

Создано: 28.10.2025 в 22:17

Обновлено: 29.10.2025 в 21:41

**Пермский край, Пермь, улица Маршала
Толбухина, 14**

2 850 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Маршала Толбухина, 14

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Маршала Толбухина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

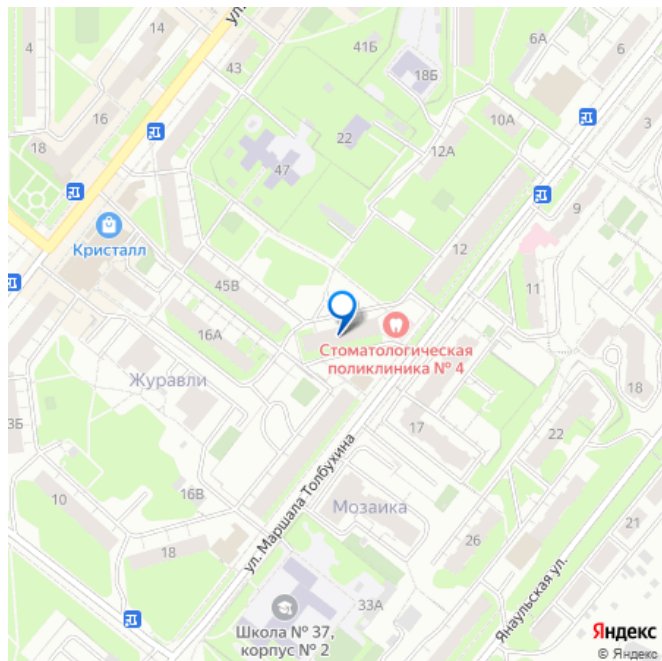
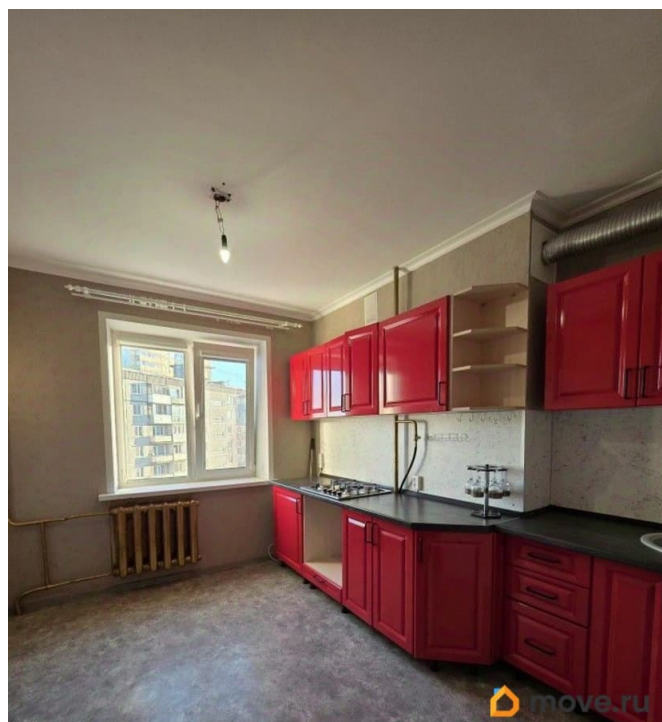
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9286129555>

**Академия Недвижимости, Академия
Недвижимости**

79824706710

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

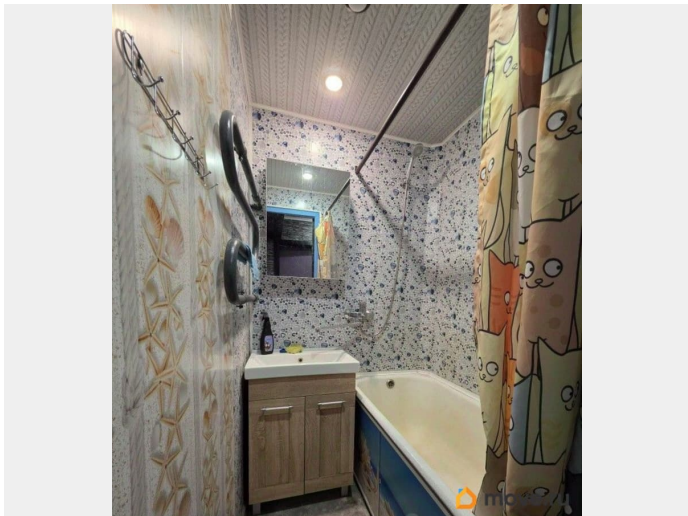
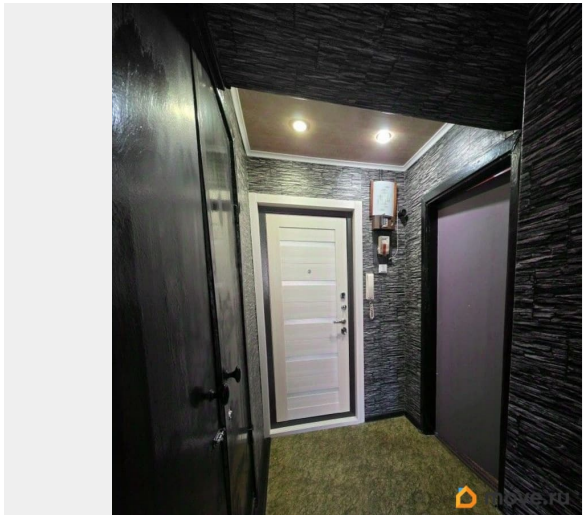
возможна ипотека, лифт

