

🕒 Создано: 04.09.2025 в 11:30

Обновлено: 10.04.2026 в 22:05

Алевтина Пинаева, Частный маклер

79193304561

**Пермский край, Пермь, Ольховская
улица, 6**

2 800 000 ₹

Пермский край, Пермь, Ольховская улица, 6

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ольховская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Лимон», м/р Камский кирпичный дом, 2015 г.п. Состояние: косметический ремонт, готова к проживанию! Почему здесь хорошо: Солнечные вечера окна во двор, солнце после обеда, уютное естественное освещение. Тишина и покой нет шума дорог, только шелест деревьев за окном. Удобная планировка нестандартное и продуманное зонирование. Светлая и тёплая окна со стеклопакетами, застеклённая лоджия. Всё для комфорта электроплита, кладовка для хранения, достаточно места для мебели и техники. Чистый подъезд и хорошие соседи приятная атмосфера. О доме и районе: Рядом лесопарк свежий воздух и место для прогулок в любое время года. Парковка под окнами место для авто всегда найдётся. Магазин в доме далеко ходить не нужно, продукты под рукой. Отличная транспортная

доступность: Остановки автобуса 44 прямо
возле дома, маршрут 77,78 в 10 мин от дома.
До центра 15 минут на скоростных
электричках от ст. Камтэкс, до нее 10 мин.
пешком). Рядом школы, детсады, сетевые
магазины (2-3 остановки). Хотите
почувствовать этот уют? Приходите на
просмотр! Квартира, в которой хочется
остаться. Условия продажи: Юридически
чистая, все документы готовы. Любая форма
оплаты. Звоните, чтобы посмотреть!
Идеальный вариант для жизни или
инвестиции!



