

Создано: 14.01.2026 в 09:23

Обновлено: 11.02.2026 в 08:10

Пермский край, Пермь, улица Юрша, 3

**4 150 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Юрша, 3

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Юрша](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

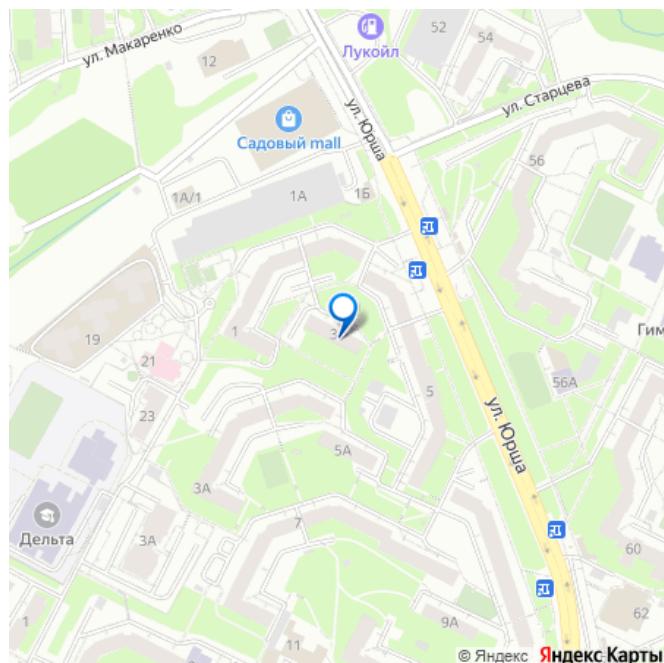
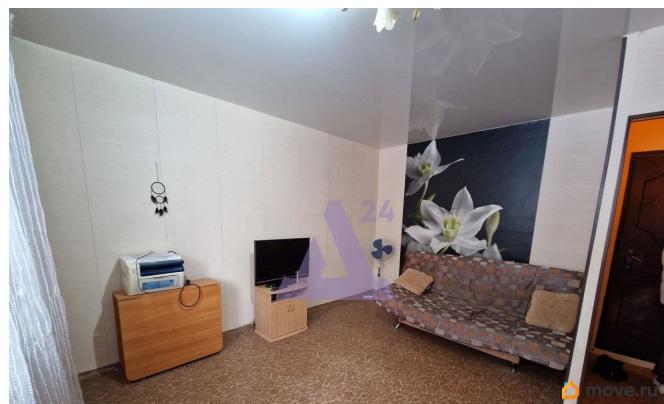
раздельный

<https://perm.move.ru/objects/9288268351>

**Молчанова Надежда Династия 24,  
Династия 24**

**79833804779**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Практичная однокомнатная квартира в районе с удобной транспортной доступностью! В продаже однокомнатная квартира по адресу: г. Пермь, ул. Юрша, дом 3. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, что делает объект универсальным как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей. Квартира находится на втором этаже — одном из самых удобных вариантов. Общая площадь составляет 34,2 кв. м. Планировка классическая, без лишних переходов и неиспользуемых зон, что позволяет эффективно организовать пространство. В квартире выполнен косметический ремонт. Натяжные потолки обеспечивают аккуратный внешний вид. Напольное покрытие — линолеум, практичный в эксплуатации и уходе. Установлены пластиковые окна, обеспечивающие хорошую тепло- и шумоизоляцию. Входная дверь новая, что позволяет сразу исключить дополнительные расходы после покупки. Санузел раздельный — значимое преимущество для однокомнатной квартиры. Пол и стены облицованы плиткой, отделка выполнена в нейтральных тонах, что удобно для дальнейшей эксплуатации. Установлены

