

🕒 Создано: 06.08.2025 в 15:16

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 18:42

Агент

79124004167

**Пермский край, Пермь, Магистральная
улица, 86Б**

4 480 000 ₽

Пермский край, Пермь, Магистральная улица, 86Б

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

12.5 м²

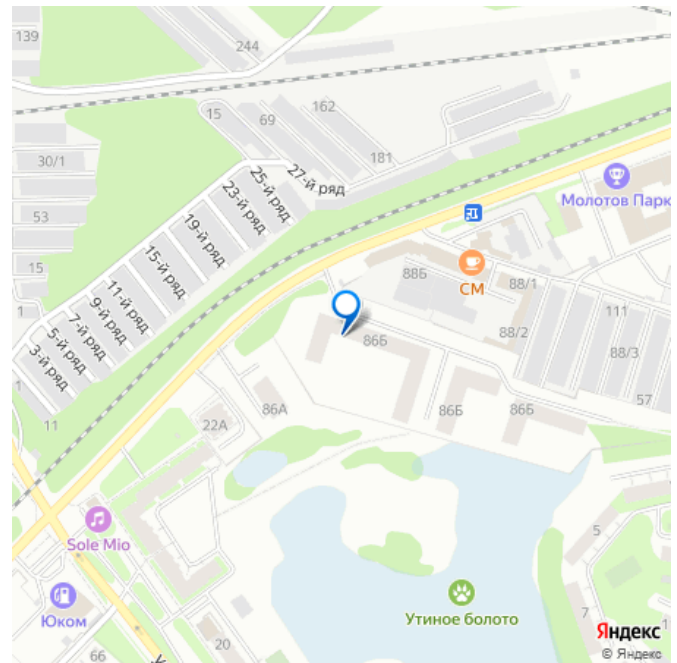
Общая площадь

32.5 м²

Этаж

5/6

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже светлая евродвушка в экологически чистом районе. ЖК «SREDA» расположен на Магистральной, 86 Б (Кировский р-н) и окружен зелеными просторами со всех сторон. ЖК имеет продуманную архитектуру: малоэтажные дома, дворы европейского уровня на площади 2 Га, разноплановые решения во дворах. Так же рядом развитая инфраструктура: Магнит, Светофор, Строительный двор, роддом, Молотовский парк. Дом имеет сквозные подъезды, колясочные и помещения для хранения. А так же домах выполнена улучшенная шумоизоляция. Квартира располагается на комфортном 5м этаже, с окнами на запад. В квартире сделан качественный ремонт класса «комфорт»: Входная металлическая дверь Межкомнатные двери из эко-шпона Ламинат 32 класса с плинтусом Виниловые

обои Белый матовый натяжной потолок
Двухкамерные стеклопакеты Отопление:
горизонтальная разводка, стальные
панельные радиаторы с терморегуляторами,
приборы учёта Электротехническая разводка
с установкой электрофурнитуры, приборы
учёта Телекоммуникационная разводка до
квартиры (ТВ, интернет, радио) В санузлах:
Керамическая плитка на полу и стенах в
мокрой зоне. На остальных стенах
влагостойкая краска. Белый натяжной
матовый потолок. Полотенцесушитель.
Сантехника: ванна, унитаз, раковина,
смесители. Предусмотрено место под
стиральную машину. В квартире увеличенные
оконные проемы. Просторная лоджия с
отоплением. Имеется большое помещение
под гардероб. Продажа без
обременений/условий. Звоните!



