

Создано: 20.08.2025 в 19:48

Обновлено: 24.10.2025 в 12:28

**Пермский край, Пермь, улица Генерала
Черняховского, 45**

3 290 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Генерала Черняховского, 45

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Генерала Черняховского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9284287777>

Ольга Голуб, Дом недвижимости

Ирины Гавриловой

79823408788

для заметок



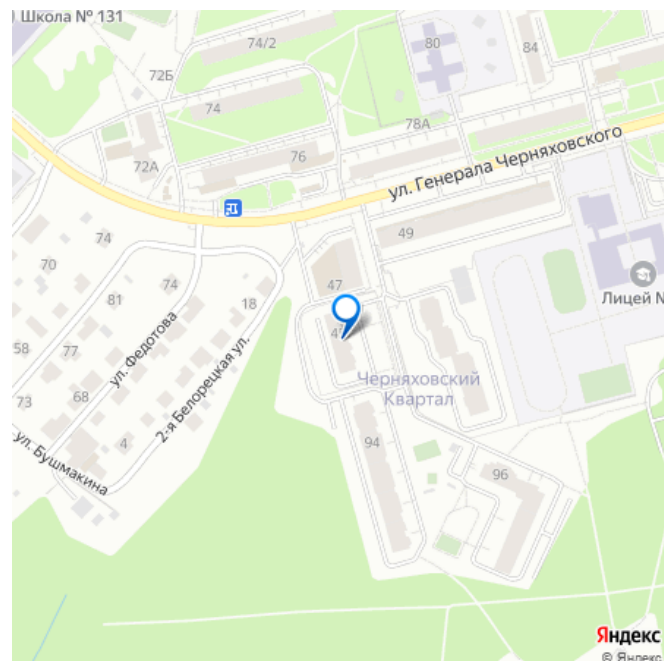
	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2016 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

