

🕒 Создано: 16.11.2025 в 20:04

Обновлено: 11.12.2025 в 11:06

Пермский край, Пермь, улица Плеханова, 58

4 149 999 ₽

Пермский край, Пермь, улица Плеханова, 58

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

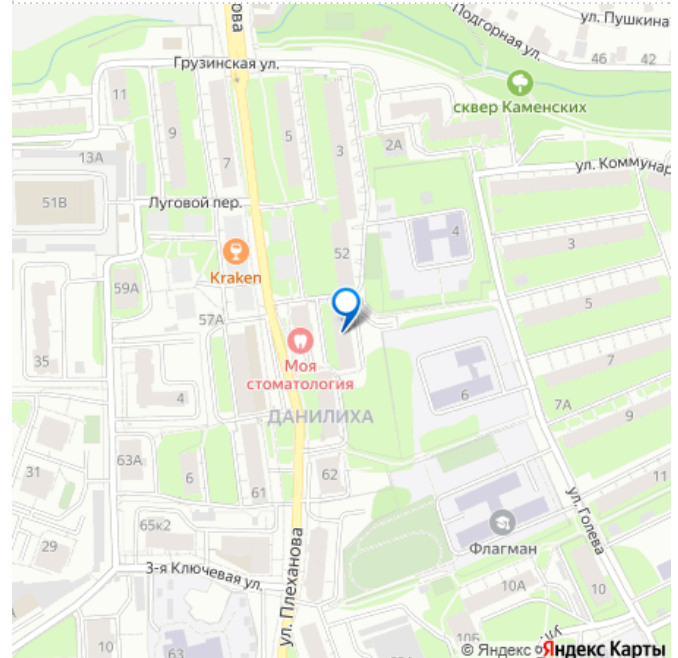
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 1к.квартира 35.4кв.м. просторная, светлая, уютная в кирпичном доме 4/5 эт. ул. Плеханова дом 58 О квартире: • застеклённый балкон; • кухня 7,6кв.м.; • комната 18,9кв.м.; • сан узел совмещенный 3,3кв.м.; • коридор 5,0кв.м.; • общая площадь 34,8кв.м.; • низкие коммунальные платежи; О доме: • Год постройки 1968; • Этажность 4/5; • Очень теплый кирпичный дом; • Чистый и ухоженный подъезд; • В доме широкий двор с огороженной территорией; • ТСЖ; • Хорошие и тихие соседи; • Хранение велосипедов в выделенной зоне во дворе под крышей; Об инфраструктуре в пешей доступности: • Пермский академический Театр-Театр; • Пермский государственный национальный исследовательский университет (ПГНИУ) • 5 школ; • 8 детских садов; • 34 магазина; • 4 поликлиники и больницы; • остановки общественного транспорта; Подарок: • холодильник; • машина стиральная; • шкаф; • стол; • гарнитур кухонный; Преимущества: • Квартира видовая, окна выходят на улицу, утром и вечером света будет достаточно, при этом летом не будет жары от солнца; • Квартира на достаточном отдалении от дороги на 4 этаже -не будет лететь мелкая

грязь на окна от дороги; - не будет громких звуков от проезжающих машин; -при утреннем прогреве машин во дворах выхлопные газы не будут долетать до окон; • По периметру квартиры мало соседей - с одной стороны секция толстые стены, с другой кухня и коридор; • Санузел при входе,это удобно организовать душ для мойки собак ,когда приходите с прогулки и своей обуви; Отличный вариант как для личного проживания, так и для арендного бизнеса. Один собственник,без долгов. Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр сегодня! Есть вопросы, звоните, пишите

