

Ракурс, Ракурс

**79125906242**

🕒 Создано: 14.08.2025 в 15:31

Обновлено: 12.03.2026 в 10:55

**Пермский край, Пермь, Трамвайная  
улица, 27**

**6 050 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Трамвайная улица, 27

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трамвайная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

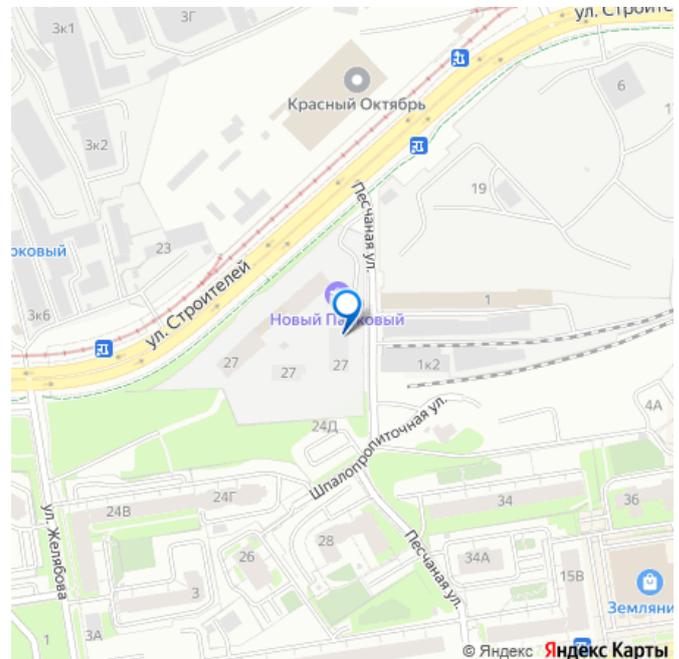
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам 1к. квартиру на Трамвайной 27 Новый Парковый. Квартал открытый - это знаковый квартал с развитой инфраструктурой, высоким уровнем безопасности, продуманным благоустройством. Благоустроенный бульвар 3 га Новый Парковый расположен между улицами проспект Парковый и Трамвайная. В 2023 году завершился первый этап глобальной дорожной реконструкции в районе открылось движение по обновлённой улице Трамвайная. Теперь у Паркового отличная транспортная доступность: до центра Перми около 10 минут на автомобиле Развитая инфраструктура Детские сады 120 и 370 Общеобразовательная школа 44, 146 Гимназия 10, 31 Городская клиническая поликлиника 4 Городская детская клиническая поликлиника 6 Торговый центр Земляника Новая музыкальная школа регионального значения для одаренных детей Квартал комфорт-класса Двор-парк без машин Дизайнерские холлы Технические решения: Видеонаблюдение 24/7, Всегда с вами в смартфоне Управление автоматическими воротами и калитками через смартфон Бесключевой доступ во двор и в подъезд с помощью системы

распознавания лиц Счетчики ресурсов с дистанционной передачей показаний  
Разводка систем интернета и TV в квартиры  
Система умягчения и очистки воды Датчики протечки  
Квартира с предчистовой отделкой:  
Металлические входные двери  
Металлопластиковые окна Трубы расположены в полу и не портят интерьер  
Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла  
Разводка электрики по всей квартире Остекление лоджий и балконов  
Выровненные полы цементно-песчаной стяжкой  
Ровные стены и потолок Установленные счетчики и электрощит  
Коммуникации готовы к подключению. Звоните !

