

Создано: 26.09.2025 в 23:37

Обновлено: 30.09.2025 в 13:18

<https://perm.move.ru/objects/9285258864>

Собственник

**79191107507**

**Пермский край, Пермь, улица Косякова,  
78**

**2 800 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Косякова, 78

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Косякова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

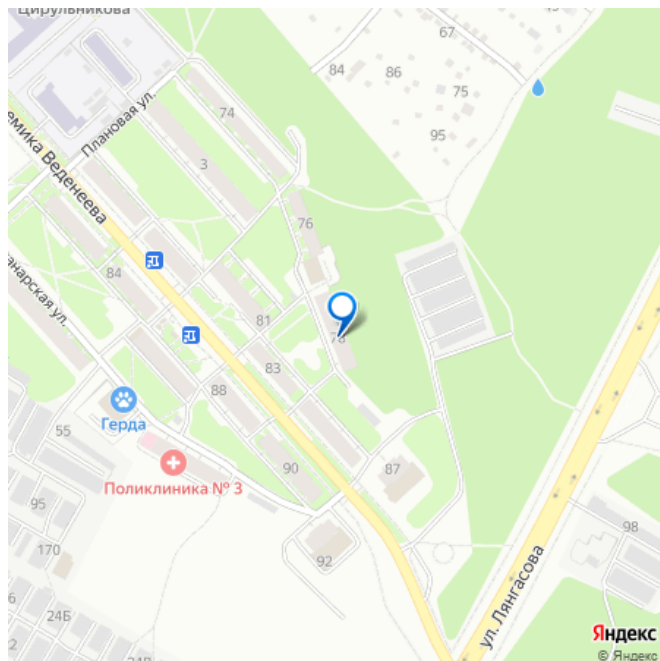
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Цена снизилась. Продается уютная однокомнатная квартира в Перми на улице Косякова, 78. Общая площадь составляет 32.3 кв. м, жилая — 18.2 кв. м, кухня — 6.1 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. В квартире остаётся вся мебель, которая в отличном состоянии: кухонный гарнитур, 2х спальная ортопедическая кровать, диван, шкаф-купе, кресло, шкаф для белья, комод с пеленальным столиком, мебель в прихожей, а также техника: холодильник, телевизор, стиральная машина, водонагреватель. Внутри квартиры выполнен хороший, новый косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная комната, совмещенный санузел и небольшая, но функциональная кухня — все это создает комфортные условия для проживания. Из окна открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть балкон, где можно устроить зону для отдыха. В квартире остаётся вся мебель и техника. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего авто. Удобный подъезд и чистый подъезд — дополнительные плюсы для



комфортного проживания. Рядом с домом находятся школы и детские сады, поэтому дети смогут учиться недалеко от дома. В шаговой доступности магазины для быстрого приобретения всего необходимого. Развитая инфраструктура района делает проживание здесь максимально удобным. Возможна продажа по ипотеке. Документы готовы к сделке, обременений нет. Все юридические моменты полностью прозрачны. Звоните и записывайтесь на просмотр! У вас есть уникальная возможность приобрести квартиру в удобном районе с развитой инфраструктурой. Ждем вас! Конкретным покупателям торг.

