

Создано: 31.07.2025 в 13:14

Обновлено: 28.01.2026 в 13:17

Пермский край, Пермь, улица  
Фрезеровщиков, 67А

**8 100 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Фрезеровщиков, 67А

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Фрезеровщиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

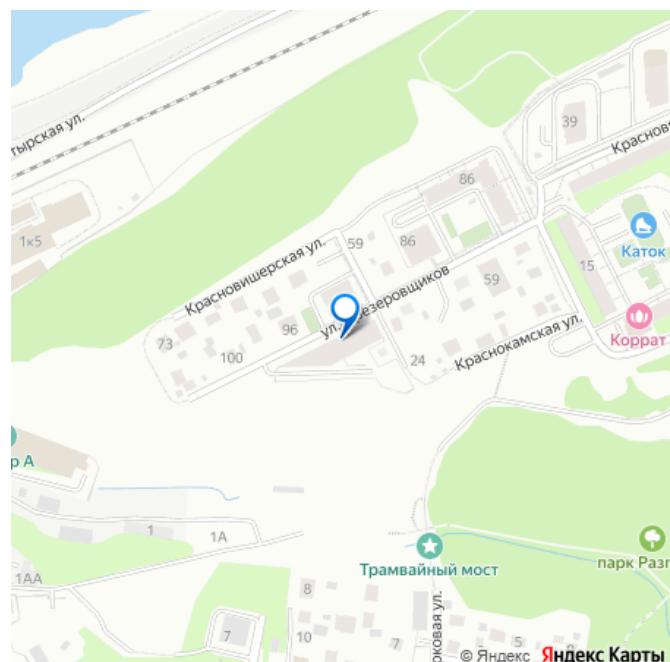
Ремонт

<https://perm.move.ru/objects/9283746633>

Ольга Одинцова, АЛЬФА

**79824415351, 7982240  
2887**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт

## **Описание**

Уникальное предложение! Квартира с отделкой в доме премиального класса ЖК «OPERA». Высота потолков - 3,35 метров.

Большие окна. Входные двери изготовлены по индивидуальному заказу на заводе TOREX. специально для дома «OPERA». Наружные и межквартирные стены выполнены из керамического блока KeraBlok с усиленной двойной стенкой, это обеспечивает низкую теплопроводность и отличную шумоизоляцию благодаря наличию пустот и пор, имеющих оплавленную поверхность и замкнутый объем. В доме высокий уровень сервиса: \* охрана, консьерж-служба 24/7; \* автоматизированный инженерный сервис; \* сервис чистоты 10 часов в сутки; \* удобное мобильное приложение; \* индивидуальный подход; \* питьевой водопровод с 3-х ступенчатой системой фильтрации; \* вместительный шикарный лифт со звучанием классической мелодии; \* House master 24/7, т.к. УК ОПЕРА обслуживает ТОЛЬКО НАШ дом.

\* в следующем году в холле будет организован лобби бар, где можно будет встречать гостей, пить кофе, общаться с друзьями. В квартире выполнена качественная чистовая отделка из материалов премиум-класса в нейтральных тонах. В санузле - регулируемый теплый пол. При продаже в квартире остается кухонный

гарнитур со встроенной бытовой техникой. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности сетевые магазины, новая физико-математическая школа, детские сады, Цирк, Планетарий. В 2026 г будет проложена благоустроенная тропа от самого дома до набережной реки Кама. Готовы к быстрой сделке. Один взрослый собственник. Обременение в виде небольшого остатка ипотеки Сбербанка. Показы в удобное для Вас время по предварительной договоренности.

