

Марина Евгеньевна Янинко, ЭТАЖИ  
79193407957

Пермский край, Березники, улица  
Пятилетки, 89

2 700 000 ₽

Пермский край, Березники, улица Пятилетки, 89

Улица

[улица Пятилетки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

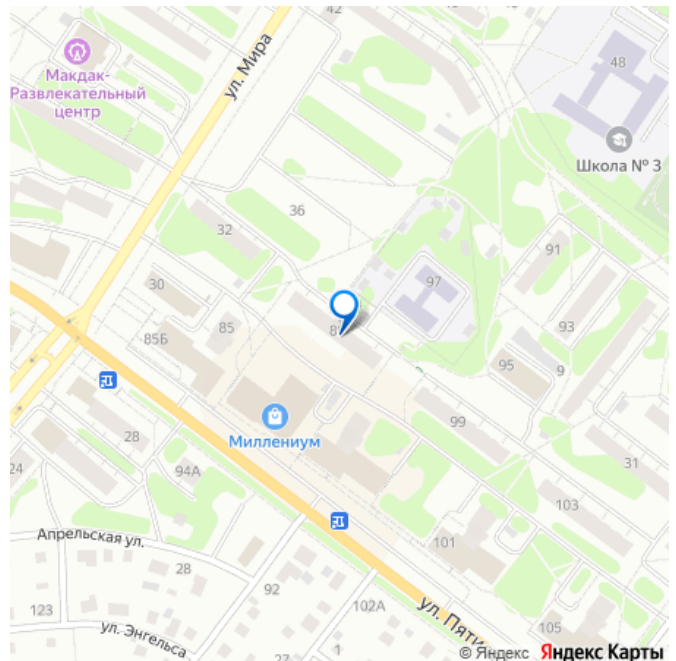
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

да

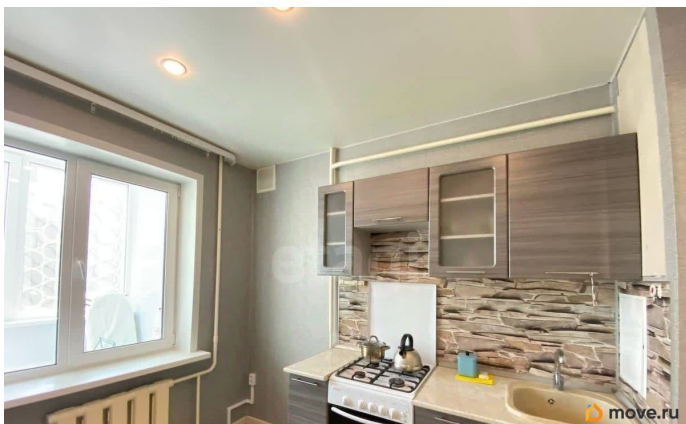
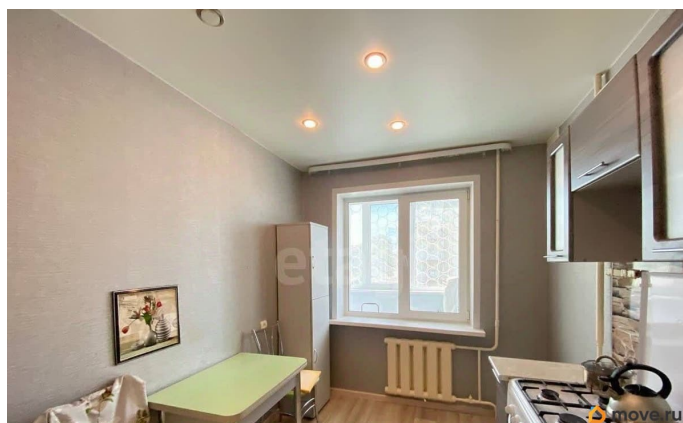
---

