

Создано: 13.09.2025 в 11:36

Обновлено: 05.10.2025 в 12:11

<https://perm.move.ru/objects/9284903345>

Собственник

79822304844

**Пермский край, Пермь, улица
Менжинского, 13**

3 099 999 ₽

Пермский край, Пермь, улица Менжинского, 13

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.73 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

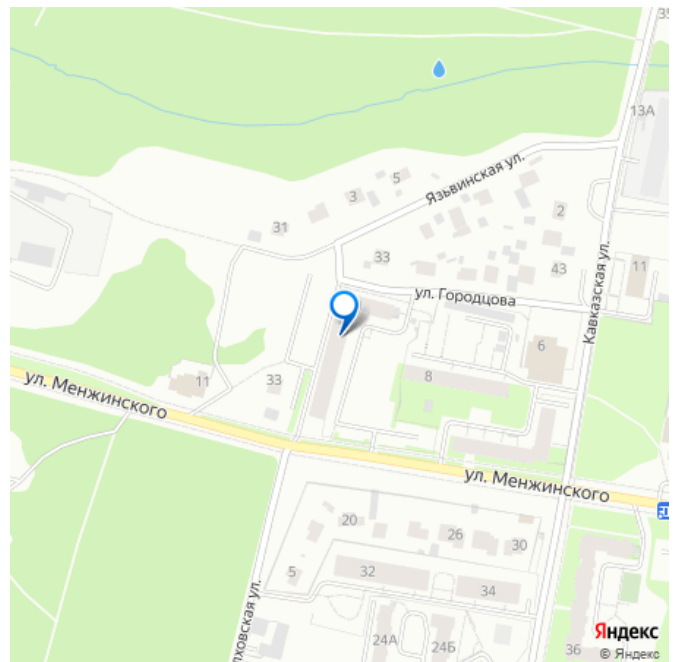
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1. Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35.7 квадратных метров в Перми, микрорайоне КамГЭС, на улице Менжинского, дом 13. Жилая площадь составляет комфортные 16 квадратных метров, а кухня занимает 9 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов.

2. Рядом в шаговой доступности пляж. 3.

Квартира расположена на пятом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2020 году. Здесь выполнен дизайнерский ремонт, который придаёт пространству особый шарм и индивидуальность. Наличие балкона

расширяет возможности для отдыха и наслаждения видами на двор, парк, лес и улицу. 4. Для вашего удобства и безопасности предусмотрена закрытая территория и кодовая дверь. Парковка

доступна прямо во дворе, что особенно ценно для автовладельцев. 5. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни рядом с домом. 6. Также неподалёку расположены супермаркеты Пятёрочка, Лион и другие торговые точки, где можно приобрести всё самое необходимое. Приглашаем вас оценить преимущества этой замечательной квартиры, которая ждёт своих новых владельцев!

