

🕒 Создано: 18.09.2025 в 16:43

Обновлено: 21.02.2026 в 17:08

**Пермский край, Пермь, улица Старшего  
Лейтенанта Гачегова, 1**

**4 340 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Старшего Лейтенанта  
Гачегова, 1

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

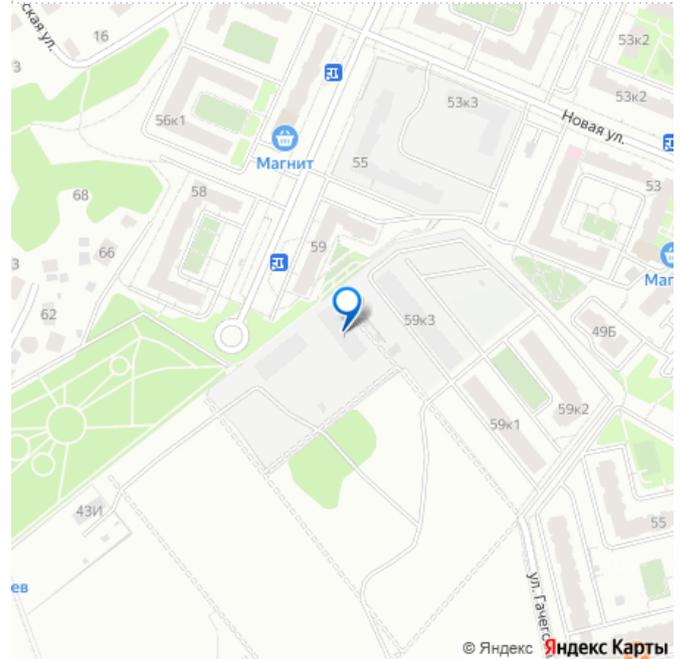
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

