

Создано: 02.02.2026 в 06:16

Обновлено: 02.02.2026 в 20:08

<https://perm.move.ru/objects/9288722802>

Собственник

**79823712329**

**Пермский край, Пермь, улица Маршала  
Толбухина, 2/5**

**3 100 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Маршала Толбухина, 2/5

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Маршала Толбухина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

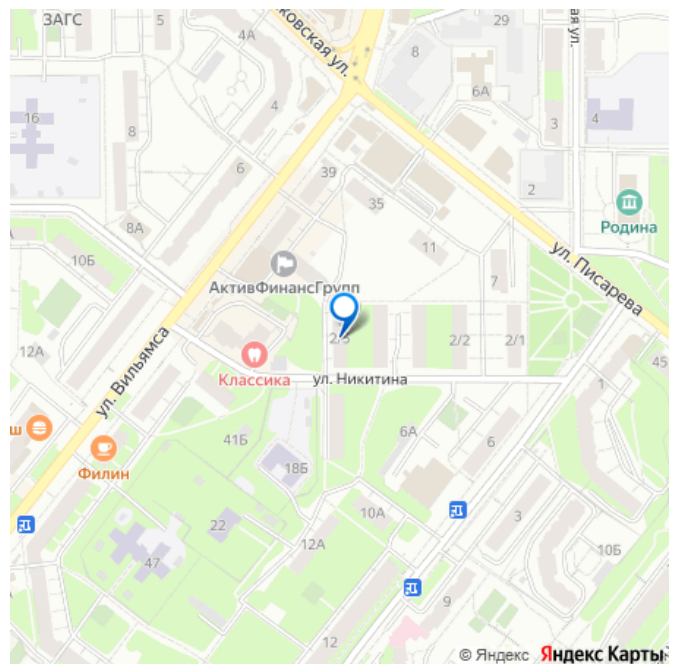
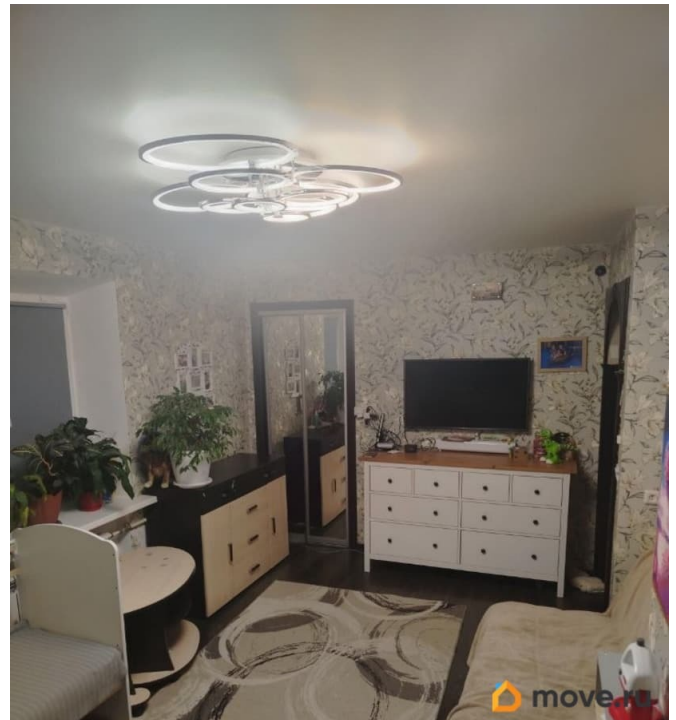
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