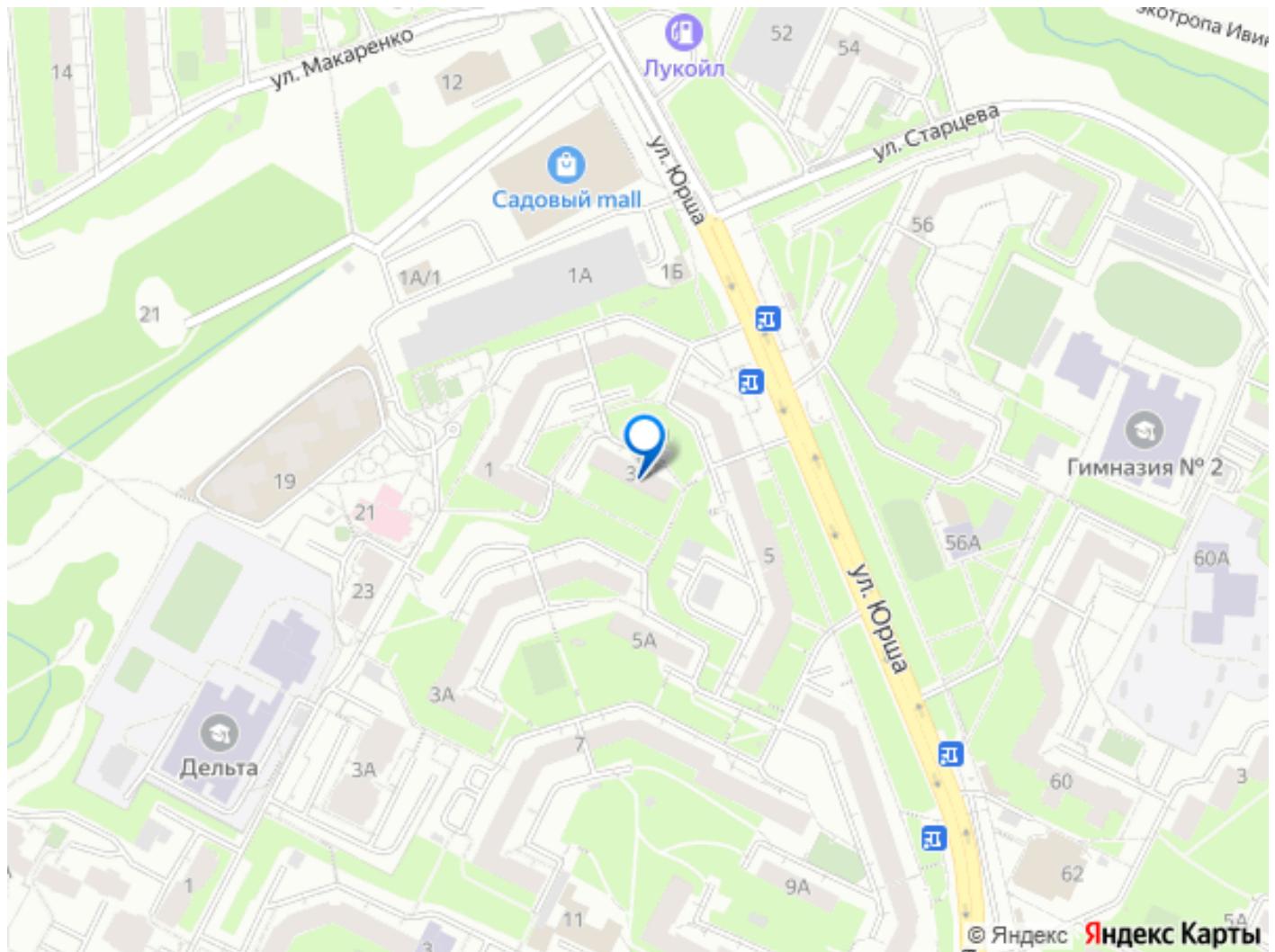
индивидуальные приборы учёта, что позволяет контролировать коммунальные платежи. Часть мебели остаётся новым собственникам. Это упрощает переезд и делает квартиру полностью готовой к проживанию или сдаче в аренду без необходимости срочных вложений.

Расположение дома отличается удобной транспортной развязкой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что позволяет без затруднений добираться в разные районы города. Рядом находятся магазины, объекты повседневной инфраструктуры, всё необходимое для комфортной жизни без длительных поездок.

Если вы рассматриваете однокомнатную квартиру без необходимости вложений и с понятными характеристиками, имеет смысл посмотреть этот вариант лично. Для уточнения деталей и согласования времени просмотра свяжитесь по телефону — квартира готова к показу!







Move.ru - вся недвижимость России