О Создано: 27.02.2025 в 16:24

Обновлено: 12.11.2025 в 14:53

Пермский край, Пермь, улица Клары Цеткин, 33

4 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Клары Цеткин, 33

Округ

Пермь, Свердловский район

Улица

улица Клары Цеткин

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $17.1 \, \text{m}^2$

Площадь кухни

 9.1 m^2

Общая площадь

 35.3 M^2

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

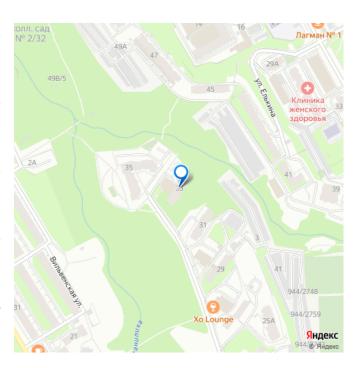
https://perm.move.ru/objects/9273665468

Марина Никонова, АЛЬФА

79824413148,7982240 2887







Тип санузла

совмещенный

лифт, парковка

Описание

Продается светлая, теплая, уютная 1комнатная квартира в кирпичном жилом доме 1990 года постройки по адресу: г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 33. Общая площадь квартиры 35.3 кв.м. (без учета лоджии), большая комната 17.1 кв.м., просторная кухня 9.1 кв.м., вместительная кладовка, просторный совмещенный сан.узел, остекленная лоджия. В комнате свежий ремонт, в комнате и прихожей на полу ламинат, в кухне на полу плитка, натяжные потолки в комнате и кухне. Комфортные коммунальные платежи, лето до 3 000 руб., зимой плюс отопление 2 000 руб., на газ, воду, э/энергию установлены счетчики. Во дворе детская площадка, наземная парковка с шлагбаумом с достаточным количеством парковочных мест. Инфраструктура и транспортная развязка развиты: в шаговой доступности супермактеты Пятерочка, Монетка, Магнит, аптеки, школы: многопрофильная школа «Приоритет», СОШ 96, детские сады «Талантика» и 96 с бассейном, бассейн «БМ», остановка в 6 минутах от дома. А 2027 году запланирован капитальный ремонт дома, замена лифта. Один взрослый собственник, квартира не в ипотеке, вся цена в договоре. В подарок остается кухонный гарнитур шкаф в комнате и угловой шкаф в прихожей. Торг!!! Звони, смотри, покупай и живи Счастливо!!! Рассмотри обмен на 2-3 комнатную квартиру с доплатой.





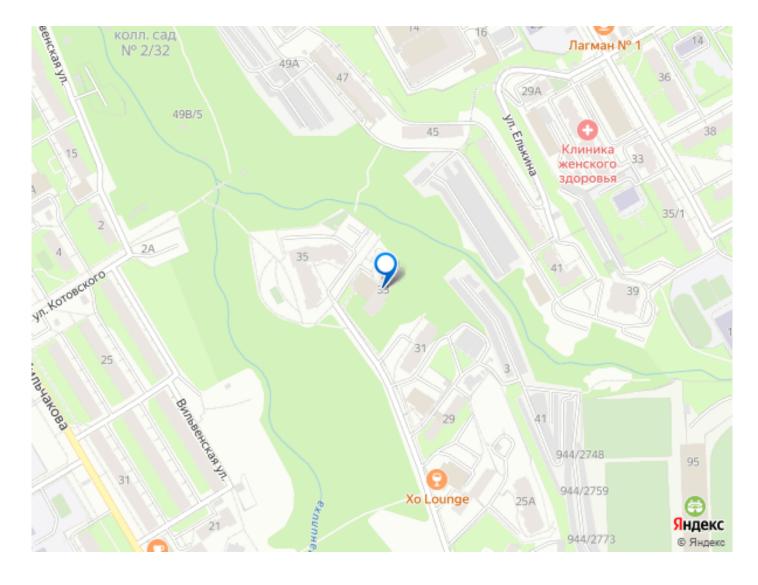












Move.ru - вся недвижимость России