

Создано: 24.12.2025 в 08:30

Обновлено: 04.02.2026 в 10:16

## Пермский край, Пермь, улица Маршала Рыбалко, 97А

# 4 100 000 ₽

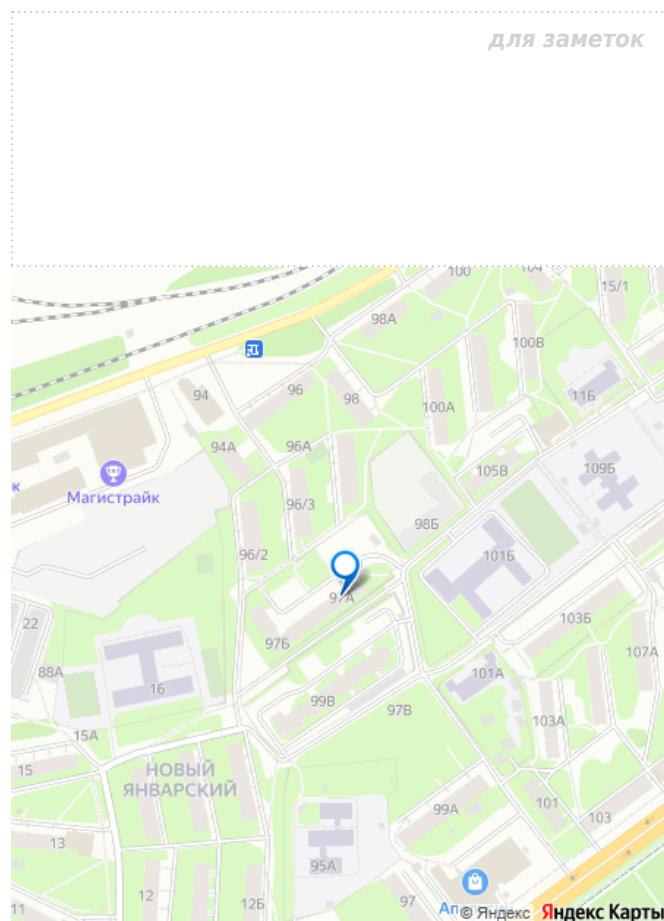
Пермский край, Пермь, улица Маршала Рыбалко, 97А

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

КВАРТИРА НА ЗАДАТКЕ. Продается уютная однокомнатная квартира площадью 34.5 кв.м, расположенная на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Территория огорожена, со своей детской площадкой и красивым озеленением двора. Жилая площадь составляет 16.9 кв.м, а кухня — 8.9 кв.м. Окна выходят как на улицу, создавая комфортное освещение в любое время дня. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу же заехать и жить. В квартире есть отдельный санузел и одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Для вашего удобства в доме установлены пассажирский лифт. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также есть клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка, закрепленное машиноместо за квартирой. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры вживую.

