

**Пермский край, Пермь, улица**

**Островского, 83**

**2 250 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Островского, 83

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

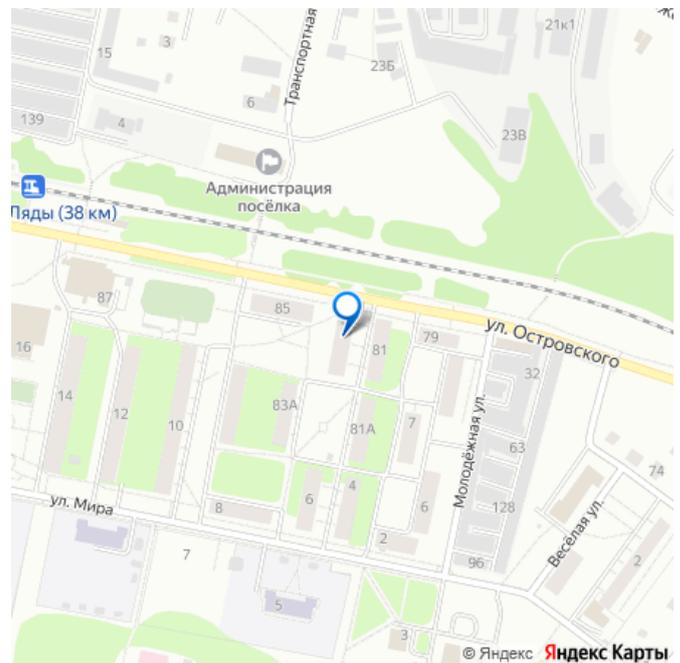
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 129547167 Ваша первая квартира в Новых Лядах! Идеально под маткапитал! Мечтаете переехать в собственное гнездышко, но ищете доступный вариант? Эта квартира на Островского, 83 — ваш идеальный старт! Квартира просторная, теплая и светлая. Приятные соседи, чистый подъезд. Почему эта квартира лучше комнаты или аренды: Материнский капитал и ипотека: Квартира подходит под любые сертификаты. Благодаря чистым документам (1 собственник, без обременений, без долгов), банк одобрит сделку максимально быстро. Сделайте ремонт «для себя»: Это хрущевка, требующая ремонта. И это ваш плюс! Вам не нужно переплачивать 200300 тысяч за чужие «бабушкины» обои или дешевый ламинат. Сэкономленные при покупке деньги вложите в современный дизайн, в котором будет приятно растить детей. Все свои: Новые Ляды — тихий, безопасный микрорайон, где все друг друга знают. Ваши родители будут рядом, чтобы помочь с внуками, а вы при этом будете жить на своей территории. Всё под рукой: Островского, 83 — отличное место. В шаговой доступности школа, детские сады, магазины и остановка. Тихий двор, где всегда найдется место для коляски или машины. Юридическая часть (важно для вашего

спокойствия): • Один взрослый собственник.

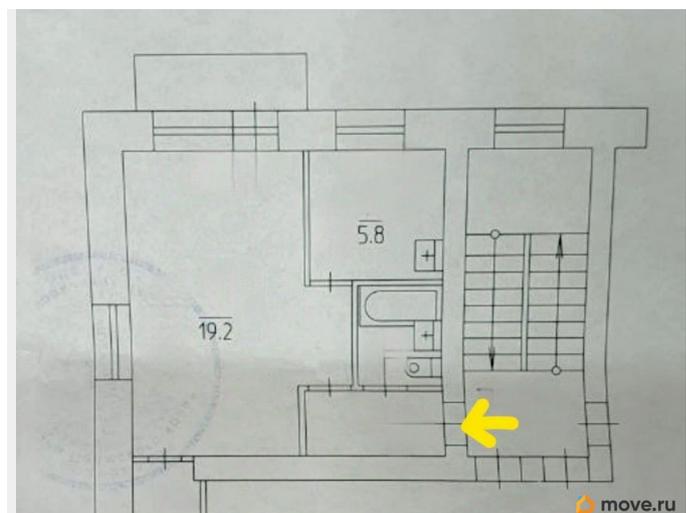
• Никаких обременений и залогов.