возможна ипотека

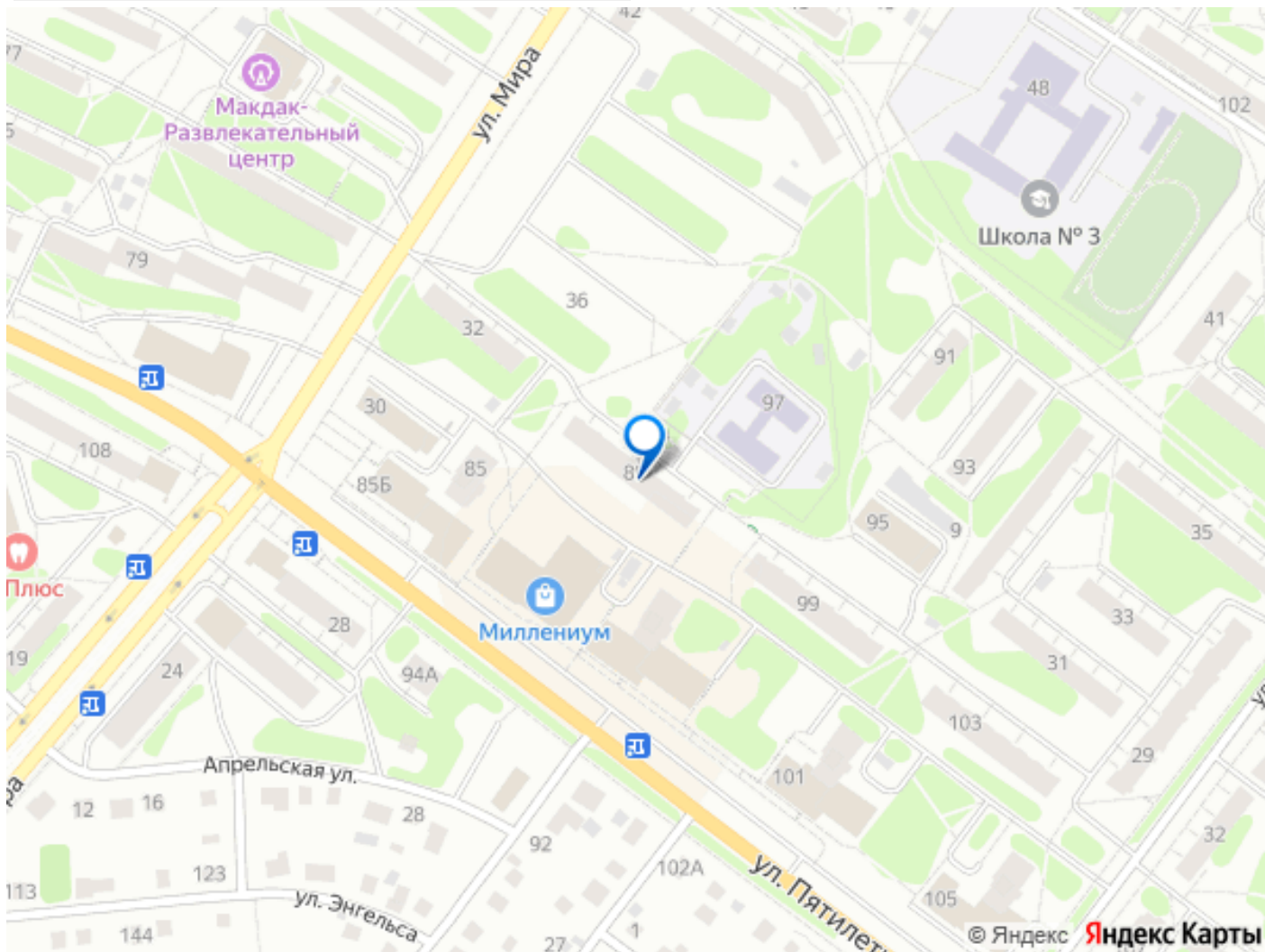
## Описание

В продаже однокомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 35,4 м² расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома в районе «Универсам-1». Дом находится в зоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности торговые центры «Миллениум», «Лада», «Бум», «Галерея» и «Универсам-1», а также магазины «Магнит» и «Мясной гурман». Рядом расположены школа 3, 5, детские сады 72, 75, 76 и 78, отделение Сбербанка, аптеки и другие социально значимые объекты. Транспортная доступность высокая — район хорошо связан с другими частями города. Квартира готова к проживанию: выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, счетчики на воду и электричество. Санузел совмещенный, отделан панелями. Водонагреватель. В подарок новым владельцам останется кухонный гарнитур. Лоджия площадью 6 м² остеклена ПВХ-конструкциями, что увеличивает полезную площадь и защищает от шума. Дом содержится в отличном состоянии: заменены все общедомовые коммуникации, установлен новый лифт, территория благоустроена, ТСЖ, оборудована парковка и система видеонаблюдения. Подъезд чистый, соседи доброжелательные. Квартира теплая и светлая, без долгов по коммунальным платежам. Оформлена в собственность, продается одним взрослым владельцем. Для

покупателей доступны различные варианты расчетов, включая ипотеку с минимальным первоначальным взносом или без него. Возможна помощь в продаже имеющегося жилья, оформлении кредита, использовании материнского капитала и других сертификатов. Квар Код пользователя: 162876 Номер в базе: 9027370







Move.ru - вся недвижимость России