

🕒 Создано: 07.09.2025 в 19:37

Обновлено: 02.10.2025 в 12:39

**Пермский край, Пермь, улица
Карбышева, 88**

3 190 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Карбышева, 88

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

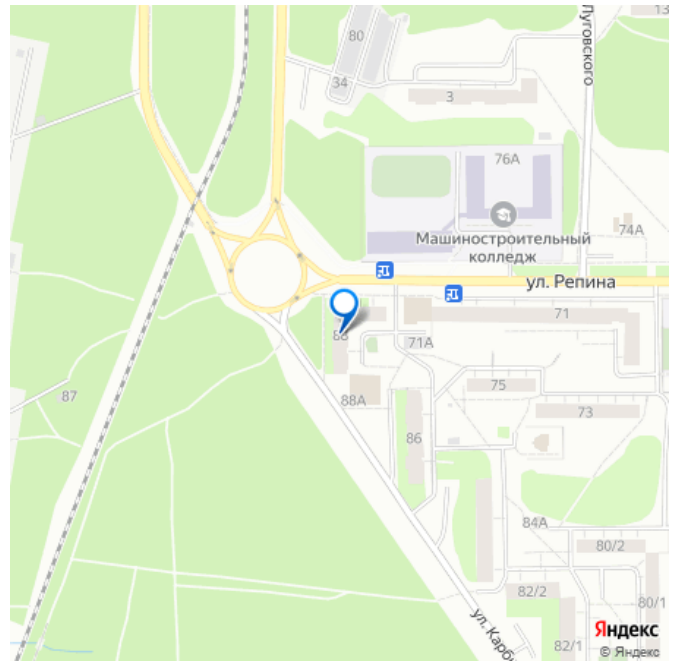
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9284762421>

Собственник

**79194707793,7982240
3348**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира 35 м² по ул. Карбышева, 88, 2/9. Идеальное расположение на Гайве: Конечная остановка прямо у дома! Вы всегда будете занимать сидячие места в автобусе и уезжать по первому требованию, без давки и ожидания. Это главное преимущество для тех, кто ценит свое время и комфорт. Вид на лес из окон обеспечивает невероятную тишину, спокойствие и ощущение единения с природой, при этом оставаясь в черте города. Второй этаж — золотая середина! Ни шума и пыли с первого, ни зависимости от лифта, как на высоких этажах. Идеально для всех. Рай для активного и семейного отдыха прямо под окнами: Прямой выход на знаменитую эко тропу Тропинка здоровья с тренажерами и маршрутами для скандинавской ходьбы. Зимой — проложенные лыжные трассы. Круглый год — возможность для прогулок и спорта на свежем воздухе. Красочная и огороженная детская площадка во дворе. Большая асфальтированная парковка для вашего автомобиля. Во дворе дома Продуктовые магазины и пункты выдачи. О

квартире (главные плюсы внутри):

Просторная светлая кухня 9 м?. Большая комната 18 м? — легко разместится любая мебель, от спальной зоны до гостиной.

Раздельный санузел и еще кладовка — место для хранения всего, что должно быть под рукой, но не на виду. Есть застекленный балкон. В квартире проживает очень чистоплотная хозяйка без животных, без вредных привычек. Чистая, ухоженная квартира, готовая к новоселью. Встречный вариант найден. Цена актуальна, пока актуально найденное встречное предложение.

