

Создано: 28.06.2025 в 05:44

Обновлено: 25.12.2025 в 07:16

<https://perm.move.ru/objects/9281985640>

Татьяна Брагина, Смени Квартиру

**79129808072**



**Пермский край, Пермь, улица  
Луначарского, 90**

**5 910 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Луначарского, 90

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

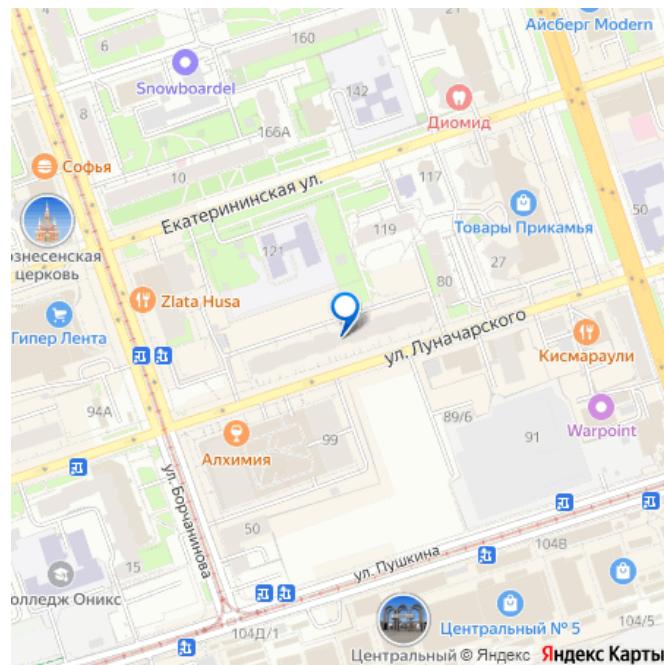
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33 квадратных метра, расположенная в самом сердце Перми на улице Луначарского, 90. Этот кирпичный девятиэтажный дом, построенный в 1972 году, обладает всеми преимуществами центральной локации и комфортным проживанием. Квартира расположена на втором этаже, что удобно как для молодых людей, так и для пожилых жителей.

Пространство квартиры грамотно распределено: жилая площадь составляет 18 квадратных метров, а кухня занимает 7 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приема пищи. В квартире выполнен качественный евроремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется дополнительных вложений и ремонтных работ. Особое внимание заслуживает балкон, который добавляет пространству света и воздуха, а также позволяет наслаждаться видами городской улицы. Санузел в квартире совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Для

молодых семей и активных горожан важным преимуществом станет наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить время с пользой для здоровья и воспитания детей. Также стоит отметить удобную парковку со шлагбаумом, которая обеспечит безопасность вашему автомобилю. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клубы и парк для прогулок. Кроме того, жители могут воспользоваться услугами многочисленных салонов красоты и посетить уютные кафе и рестораны, расположенные неподалёку. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе и убедиться во всех преимуществах данного жилья самостоятельно.



