

🕒 Создано: 20.03.2026 в 15:14

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:14

**Ключевой обмен, Ключевой обмен**

**79822402927**

**Пермский край, Пермь, улица  
Серебристая, 14**

**5 800 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Серебристая, 14

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

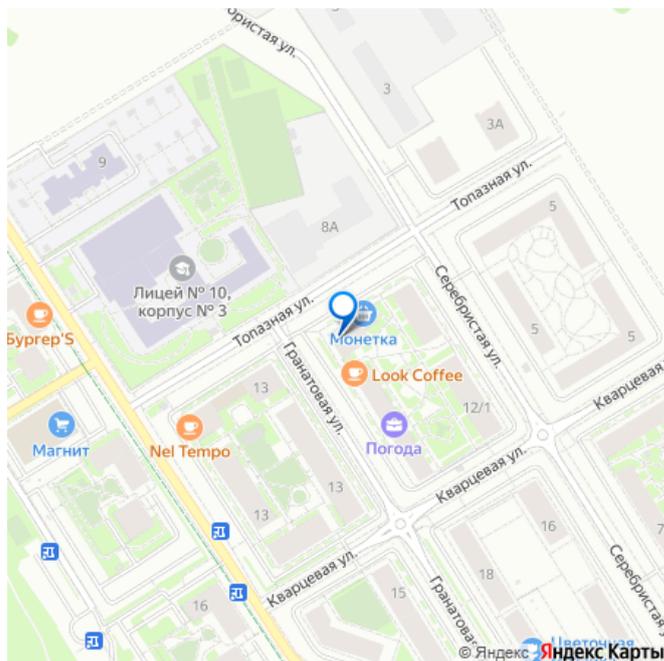
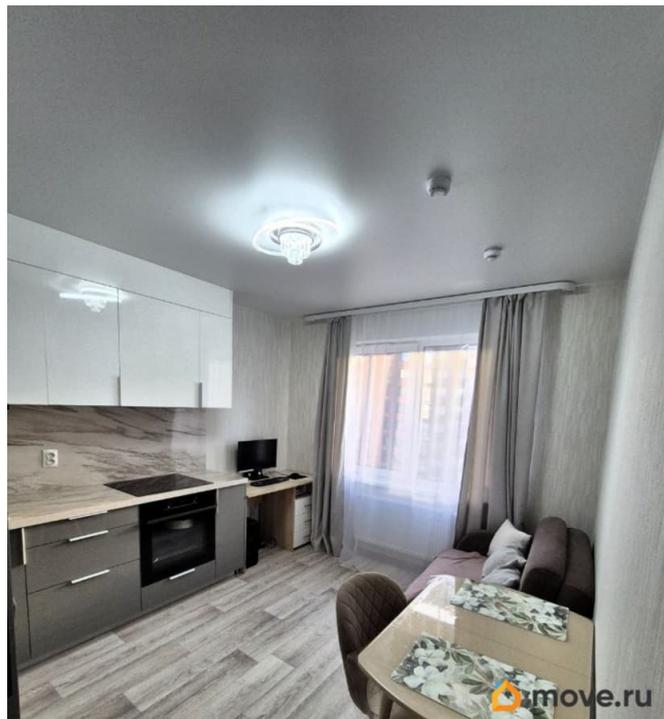
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

