

Создано: 27.02.2025 в 16:24

Обновлено: 09.02.2026 в 18:19

Пермский край, Пермь, улица Клары Цеткин, 33

**4 000 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Клары Цеткин, 33

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

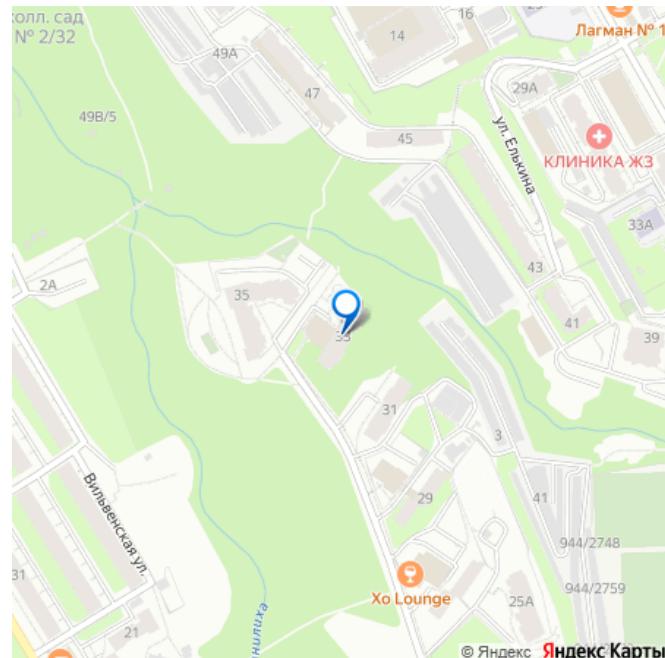
<https://perm.move.ru/objects/9273665468>

Марина Никонова, АЛЬФА

**79824413148, 7982240**

**2887**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

---

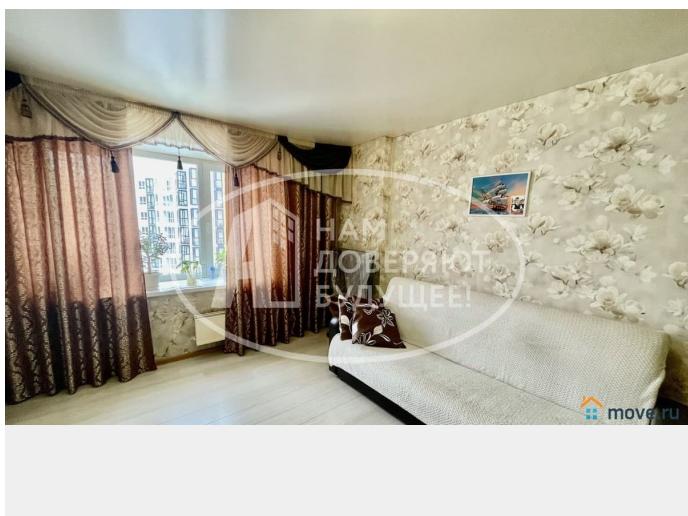
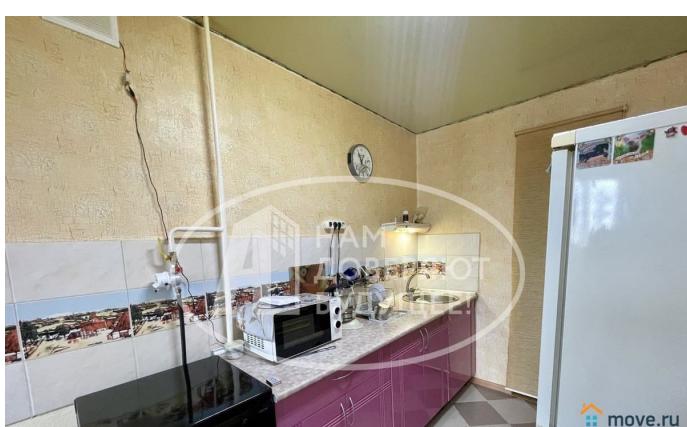
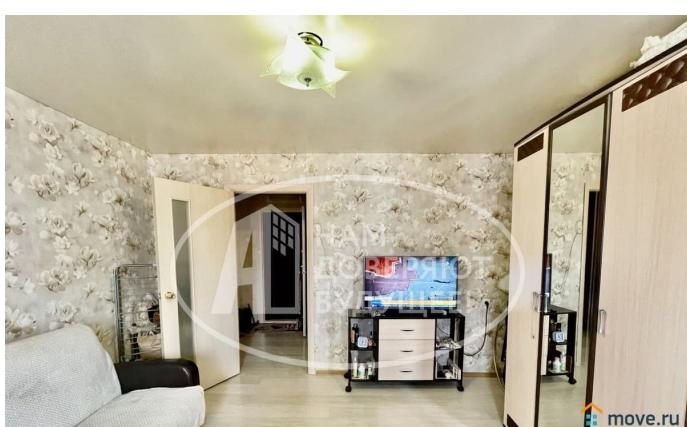
лифт, парковка