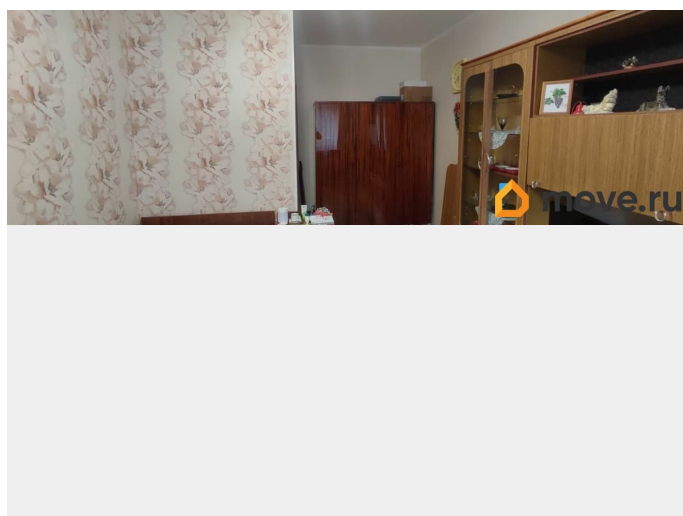
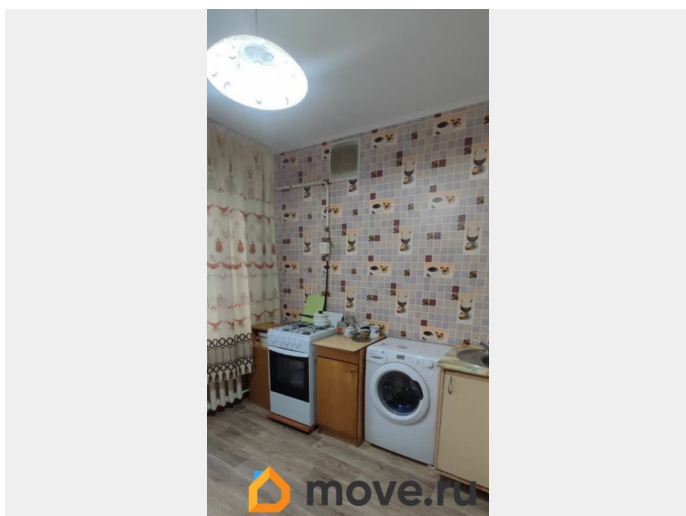
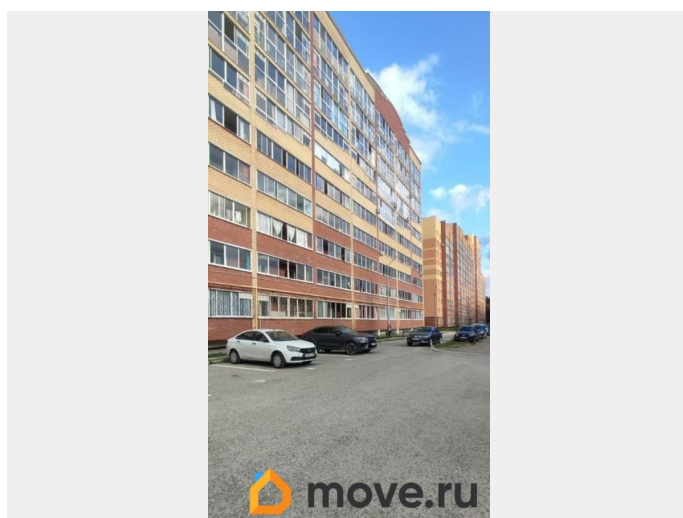
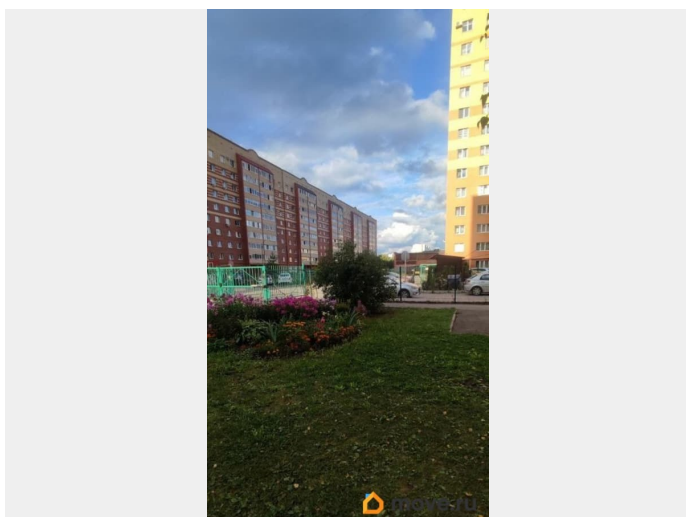
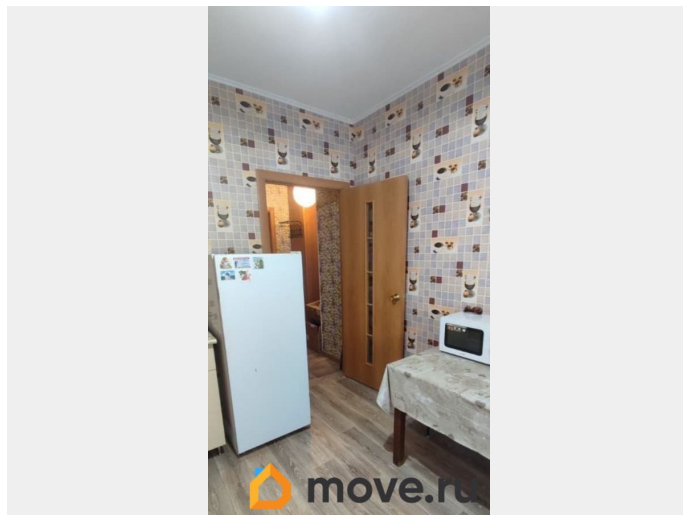
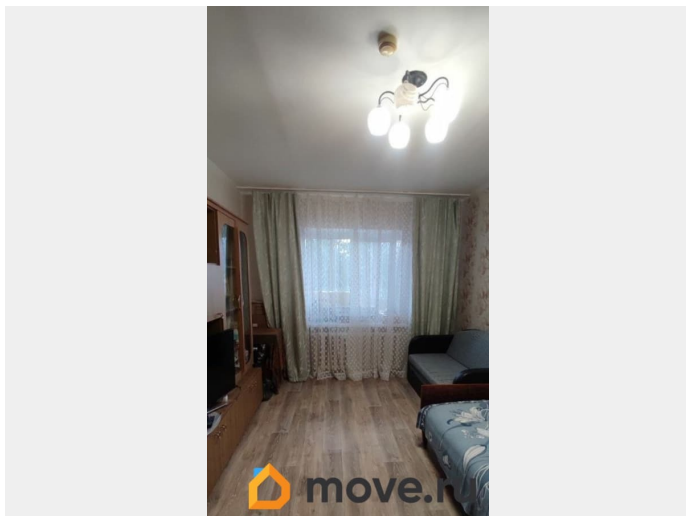
Описание