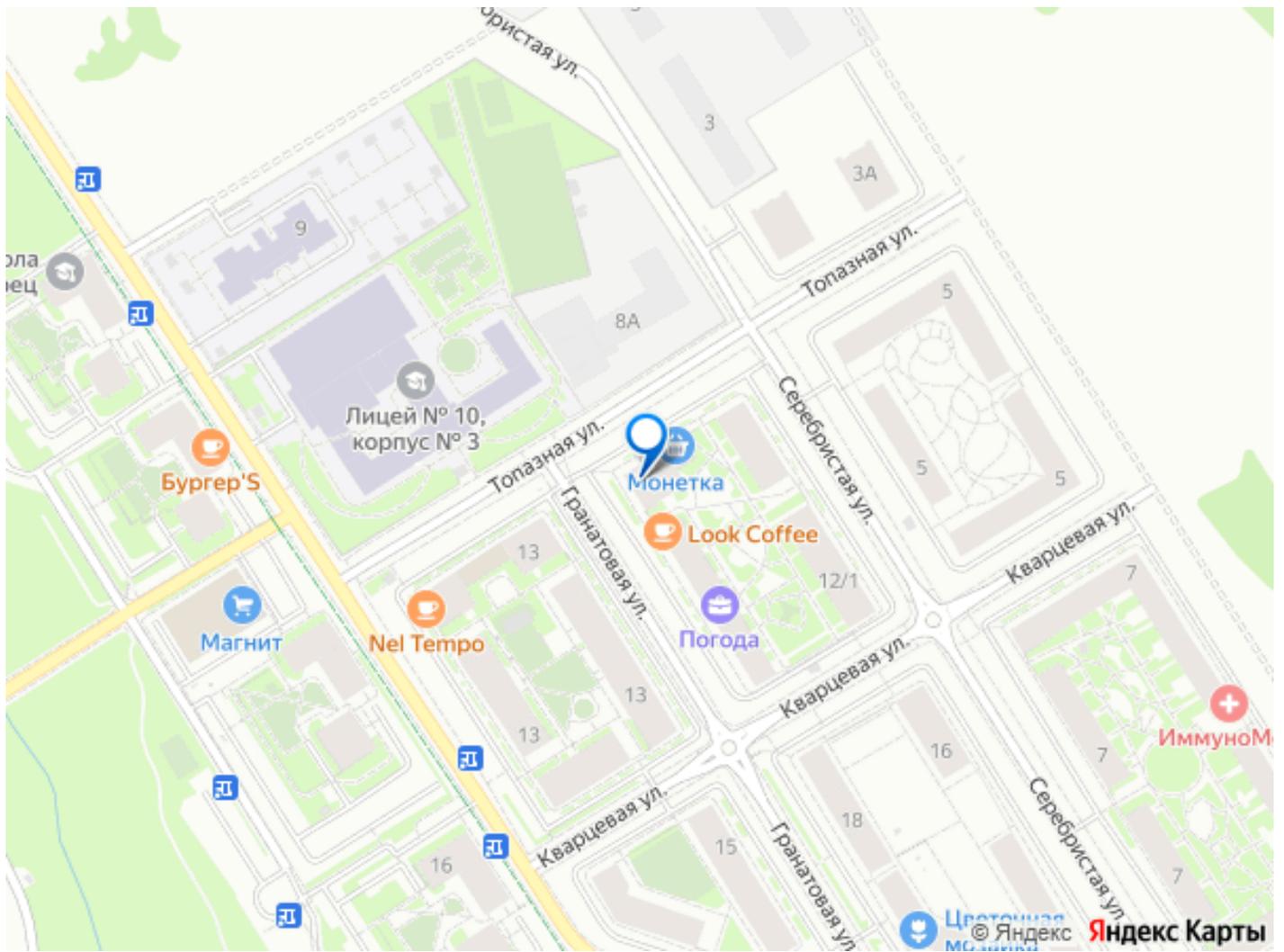
## Описание

Семейный дом комфорт-класса в новом ЖК Погода! Дом переменной этажности, сдан в первом квартале 2024 года, застройщик Девелопмент-Юг. Квартира: Однокомнатная квартира с комнатой площадью 13,5м.кв. и просторной кухней 10,6м.кв. Качественный ремонт от застройщика: входная дверь сейф марки Argus, качественные пластиковые окна из 5-камерного профиля класса А с двухкамерным стеклопакетом. Царговые ламинированные межкомнатные двери, натяжной белый матовый потолок, виниловые обои на флизелиновой основе (при желании возможно использовать под покраску), износостойкий линолеум марки Tarkett. В санузле керамическая плитка Kerama Marazzi на полу и стенах, электрический полотенцесушитель, качественная сантехника. Теплый пол в прихожей за счет петли трубы отопления в стяжке, радиаторы марки Buderger Германия с терморегуляторами, индивидуальные счетчики тепла. Современные инженерные решения: стояки вынесены в места общего пользования. Установлены счётчики на

отопление, терморегуляторы на батареях, счетчики на воду и электричество. Показания передаются в УК автоматически. Низкие коммунальные платежи. Дом: Дом 9-16 этажный, 2 больших лифта BLT. На первом этаже подъезда колясочная и туалет для жильцов дома. Двор: Периметры домов ЖК огорожены. Двор без машин. Для безопасности жильцов установлены система контроля доступа и камеры видеонаблюдения на прилегающей территории, в холлах и дворе. Шлагбаум при въезде на придомовую парковку. Экологичный и безопасный двор с ландшафтным дизайном оборудован игровыми площадками с безопасным покрытием для детей разных возрастов и местами для отдыха взрослых.

Расположение: Вся необходимая для удобной и комфортной жизни инфраструктура: детский сад «Эрудит», торговый центр, различные продуктовые магазины, кафе, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи интернет-заказов, что сделает жизнь удобной и комфортной. Дом прикреплен к МАОУ Лицей 10 г. Перми с двумя бассейнами (ул. Серебрситая,8), находящемся по соседству. Экологически чистый район, рядом лес, спортивная база Динамо. Остановка автобуса 11,33, 81. Запущена новая транспортная развязка с прямым выездом в микрорайон Садовый. Введена в эксплуатацию ледовая арена Красная Машина. Бонусы: В подарок новым хозяевам оставим кухонный гарнитур с техникой (электрическая варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка), встроенный шкаф-купе-прихожая в коридоре. О сделке: Встречный вариант подобран. Ключи передадим быстро. Нет долгов по коммунальным платежам.





Move.ru - вся недвижимость России