для заметок



лифт

## Описание

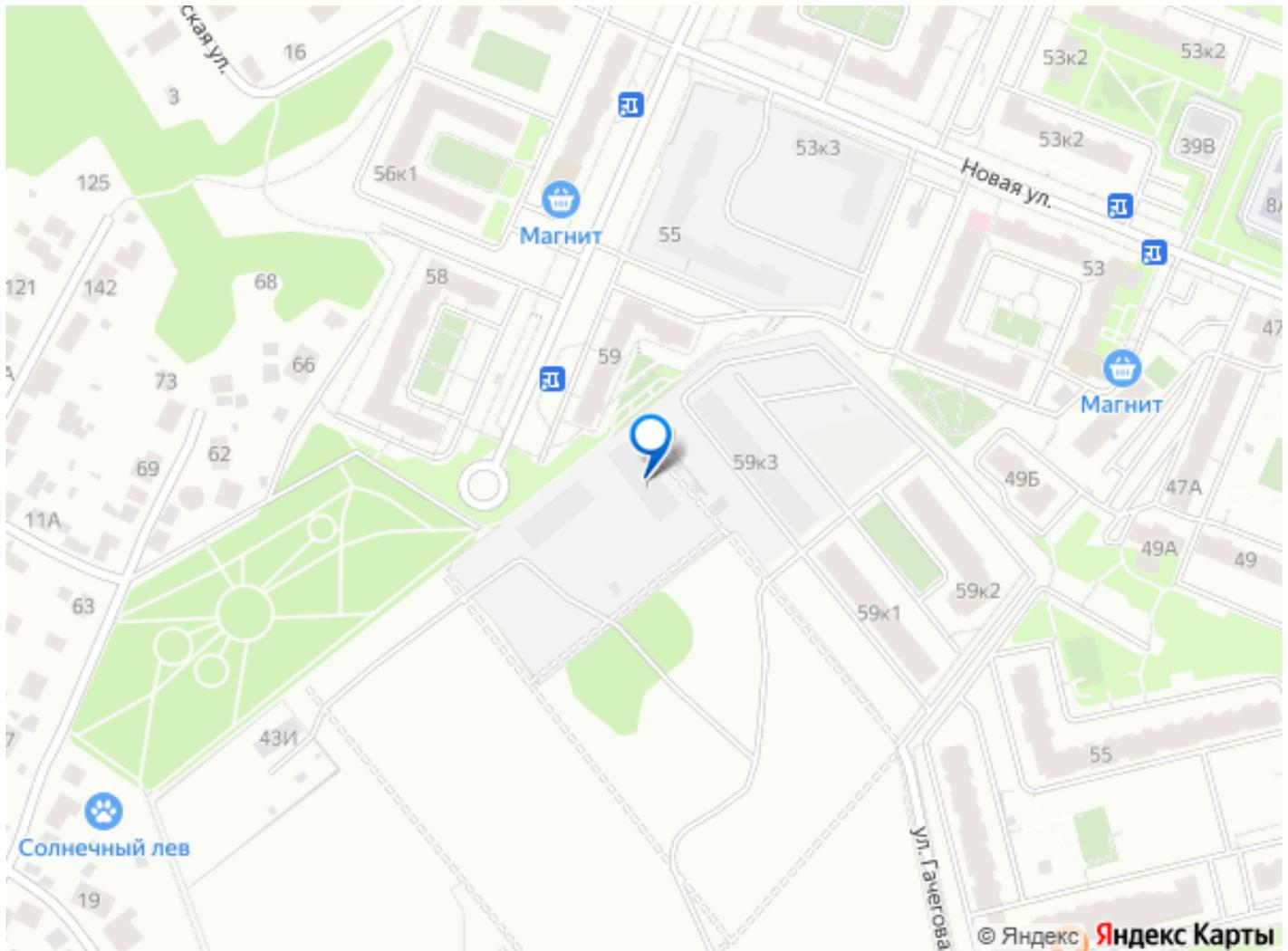
ИПОТЕКА ДЛЯ ВСЕХ от 13,4% на весь срок (только до 31 марта)! - Семейная ипотека от 4,5% на весь срок (до 30.06.2026г.) - Ипотека 10,5% для всех (до 31.03.2026); - Скидка 2% на приобретение квартир при стопроцентной оплате (до 31.03.2026) - Материнский и жилищный сертификаты; - Скидка 3% участникам СВО на все объекты до 31.03.2026); - Трейд- Ин до 31.06.2026) - «Добрые дни от ПЗСП» социальная скидка до 3% (до 31.08.2026) - Скидка за каждого ребёнка (до 31.08.2026) - «Альтернативная ипотека» 12% на готовые квартиры (до 30.04.2026) - Бесплатное такси до офиса продаж

Расположение и транспорт: - Пересечение ул. Целинной и Кузнецкой. - Всего 20 минут до центра. Удобный выезд на основные магистрали (Соликамская, Целинная) в разные районы города. - Новая дорожная сеть с выездами на ул. Кузнецкая и Гашкова, новые автобусные остановки.

Комфорт и безопасность: - Современные планировки: просторные кухни, гостиные, санузлы и коридоры с гардеробными; - Безбарьерная среда: входные группы на одном уровне с тротуаром; - Безопасность: консьерж, видеонаблюдение, теплые двойные тамбуры; - Технологии: управление домофоном и просмотр камер со смартфона; - Тишина и комфорт: бесшумные скоростные лифты, современные уютные холлы.

Инфраструктура и территория: - Благоустроенные дворы: большая и ухоженная придомовая территория, современные детские площадки. О первом этапе: Адрес: ул. Гачегова, 1. Этажность: 8-10 этажей. Срок сдачи: II кв. 2026 г. - III кв. 2026

г. Отделка: ПРЕДЧИСТОВАЯ («white box»). ЖК «Патриот» — по-настоящему комфортное и современное пространство для жизни. Застройщик: ООО «СЗ «ПЗСП Вышка-2». Проектная декларация размещена на наш.дом.рф



Move.ru - вся недвижимость России