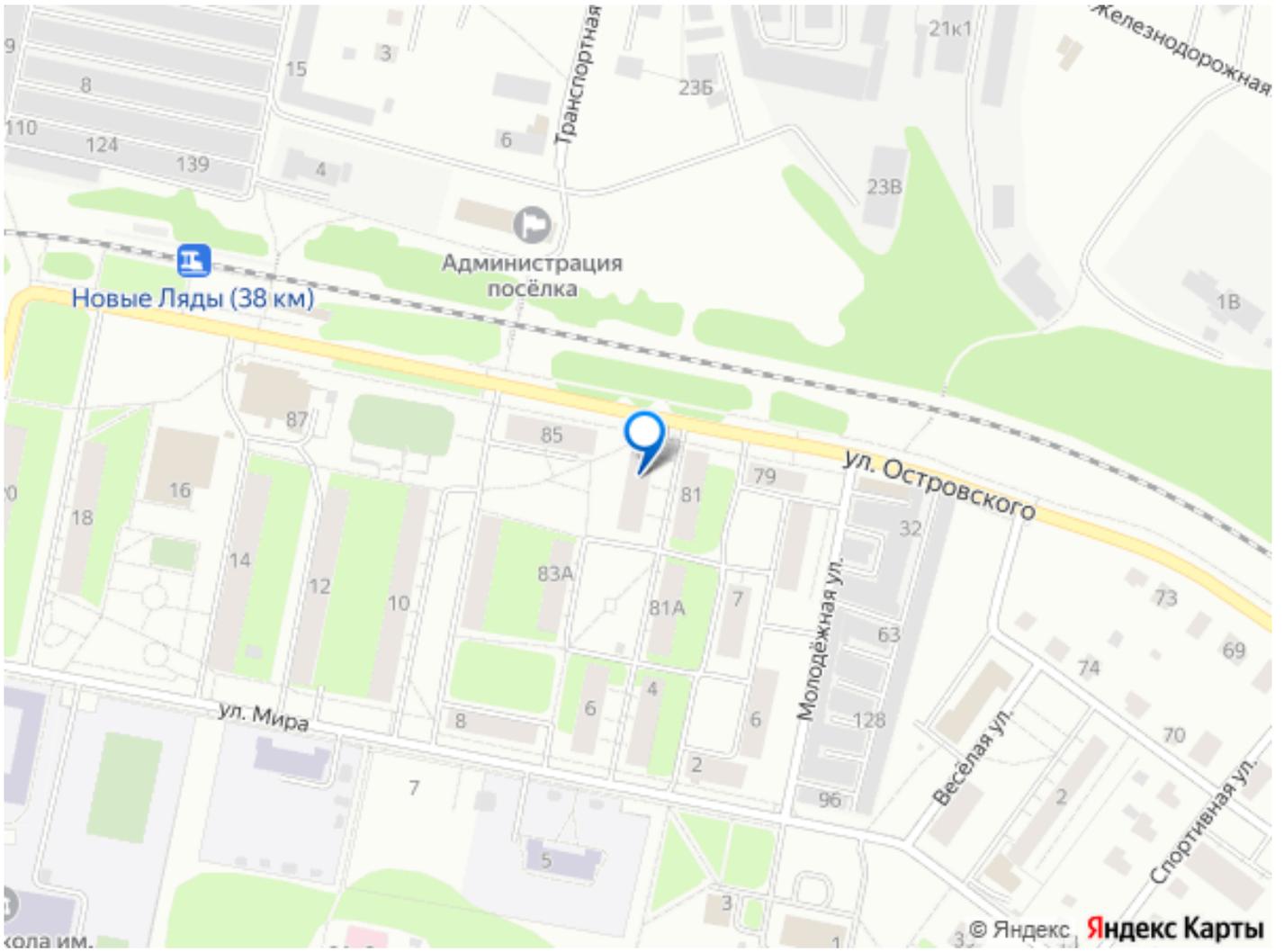
Юридическое сопровождение сделки,

помощь в одобрении ипотеки. Рассмотрим

вариант без первого взноса или с частичным

первым взносом.





Move.ru - вся недвижимость России