

Собственник

79194912764

🕒 Создано: 31.05.2025 в 12:18

Обновлено: 10.09.2025 в 21:17

**Пермский край, Пермь, улица Героев
Хасана, 149**

4 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Героев Хасана, 149

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Героев Хасана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

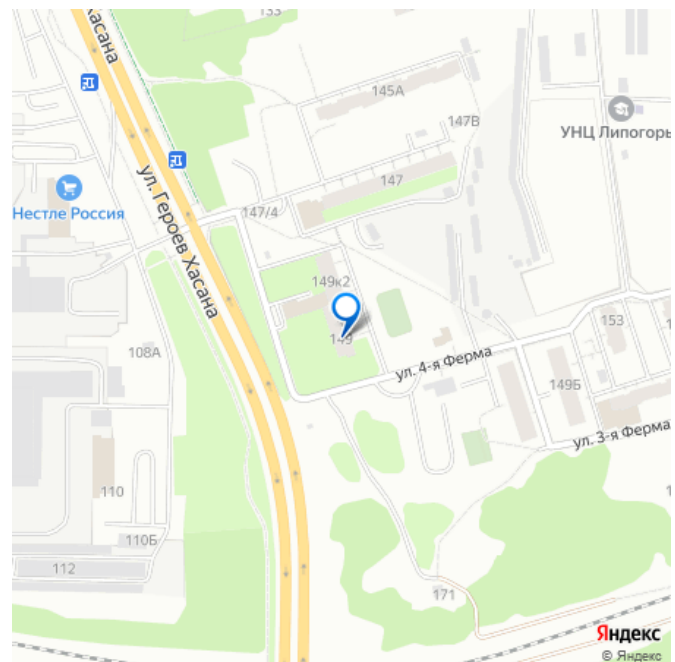
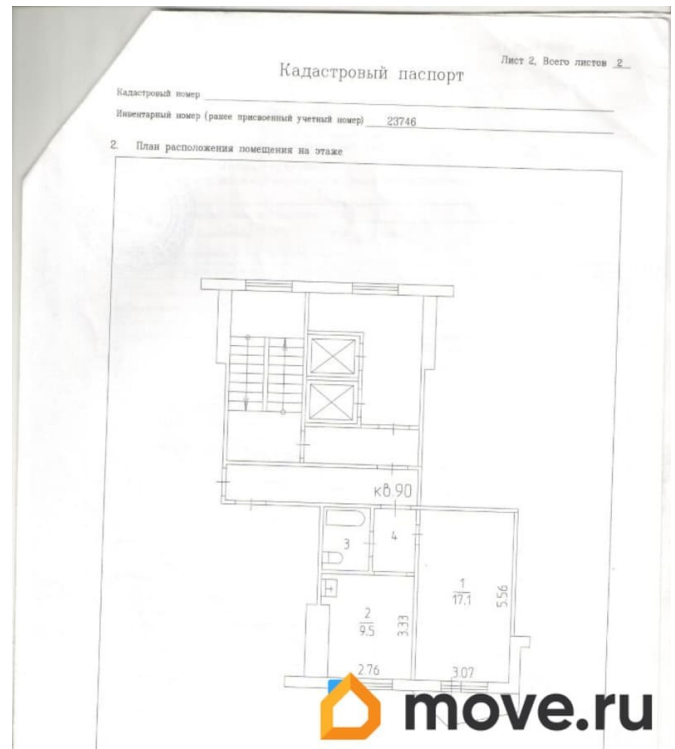
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Перми по адресу: улица Героев Хасана, 149. Общая площадь — 33 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже из 12 в панельном доме. Из окон открывается вид на улицу, а в квартире есть лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Квартира с дизайнерским ремонтом, что создает атмосферу уюта и современности. В ней есть вся необходимая мебель и техника, поэтому можно сразу заезжать и жить. Просторная кухня позволит с комфортом готовить и собираться с друзьями за большим столом. Санузел совмещенный и оборудован всем необходимым. Дом в хорошем состоянии, с чистым подъездом и наличием пассажирского лифта, что особенно удобно для тех, кто живет на верхних этажах. Также в доме есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Район предоставляет все необходимые удобства для комфортной жизни. Рядом находятся детские сады и магазины, где можно делать все необходимые покупки. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, поэтому

Кадастровый паспорт

Лист 2. Всего листов 2.

Кадастровый номер _____

Комплектный номер (для коммунального учета) _____ 077.66

2. План раскладки помещений на этаже

The diagram is a floor plan of a building's upper floor. It features a staircase on the left side. To the right of the staircase is a large rectangular area labeled 'кб. 90'. Below this, there are several smaller rooms and corridors. One room is labeled '1' with an area of '173'. Another room is labeled '2' with an area of '85'. A third room is labeled '3' with an area of '5.56'. A fourth room is labeled '4' with an area of '2.76'. A fifth room is labeled '5' with an area of '3.07'. The plan also shows a bathroom and a kitchen area.

