

🕒 Создано: 26.11.2025 в 20:58

Обновлено: 26.11.2025 в 21:48

**Пермский край, Пермь, Целинная улица,  
31/1**

**3 800 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Целинная улица, 31/1

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Целинная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9286918806>

**Татьяна Игошева, Татьяна Игошева**

**79191109075**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 34,6 кв. м на последнем, девятом этаже панельного дома 1987 года постройки. Жилая площадь составляет 16,8 кв. м, а кухня — 8,8 кв. м. Высота потолков — 2,55 метра. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволит вам сразу же заселиться и обустроить пространство по своему вкусу. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: просторная комната, уютная кухня и отдельный санузел. Также квартира имеет балкон, который можно использовать для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, а также имеет наземную парковку, поэтому у вас не возникнет проблем с местом для автомобиля. Вокруг дома — ухоженная придомовая территория. Район, где расположена квартира, порадует развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для

семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира полностью готова к продаже, документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку, что открывает дополнительные возможности для приобретения. Прозрачная сделка без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное время — мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома!