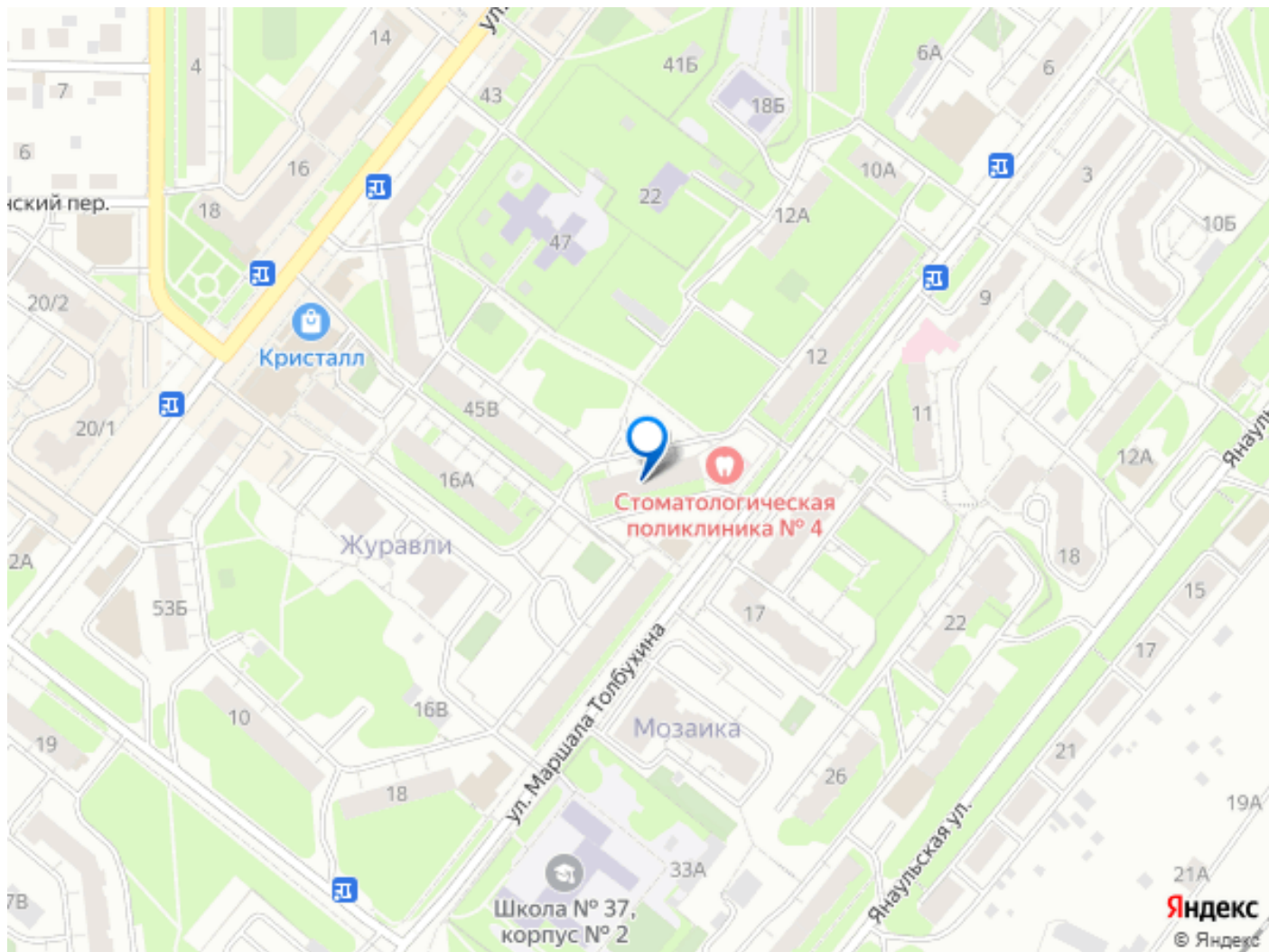
Описание

В продаже 1-комнатная квартира улучшенной планировки в самом центре Гайвы. Что такое улучшенная планировка? Это раздельный сан.узел, просторная кухня и комната, лоджия, это более новый дом (а у нас еще и свое ТСЖ, что обеспечивает прекрасное содержание дома и придомовой территории, а так же низкие коммунальные платежи).

Окна квартиры выходят на солнечную сторону и смотрят на Каму. В квартире установлен кухонный гарнитур и встроенная газовая варочная поверхность, которые останутся в подарок новому собственнику. В кухне установлен стеклопакет, балкон остеклен, на полу линолеум, установлена отличная входная дверь, заменены трубы, стояки, сантехника. Ванная обшита панелями ПВХ. 1 взрослый собственник. Документы готовы. Чистая продажа. ID объекта в нашей базе: 364







Move.ru - вся недвижимость России