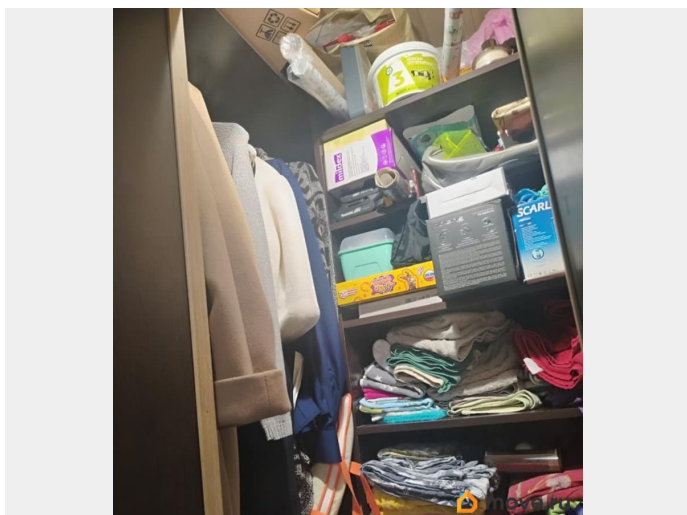
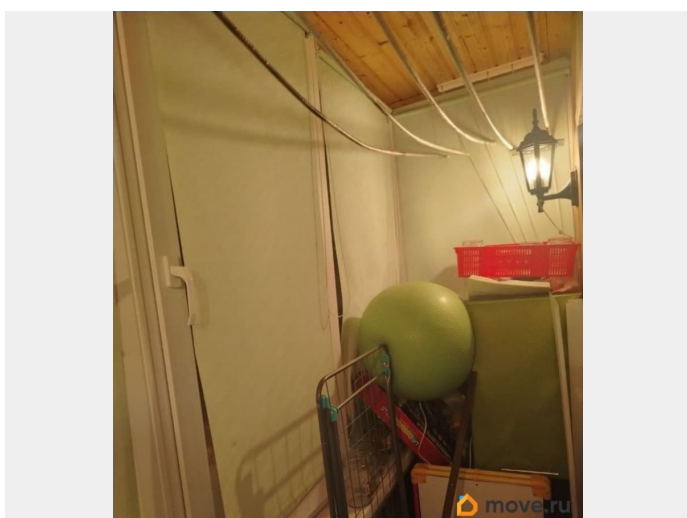
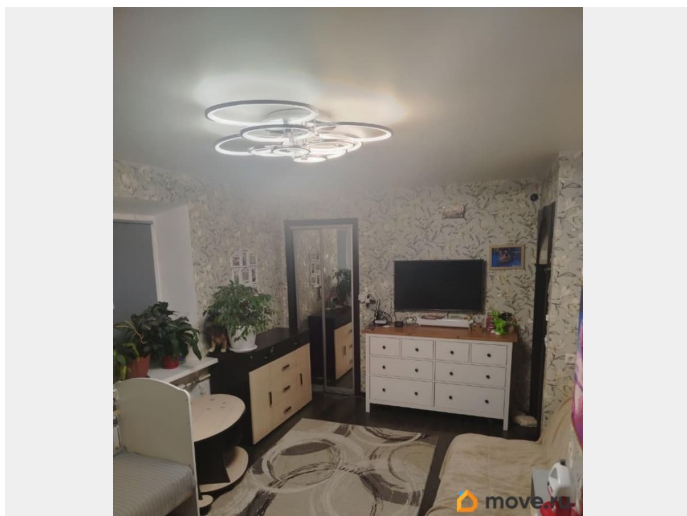
да

