

🕒 Создано: 16.01.2026 в 22:16

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 23:18

**Екатерина Олеговна Байдалина,  
Смени Квартиру**

**79194003516**

**Пермский край, Пермь, улица  
Карбышева, 86**

**3 350 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Карбышева, 86

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

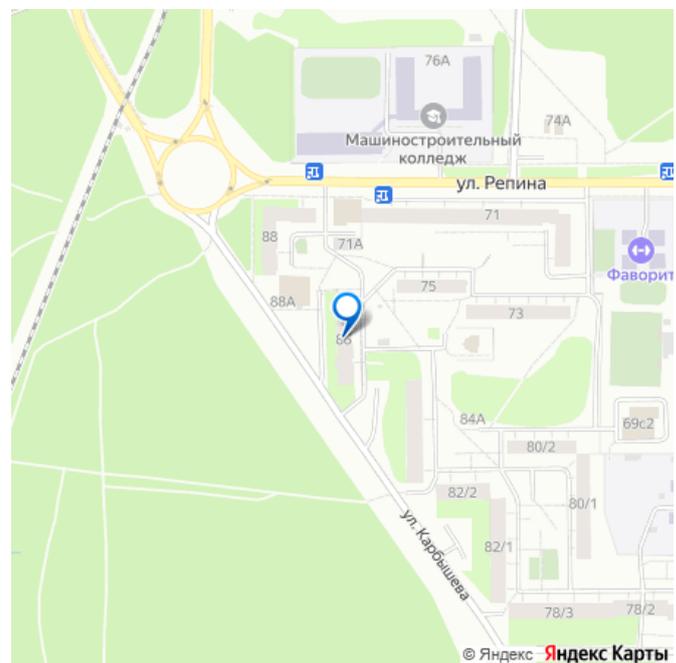
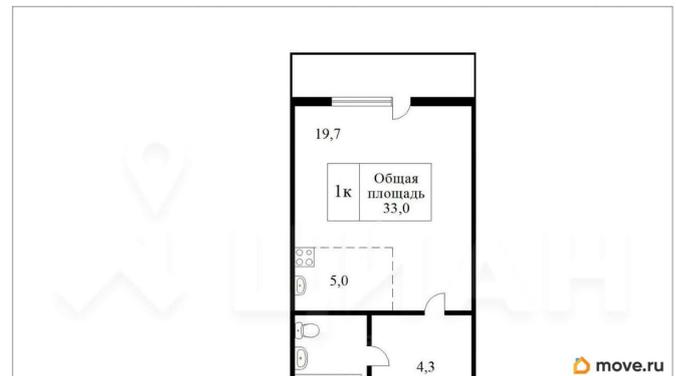
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

торг -очень срочно продаем,Предлагаем к продаже уютную однокомнатную квартиру в сердце Перми по адресу: улица Карбышева, 86. Площадь квартиры составляет 34.7 кв. м, расположена она на 2 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Кухня площадью 9 кв. м позволит вам комфортно готовить и принимать гостей. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт. Жилая комната и кухня оформлены в светлых тонах, создавая атмосферу уюта и тепла. В квартире есть отдельный санузел и практичная лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранить сезонные вещи. Также в вашем распоряжении остается функциональная кухня, готовая к использованию. Дом находится в хорошем состоянии, в нем установлен пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Близость к центру города и удобная транспортная развязка позволят вам быстро добираться до любой части города. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины,

что делает квартиру идеальной для семей с детьми. Все необходимое для комфортной жизни — рядом. Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, поэтому можно легко добраться до центра и других районов города. Квартира готова к продаже, документы полностью оформлены. Возможна покупка в ипотеку. Агентство гарантирует юридическую чистоту сделки и полное сопровождение на всех этапах. Без скрытых комиссий и дополнительных платежей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить преимущества этого уютного жилья. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.

