселить ребёнка.

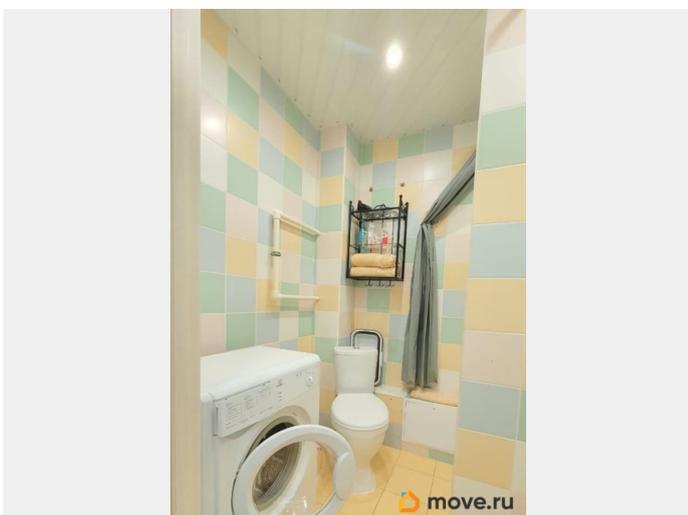
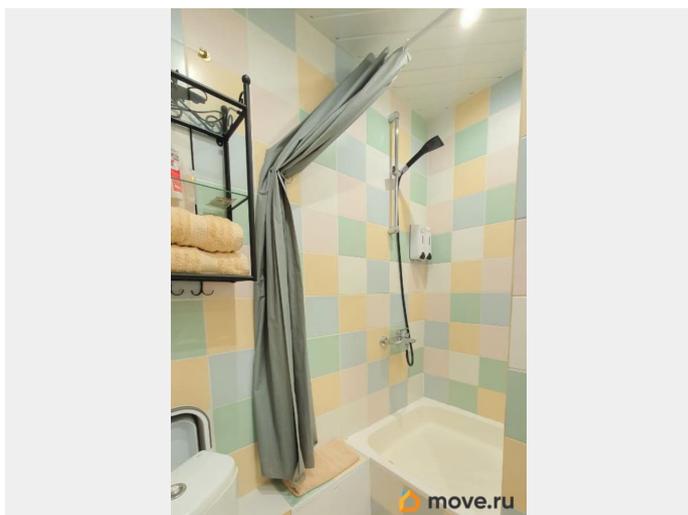
Техническая информация: Этаж: 6 из 9

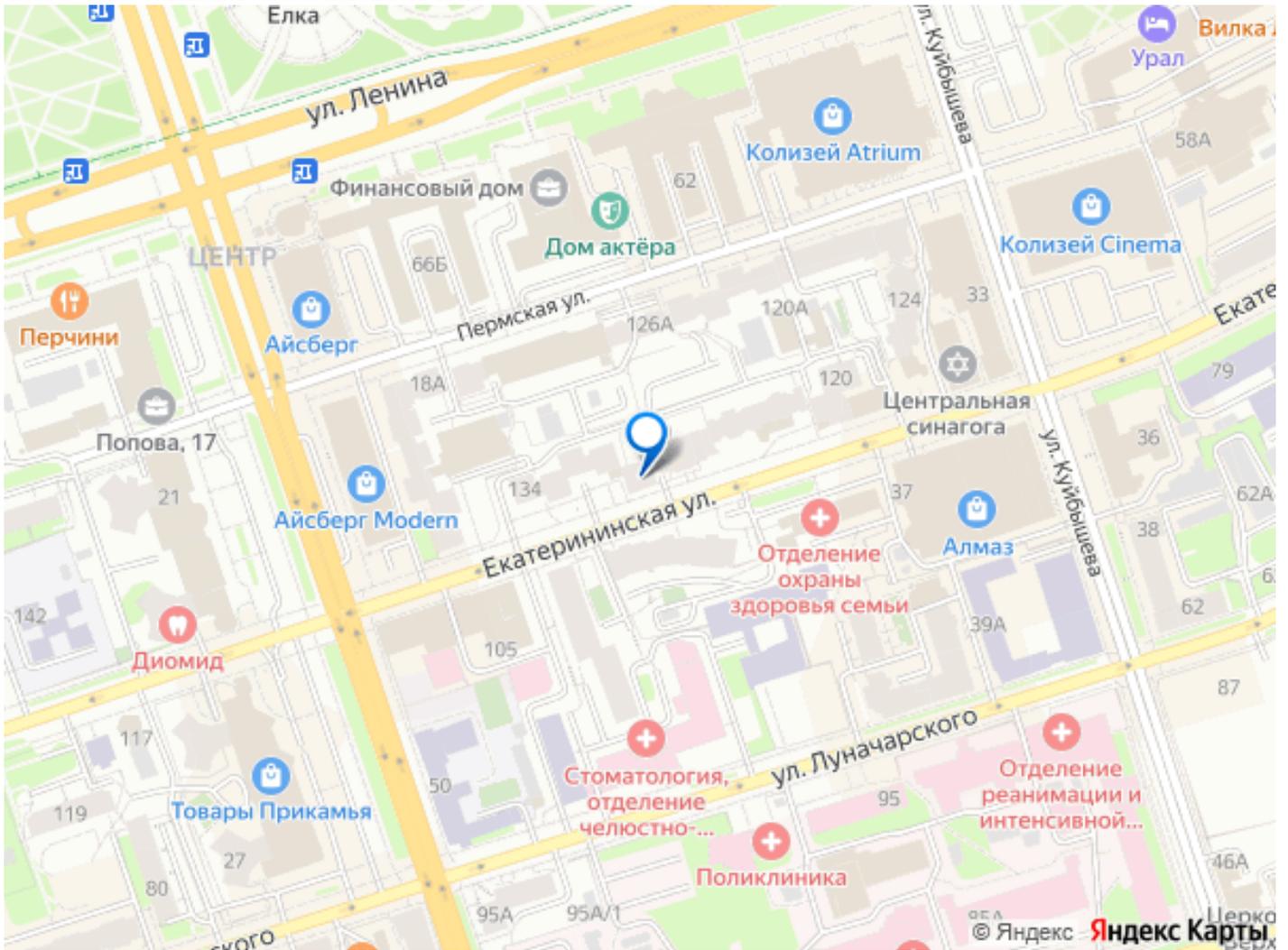
Санузел: совмещенный Ремонт:

косметический, хорошее состояние Важно:

Показ возможен для серьёзных покупателей с соблюдением договорённостей с

действующими нанимателями.





Move.ru - вся недвижимость России