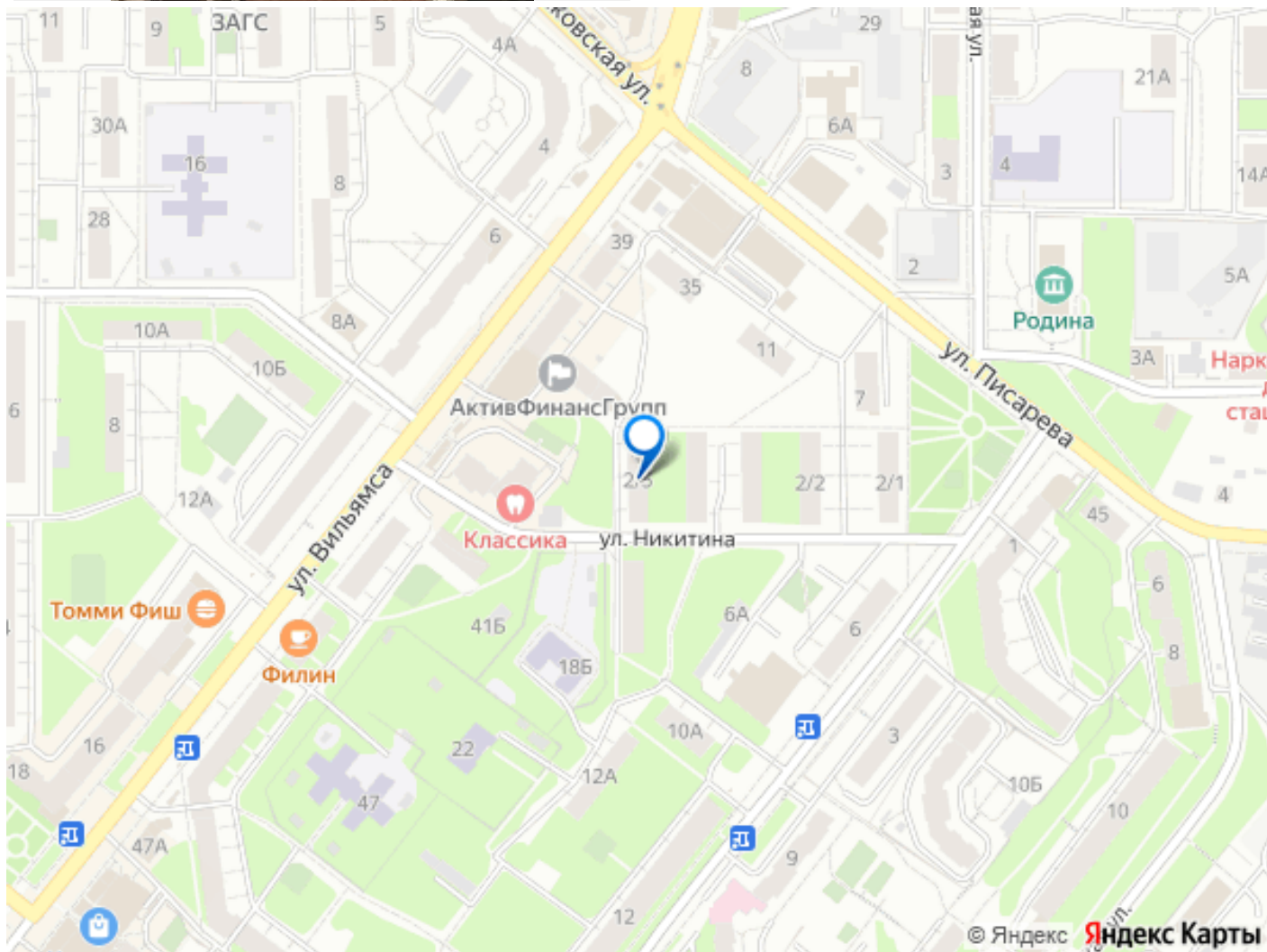
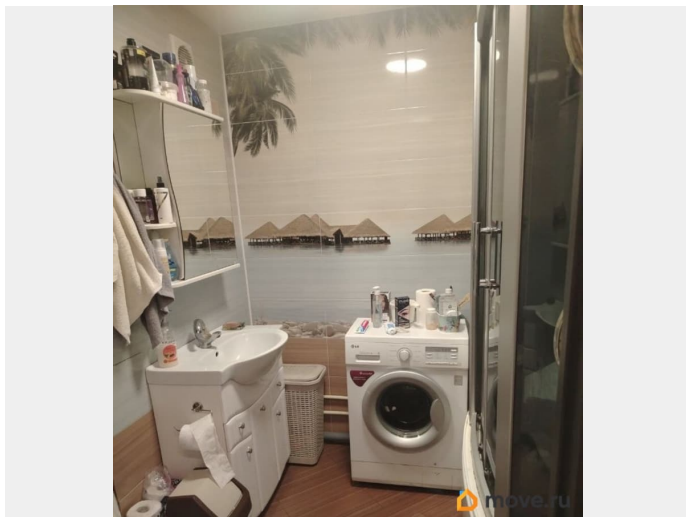
возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже тёплая и светлая однокомнатная квартира! В квартире выполнен хороший капитальный ремонт с заменой всей электрики на медную(повышенной мощности), сантехника тоже менялась на новую. Во всей квартире стоят стеклопакеты, балкон застеклен нормальными стеклопакетами, а не жалюзийными окнами. Балкон утепленный и обшит вагонкой. Полное отсутствие скрипучих деревянных полов! В комнате ламинат высокого класса, в остальных помещениях плитка. Во всех помещениях кроме кухни натяжные потолки, на кухне потолок ровнялся стяжкой и покрашен. Бонусом в квартире есть кладовка, примерно 1.5х1.5м, сделана как гардеробная(всё остаётся). В квартире оставляем прихожую, кухонный гарнитур со встраиваемым газовым оборудованием, шкаф купе(вход в гардероб), большая душевая кабина(полноценная ванная). Останется завезти только мягкую мебель и заезжать))))). Подъезд ухоженный, хорошие соседи!!! Во дворе всегда есть место для парковки. В шаговой доступности все магазины! На углу дома детский сад. Идеальное расположение дома-центр Гайвы, но вторая линия от главной улицы(не шумно и не пыльно, но в

тоже время все рядом)!!! Два взрослых  
собственника, ни каких долгов и  
обременений нет! В помощи с продажей не  
нуждаемся!





Move.ru - вся недвижимость России