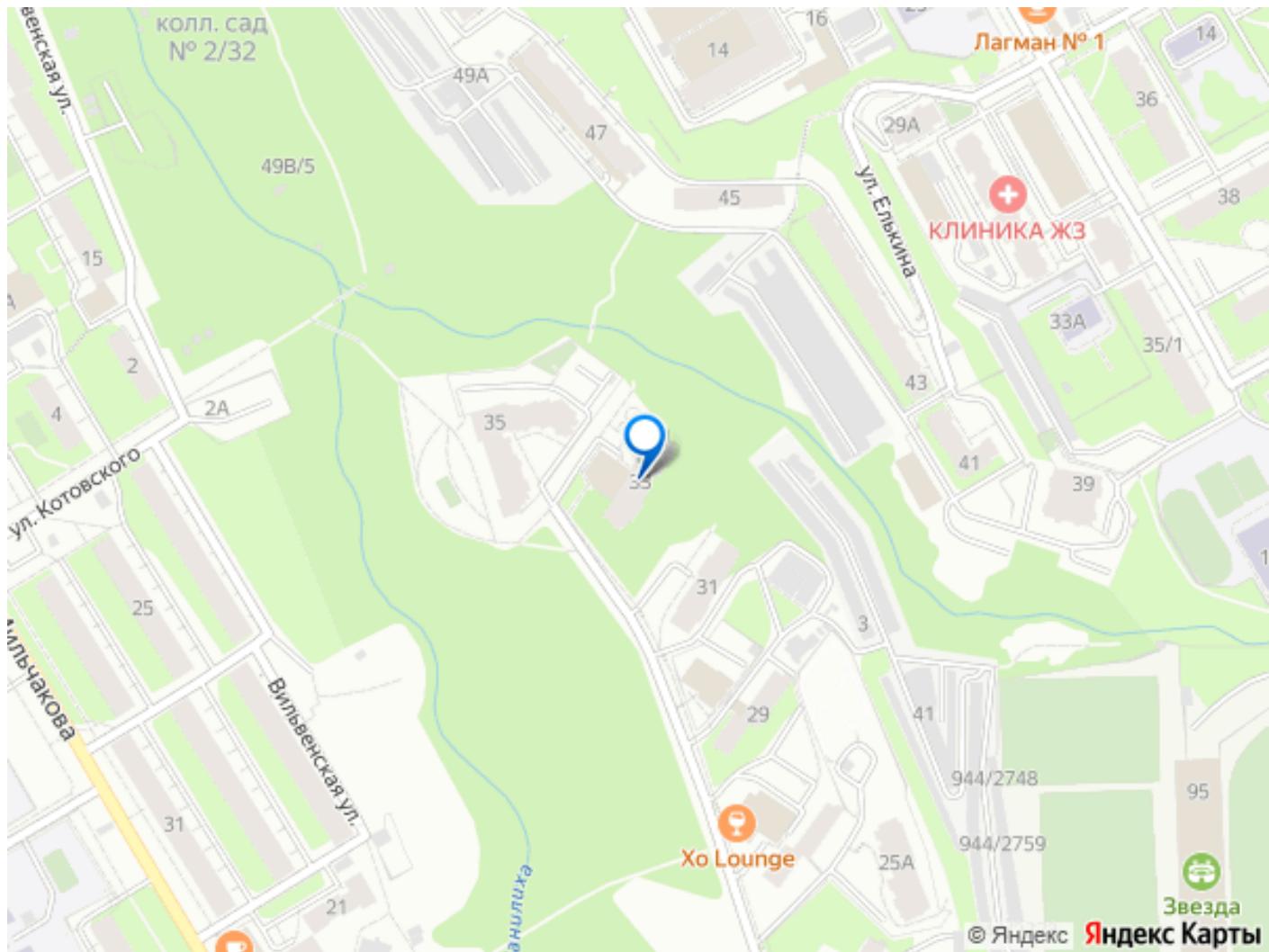
## Описание

Продается светлая, теплая, уютная 1-комнатная квартира в кирпичном жилом доме 1990 года постройки по адресу: г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 33. Общая площадь квартиры 35.3 кв.м. (без учета лоджии), большая комната 17.1 кв.м., просторная кухня 9.1 кв.м., вместительная кладовка, просторный совмещенный сан.узел, остекленная лоджия. В комнате свежий ремонт, в комнате и прихожей на полу ламинат, в кухне на полу плитка, натяжные потолки в комнате и кухне.

Комфортные коммунальные платежи, лето до 3 000 руб., зимой плюс отопление 2 000 руб., на газ, воду, э/энергию установлены счетчики. Во дворе детская площадка, наземная парковка с шлагбаумом с достаточным количеством парковочных мест.

Инфраструктура и транспортная развязка развиты: в шаговой доступности супермаркеты Пятерочка, Монетка, Магнит, аптеки, школы: многопрофильная школа «Приоритет», СОШ 96, детские сады «Талантика» и 96 с бассейном, бассейн «БМ», остановка в 6 минутах от дома. А 2027 году запланирован капитальный ремонт дома, замена лифта. Один взрослый собственник, квартира не в ипотеке, вся цена в договоре. В подарок остается кухонный гарнитур, шкаф угловой шкаф в прихожей. Торг!!! Звони, смотри, покупай и живи Счастливо!!! Рассмотри обмен на 2-3 комнатную квартиру с доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России