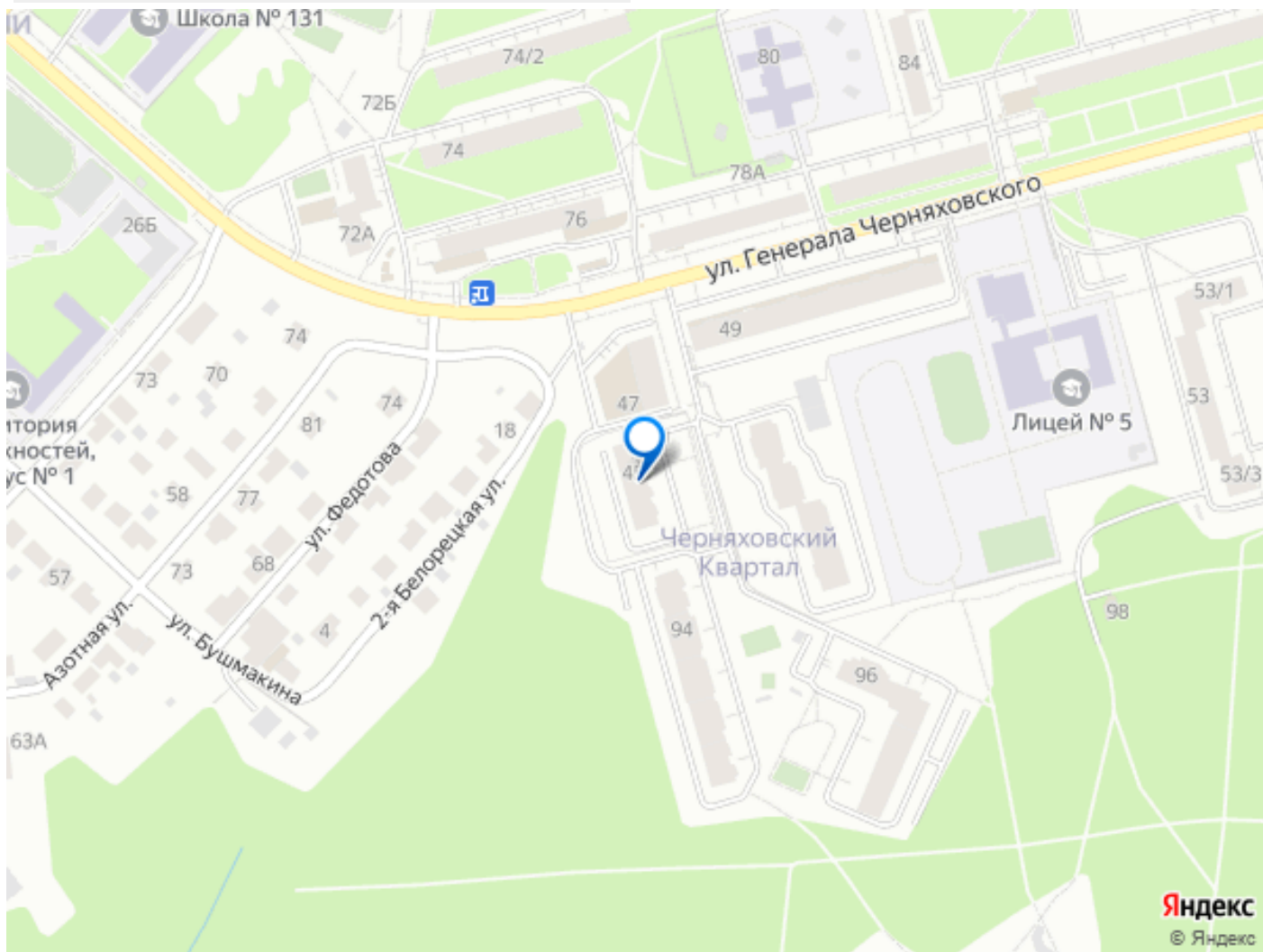
В продаже светлая и тёплая однокомнатная квартира, общей площадью 33,3 кв. м. расположенная на первом этаже кирпичного дома 2015 г. постройки. Экологически чистый район. Для прогулок рядом лесной массив, эко тропы, лыжная база. Удобная планировка: Просторная кухня 8,2 кв. м. с выходом на застекленную лоджию. Жилая комната 16,7 кв. м. Просторный коридор где можно установить вместительный шкаф. В доме организовано собственное ТСЖ, коммунальные платежи низкие, видеонаблюдение, два лифта, чистый подъезд, закрытая территория, просторная парковка во дворе, шлагбаум.

Инфраструктура: Неподалеку расположены взрослая и детская поликлиники. Школы детские сады в шаговой доступности. Рядом все сетевые магазины. Хорошая транспортная развязка. Остановка в 2



минутах ходьбы. Один взрослый собственник,
материнский капитал не использовали,
детских долей нет. Чистая продажа.
Документы готовы к продаже. Продажа связи
с переездом. Покажем в удобное время и
день.





Move.ru - вся недвижимость России