

Создано: 15.07.2025 в 20:39

Обновлено: 25.09.2025 в 18:50

<https://perm.move.ru/objects/9282948097>

Собственник

79197008626

**Пермский край, Пермь, улица Гашкова,
26/1**

3 240 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 26/1

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Гашкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

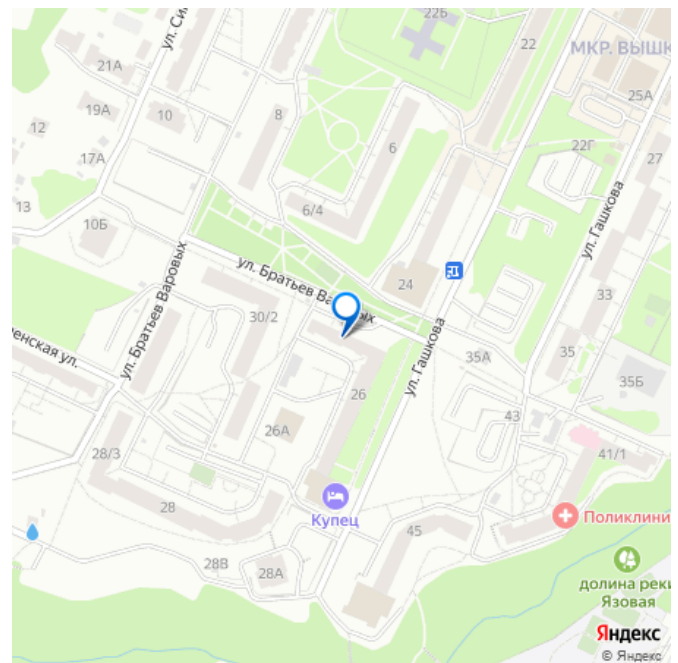
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продам однокомнатную квартиру в микрорайоне «Вышка-2». Дом 1987 года постройки, улучшенной планировки (97я серия). Комната 16 кв.м., кухня 8.7 кв.м., лоджия 6,0 кв.м, сан.узел раздельный, коридор со встроенным шкафом-купе. Окна на южную сторону. Лоджия утеплена пеноплексом 10 см (пол, парапет, потолок), пятикамерное остекление, розетки 220 В, освещение. С конвектором 1,0 кВт на лоджии вполне комфортно находиться и зимой. На лоджии имеется функциональный шкаф. В кухне и в коридоре стены выровнены и подготовлены под поклейку обоев. В комнате ремонт можно делать, а можно и не делать. Новый лифт. Перед входом в квартиру закрытый тамбур на две квартиры, в смежной квартире проживает добропорядочная семья. Просторный двор, парковочных мест в достатке. Перед домом новый сквер с детскими площадками. Хорошее расположение дома, плотность застройки здесь невысокая, много зелени, детская поликлиника, молочная кухня, клуб с детскими кружками (в соседних домах). Для

отдыха рядом поле с красивым видом на Каму, новый плавательный бассейн. Поблизости множество магазинов, точек общепита, точек выдачи товара, почта. Остановка общественного транспорта в десяти минутах ходьбы, пять автобусных маршрутов. Квартира во владении более четырнадцати лет. Историю квартиры знаю с момента постройки. В квартире никто не прописан, один взрослый собственник (не престарелый). Чистая продажа. Квартира без долгов, обременений, залогов, мат.капиталов, прав пользования, перепланировок и прочих неудобств. Ключи в день полного расчета. Торг возможен

